

**WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostróda dla terenu przy ul. Juliusza Słowackiego**

LP.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	15.04.2025	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Spraw Terenowych I w Elblągu, ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg	<p>Organ informuje, że przy opracowywaniu projektu mpzp należy uwzględnić wszystkie uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania oraz położenia względem obszarów prawnie chronionych.</p> <p>Przy określaniu nowych kierunków zagospodarowania należy wziąć pod uwagę rolę terenów otwartych, leśnych oraz cieków i zbiorników wodnych, które pełnią ważną funkcję w środowisku. W trakcie sporządzania dokumentu należy również uwzględnić ochronę dziko żyjących zwierząt, w tym miejsc lęgowych ptaków, tras ich migracji i postoju w trakcie przelotów, miejsc rozrodu oraz tras migracji płazów i większych ssaków.</p> <p>Wyznaczenie nowych funkcji terenu na obszarach dotychczas niezagospodarowanych powinno uwzględniać wprowadzenie odpowiednich zapisów ograniczających ewentualną wycinkę drzew i krzewów, usuwanie roślinności szuwarowej bądź inne działania mogące niekorzystnie wpłynąć na zmianę cech siedliska, bądź zaburzenie ciągłości i funkcjonowania lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych.</p> <p>W trakcie sporządzania planu należy dążyć do ograniczania działań powodujących obniżenie poziomu wód gruntowych, które mogą przyczynić się do zmiany stosunków wodnych, a w konsekwencji do nieodwracalnego przeobrażenia siedlisk wilgotnych.</p>	x		
2	22.04.2025	ENERGA-OPERATOR S.A. w Olsztynie, Zakład Energetyczny w Olsztynie, ul. Tuwima 6, 10 – 950 Olsztyn	<p>Organ informuje, że, na obszarze opracowania zlokalizowane są linie kablowe niskiego napięcia nn 0,4 kV oraz średniego napięcia SN 15 kV, a także linia napowietrzna niskiego napięcia nn 0,4kV.</p> <p>W związku z powyższym organ wnosi:</p> <p>1) Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu. Wzdłuż przebiegu istniejących linii</p>	x		

LP.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
			<p>elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy ochrony funkcyjnej w poziomie nie mniejsze niż:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 m po każdej ze stron od osi istniejących linii kablowych nn 0,4 kV oraz SN 15 kV,</li> <li>- 3,5 m po każdej ze stron od osi istniejących linii napowietrznych nn 0,4 kV</li> </ul> <p>W pasie ochrony funkcyjnej obowiązuje w szczególności zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych.</p> <p>2) W przypadku projektowania zmian zagospodarowania terenu lub planowania robót budowlanych w odległości liczonej w poziomie mniejszej niż:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2,5 m po każdej ze stron od osi istniejących linii kablowych nn 0,4 kV oraz SN 15 Kv,</li> <li>- 5 m po każdej ze stron od osi istniejących linii napowietrznych nn 0,4 kV,</li> </ul> <p>Należy dokonać uzgodnień z operatorem.</p> <p>3) Należy zapewnić swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, linii elektroenergetycznych w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii.</p> <p>4) Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej, zarówno podziemnych jak i nadziemnych urządzeń elektroenergetycznych, w tym linii napowietrznych oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, na podstawie przepisów odrębnych.</p> <p>5) Dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>6) W przypadku konieczności przebudowy istniejących urządzeń</p>			

LP.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
			<p>elektroenergetycznych kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu, warunki techniczne zostaną określone przez operatora.</p> <p>7) Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej projektowanych obiektów na ogólnych zasadach przyłączania, wynikających z ustawy Prawo energetyczne oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.</p>			
3	04.04.2025	<p>Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Bydgoszczy, ul. Marszałka Focha 16, 85-950 Bydgoszcz</p>	Organ nie wnosi wniosków.	x		
4	16.04.2025	<p>Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie ul. Grunwaldzka 62a 14-100 Ostróda</p>	<p>W obrębie opracowania planu zlokalizowane są ulice powiatowe: Nr 3046N Juliusza Słowackiego i Nr 3048N Józefa Sowińskiego. Dojazd do terenu objętego planem istniejącymi zjazdami.</p> <p>Zgodnie z art. 43 ust. 1 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.), obiekty budowlane przy drogach powiatowych powinny być usytuowane w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 8 m w terenie zabudowy.</p>	x		
5	04.04.2025	<p>Wojewoda Warmińsko-Mazurski Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9 10-575 Olsztyn</p>	Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego, przyjętego przez Sejmik Województwa Warmińsko-Mazurskiego Uchwałą Nr XXXIX/832/18 z dnia 28 sierpnia 2018 r., na obszarze objętym opracowaniem, nie przewiduje się realizacji zadań rządowych.	x		
6	17.04.2025	<p>Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie ul. Lubelska 42A 10-409 Olsztyn</p>	<p>Na przedmiotowym terenie występuje sieć gazowa niskiego ciśnienia PE dn 125 wybudowana w 2024 r. o maksymalnym ciśnieniu roboczym MOP do 0,5 MPa włącznie, dla której wyznaczona jest strefa kontrolowana określona w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie i wynosi 1m.</p> <p>Przez teren działki nr 50/14 przechodzi sieć gazowa, której strefa</p>			

LP.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
			kontrolowana wchodzi częściowo w działkę nr 50/11. Jest to sieć gazowa niskiego ciśnienia PE dn 63 wybudowana w 2024 r. o maksymalnym ciśnieniu roboczym MOP do 0,5 MPa włącznie, dla której wyznaczona jest strefa kontrolowana i wynosi 1 m.			

Załączniki: zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

.....  
*Burmistrz Ostródy*