

**Uchwała Nr XXIII/170/2004
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 28 kwietnia 2004 r.**

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębie osiedli Drwęckiego i Mrongowiusza w obszarze oznaczonym symbolem MN5.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003r. Nr 80, poz. 717) i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717) Rada Miejska w Ostródzie uchwala zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębie osiedli Drwęckiego i Mrongowiusza, zwaną dalej „zmianą planu”. Ustalenia zmiany planu stanowią treść niniejszej uchwały.

§ 1. Granice zmiany planu określa uchwała Nr XI/77/2003 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 30.06.2003r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostródy w obrębie osiedli Drwęckiego i Mrongowiusza, zwanych dalej „planem”.

§ 2. Rysunek zmiany planu w skali 1:1000 stanowi załącznik Nr 1 do uchwały i obowiązuje w następującym zakresie ustaleń zmiany planu:

- a) granic zmiany planu,
- b) linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania,
- d) nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- e) oznaczeń przeznaczenia terenów na cele: MU - zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

§ 3. W tekście ustaleń planu – treści uchwały Nr XVIII/138/2000 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 19.04.2000r. (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 32 z dnia 29.05.2000r., poz.138 z późniejszymi zmianami):

- a) w § 2 „Przeznaczenie terenów”:

- skreśla się w rubryce „Mieszkaniowe” oznaczenie terenu MN5;
- dodaje się w rubryce „Mieszkaniowo-usługowe” oznaczenie terenu „MU53”.

- c) w § 3 „Zasady kształtowania zabudowy i stawki z tytułu art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym” pkt 1 w miejsce oznaczenia terenu MN5 wprowadza się oznaczenie terenu MU53.

§ 4. 1. Pozostała treść uchwały przywołanej w § 3 nie ulega zmianie.

2. W granicach zmiany planu zamiast rysunku planu obowiązuje rysunek zmiany planu.

§ 5. 1. W granicach zmiany planu nie występują zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Rozstrzygnięcia, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiera załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 6. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz publikacji na stronie internetowej gminy.

2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostródy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Stanisław Bieliński