



Biuletyn Informacji Publicznej Gmina Miejska Ostróda

Ogłoszono 2017-01-12 20:49:15 przez [Dorota Kubacka](#)

PODZIAŁY NIERUCHOMOŚCI

Termin załatwienia

Niezwłocznie lecz nie później niż 30 dni od daty złożenia wniosku, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu dwóch miesięcy (dotyczy wydania postanowienia).

Osoba kontaktowa

Małgorzata Trzcińska, Henryk Stramski

Miejsce załatwienia

Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pok. 202G

Telefon kontaktowy

89 642-94-23, 89 642-94-70

Adres e-mail

um@um.ostroda.pl, malgorzata @um.ostroda.pl, hstramski@um.ostroda.pl

Sposób załatwienia

1. Niezwłocznie lecz nie później niż 30 dni od daty złożenia wniosku, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu dwóch miesięcy (dotyczy wydania postanowienia).
2. Wydanie postanowienia o zgodności podziału nieruchomości z planem miejscowym.
3. Wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości (po uprawomocnieniu się postanowienia i otrzymaniu projektów podziału sporządzonych na aktualnej mapie przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wykonanych przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego).

Miejsce odbioru

Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pok. 202G

Wymagane Dokumenty

1. Wniosek osoby lub osób (jeżeli nieruchomość objęta jest współwłasnością) posiadających tytuł prawny do nieruchomości.
2. Dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości (odpis z księgi wieczystej lub aktu notarialnego).
3. Wypis i wyrys z katastru (ewidencji gruntów i budynków) nieruchomości.
4. Wstępny projekt podziału nieruchomości w 2 egz.

Czas realizacji

Niezwłocznie lecz nie później niż 30 dni od daty złożenia wniosku, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu dwóch miesięcy (dotyczy wydania postanowienia).

Oplaty

Nie podlega opłacie skarbowej: art. 2 ust 1 pkt 1h ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1827)

Tryb odwoławczy

1. Postanowienia - zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Ostródy, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.
2. Decyzje - odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Ostródy, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Podstawa prawna

1. Art. 92 do 99 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147 ze zm.)
2. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 268, poz. 2663).



[Wniosek o dokonanie podziału nieruchomości](#)