

UCHWAŁA Nr LIII/293/2022
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 25 lutego 2022 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej na wymianę źródła ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczenia powietrza na terenie Gminy Miejskiej Ostróda

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, ze zm.) oraz na podstawie art. 400a ust. 1 pkt 5, pkt 21-22 i art. 403 ust. 2, ust. 4 pkt 1 a i b, ust. 5, ust. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r., Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1973, ze zm.), Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się "Regulamin udzielania dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczenia powietrza na terenie Gminy Miejskiej Ostróda" stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

REGULAMIN
udzielania dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła w celu ograniczenia
zanieczyszczenia powietrza na terenie Gminy Miejskiej Ostróda

§ 1. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Miejskiej Ostróda na wymianę nieefektywnych energetycznie źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła ciepła, w tym na:

- 1) ogrzewanie gazowe;
- 2) ogrzewanie elektryczne;
- 3) ogrzewanie olejowe;
- 4) podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z węzłem i automatyką pomiarową;
- 5) pompy ciepła;
- 6) automatyczne kotły opalane biomasą, spełniające wszystkie parametry związane ze sprawnością urządzenia oraz emisją zanieczyszczeń do powietrza, odpowiadające 5 klasie normy PN-EN 303-5:2012, które uzyskały certyfikat wystawiony przez akredytowaną jednostkę badawczą;
- 7) automatyczne kotły opalane ekogroszkiem, nieposiadające dodatkowego rusztu umożliwiającego spalanie innych paliw stałych, spełniające wszystkie parametry związane ze sprawnością urządzenia oraz emisją zanieczyszczeń do powietrza, odpowiadające 5 klasie normy PN-EN 303-5:2012, które uzyskały certyfikat wystawiony przez akredytowaną jednostkę badawczą.

§ 2. Ilekczo w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) **Projekt** - projekt modernizacji systemu ogrzewania w budynku mieszkalnym;
- 2) **Gmina** - Gmina Miejska Ostróda;
- 3) **Wnioskodawca** - właściciel bądź współwłaściciel budynku mieszkalnego, osoba składająca wniosek;
- 4) **Wykonawca** - przedsiębiorstwo wykonujące prace mające na celu realizację inwestycji przewidzianej w Projekcie;
- 5) **Stary system ogrzewania** - nieefektywny system ogrzewania w budynku przed modernizacją, w którym wysokoemisyjne źródło ciepła zasilane jest paliwami stałymi, głównie węglem;
- 6) **Nowy system ogrzewania** - wysokoefektywny, niskoemisyjny lub zeroemisyjny system ogrzewania, dofinansowany w ramach Programu, źródłem ciepła w systemie jest węzeł cieplny, kocioł gazowy, kocioł na biomasę, kocioł elektryczny, kocioł na ekogroszek, kocioł olejowy lub pompa ciepła;
- 7) **Umowa** - umowa o dofinansowanie podpisana po zakwalifikowaniu się Wnioskodawcy do uzyskania dofinansowania, podpisana przez obie strony: Wnioskodawcę i Gminę Miejską Ostróda;

8) **Koszty kwalifikowane** - koszty inwestycyjne konieczne do realizacji Projektu, wymienione w § 5 ust. 9;

9) **Powierzchnia ogrzewana budynku** - powierzchnia ogrzewana części mieszkalnej.

§ 3. Cel programu.

1. Celem Programu jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliw stałych, głównie węgla w budynkach znajdujących się na terenie Gminy Miejskiej Ostróda.

2. W ramach Programu, Gmina będzie dofinansowywała projekty zakładające wymianę głównego starego systemu ogrzewania na nowoczesny, wysokosprawny system ogrzewania.

3. Program umożliwia uzyskanie dofinansowania na zakup pieca, kotła, pompy ciepła, lub wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wyłącznie przy podłączeniu do miejskiej sieci ciepłowniczej w budynku w zakresie:

- 1) podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z węzłem i automatyką pomiarową.
- 2) zakup pompy ciepła (CO) wraz z automatyką przy likwidacji kotła/pieca węglowego, lub w przypadku nowo wybudowanych budynków złożenia deklaracji, że w okresie trwałości projektu nie zostanie zainstalowane inne emisyjne źródło ciepła.
- 3) zakup kotła zasilanego gazem sieciowym wraz z automatyką pozwalającą ograniczyć spalanie.
- 4) zakup pieca na biomasę wraz z wymaganą automatyką pozwalającą ograniczyć spalanie.
- 5) zakup pieca elektrycznego wraz z wymaganą automatyką.
- 6) zakup pieca na ekogroszek.
- 7) zakup pieca na olej opałowy wraz z wymaganą automatyką.

4. W budynku przed modernizacją starego systemu ogrzewania, muszą być na stałe zainstalowane i użytkowane kotły i piece w których spalane jest paliwo stałe.

5. Po przeprowadzeniu modernizacji w budynku muszą zostać zlikwidowane wszystkie istniejące kotły i piece na paliwo stałe, niespełniające wymagań zawartych w § 4 ust. 6 niniejszego Regulaminu.

6. Dotacji nie można uzyskać na montaż przenośnych urządzeń grzewczych.

§ 4. Warunki uczestnictwa w Programie.

1. Wnioskodawcą programu są:

- 1) osoby fizyczne,
- 2) wspólnoty mieszkaniowe,

2. Warunkiem przystąpienia do Programu jest złożenie przez Wnioskodawcę wniosku o przyznanie dotacji, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.

3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 2, załączyć należy:

- 1) oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością,
- 2) kserokopię odpisu aktualnej księgi wieczystej lub wydruk z elektronicznej księgi wieczystej odpowiadający takiemu odpisowi dostępny na stronie www.ms.gov.pl.
- 3) oświadczenie o wyrażeniu zgody na modernizację systemu ogrzewania wyrażone przez wszystkich współwłaścicieli (jeśli dotyczy).

4. W przypadku dzielonej własności budynku, wniosek podpisują współwłaściciele budynku. Możliwe jest reprezentowanie współwłaścicieli przez wskazanego pełnomocnika.

5. Wnioskodawca zobowiązuje się do realizacji modernizacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
6. W celu uzyskania dotacji Wnioskodawca zobligowany jest do wymiany głównego starego systemu ogrzewania na nowy, efektywny energetycznie i niskoemisyjny system, zgodnie z wytycznymi określonymi w niniejszym Regulaminie.
7. Moc cieplna instalacji grzewczej po modernizacji ma zapewnić całkowite wykorzystanie ciepła wyprodukowanego w instalacji.
8. Wnioskodawca na własny koszt wykonuje wszelkie zadania, które są niezbędne do wykonania prawidłowo funkcjonującej instalacji grzewczej.
9. Gmina dokonuje weryfikacji złożonego wniosku o którym mowa w §4 ust. 2. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku Gmina jednokrotnie wezwie Wnioskodawcę celem jego uzupełnienia, w terminie 7 dni od otrzymania powiadomienia.

§ 5. Forma wyboru i wysokość dofinansowania.

1. Wysokość dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła, o którym mowa w §3 ust. 3 pkt 1 w Gminie Miejskiej Ostróda wynosi 50% kosztów kwalifikowanych, jednakże nie więcej niż 10 000,00 zł brutto na jedną nieruchomość, a jeżeli na danej nieruchomości znajduje się więcej niż jeden budynek – na każdy budynek.
2. Wysokość dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła, o których mowa w §3 ust. 3 pkt 2 - 7 w Gminie Miejskiej Ostróda wynosi 50% kosztów kwalifikowanych, jednakże nie więcej niż 5 000,00 zł brutto na jedną nieruchomość, a jeżeli na danej nieruchomości znajduje się więcej niż jeden budynek – na każdy budynek.
3. Warunkiem przyznania dotacji celowej na realizację zadania jest złożenie kompletnego wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu, zwanego dalej „wnioskiem” oraz zawarcie z Gminą Miejską Ostróda umowy na zasadach określonych w umowie oraz w niniejszym regulaminie.
4. Dotacja celowa będzie wypłacana na rachunek bankowy Wnioskodawcy wskazany w treści umowy w terminie 14 dni od daty jej podpisania.
5. Dofinansowanie udzielane jest na pokrycie kosztów kwalifikowanych realizowanego projektu.
6. Kosztem kwalifikowanym są wyłącznie działania wymienione w §3 ust. 3 oraz §5 ust. 9.
7. Do dofinansowania będą brane pod uwagę koszty, które zostały poniesione w okresie trwania Programu w terminach zapisanych w umowie.
8. Prace podjęte przed datą podpisania umowy nie będą objęte dofinansowaniem.
9. Za koszty kwalifikowane w przypadku poszczególnych instalacji uznaje się:
 - 1) przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej:
 - a) demontaż i likwidacja starego / istniejącego źródła ciepła;
 - b) zakup i montaż węzła cieplnego, pod warunkiem, że pozostaje on własnością Inwestora;
 - c) modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w zakresie dostosowania do pracy z nowym źródłem ciepła;
 - 2) piec na ogrzewanie gazowe:
 - a) demontaż i likwidacja starego / istniejącego źródła ciepła;
 - b) zakup nowego źródła ciepła;
 - c) zakup niezbędnej automatyki pozwalającej ograniczyć spalanie.

- 3) automatyczny piec opalany biomasą (pellet):
 - a) demontaż i likwidacja starego źródła ciepła;
 - b) zakup nowego źródła ciepła;
 - c) zakup niezbędnej automatyki pozwalającej ograniczyć spalanie.
- 4) piec elektryczny:
 - a) demontaż i likwidacja starego / istniejącego źródła ciepła;
 - b) zakup nowego źródła ciepła;
 - c) zakup niezbędnej automatyki.
- 5) pompy ciepła (CO):
 - a) demontaż i likwidacja starego źródła ciepła;
 - b) zakup nowego źródła ciepła;
 - c) zakup niezbędnej automatyki.
- 6) automatyczny piec na ekogroszek spełniający normę 5 klasy:
 - a) demontaż i likwidacja starego źródła ciepła;
 - b) zakup nowego źródła ciepła;
 - c) zakup niezbędnej automatyki pozwalającej ograniczyć spalanie.
- 7) piec na olej opałowy:
 - a) demontaż i likwidacja starego źródła ciepła;
 - b) zakup nowego źródła ciepła;
 - c) zakup niezbędnej automatyki.
10. Minimalne parametry techniczne, które muszą spełniać źródła ciepła instalowane w ramach Programu to piąta klasa kotłów spełniająca jednocześnie normę Ecodesign.

§ 6. Realizacja programu.

1. Jednostką prowadzącą nabór, rozpatrzenie lub ocenę spełnienia wymagań wynikających z niniejszego regulaminu o dotację celową oraz rozliczenie projektów jest Gmina Miejska Ostróda.
2. Nabór wniosków o dofinansowanie prowadzony będzie w trybie otwartym.
3. Termin składania wniosków o przyznanie dotacji określa się od dnia następującego po wejściu w życie uchwały, której ten Regulamin jest załącznikiem do dnia 30 czerwca oraz termin złożenia wniosków o rozliczenie dotacji określa się do dnia 31 października.
4. Wnioski, które nie zakwalifikowały się do dofinansowania z powodu wykorzystania środków znajdują się na liście rezerwowej. W przypadku wykluczenia lub rezygnacji przez Wnioskodawcę, który uzyskał dotację, w jego miejsce rozpatrywany jest kolejny wniosek z listy rezerwowej.
5. O kolejności rozpatrzenia wniosków decyduje kolejność ich składania. Znalezienie się na liście wybranych wniosków do dofinansowania pozwala Wnioskodawcy na zawarcie Umowy cywilno - prawnej o dotację z Gminą.
6. Po zakończeniu zadania i uruchomieniu instalacji, Wnioskodawca niezwłocznie zawiadamia Gminę o zakończeniu prac. Wnioskodawca w celu rozliczenia dotacji dostarcza dokumentację dotyczącą realizacji zadania, składającą się z:
 - a) dokumentu potwierdzającego likwidację starych źródeł ciepła,
 - b) podpisanego przez Wnioskodawcę i Wykonawcę protokołu odbioru instalacji,
 - c) faktury,
 - d) inne.

7. Dokumentem potwierdzającym likwidację starego źródła ciepła jest poświadczenie zezłomowania lub utylizacji kotła.

8. Kserokopie dokumentów składanych przez Wnioskodawcę powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem, wraz z datą i podpisem.

§ 7. Postanowienia końcowe.

Dofinansowanie będzie realizowane do wyczerpania środków finansowych zarezerwowanych na dany rok budżetowy.

W przypadku braku środków finansowych zaplanowanych na ten cel w danym roku budżetowym program nie będzie realizowany.