

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ SKATEPARKU WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

a. Przeszkody/urządzenia skateparku

- bowl betonowy (wymiary i głębokość należy uzgodnić z przyszłymi użytkownikami),
- Quarter (h= ok. 1,5m)
- Funbox, box(ok. 1m x 2,5 m x 0,4m),
- Rurki ,poręcze (różne wysokości i kąty nachylenia) (1 - h=0,3m (długość 2 m) 2 - h=0,6m 3 - h=1m (dotyczy 2 i 3 = 3m długości) (okrągłe rurki o 2,5")
- Piramida z płaską górą
- Spine
- Murki (różne kąty nachylenia)
- Schody (3 schodki Cały wymiar- 2 m x 1,5 m x 1 m)
- Minirampa
- Bank

Podane wielkości są minimalnymi rozmiarami i należy je uzgodnić z przyszłymi użytkownikami.

b. Oświetlenie skateparku (LED),

- Napięcie: 220-240V
 - Temperatura barwowa: około 4000K
 - Moc: 80W
 - Żywotność: 50.000 h
 - Strumień świetlny: minimum 8500 lm
 - Stopień ochrony: IP66, IK08
 - Kąt świecenia: minimum 120°
 - CRI: minimum 70
 - Klasa energetyczna: minimum A+
 - Średnica montażu: 48mm do 60mm
 - Zakres temperatur roboczych: -30°C do +40°C
 - Materiał obudowy: korpus – aluminium, klosz – szkło hartowane
- Dopuszcza się zmiany parametrów oświetlenia po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

c. Mała architektura (ławki, kosze na śmieci itp.),

d. Skatepark w miarę możliwości powinien być przeznaczony dla rolek, bmx, deskorolek i hulajnóg,

e. Skatepark powinien być przeznaczony zarówno dla początkujących jak i zaawansowanych użytkowników,

f. Badanie gruntu,

g. Miejsce przechowywania narzędzi do sprzątania skateparku (wymiary oraz lokalizację należy uzgodnić z przyszłymi użytkownikami),

h. strefa streeteworkaut,

i. Instalacje: umożliwiające naładowanie urządzeń mobilnych (230 V, USB), podłączanie maszyn i urządzeń (230 V oraz 400 V) wraz z ich zabezpieczeniem przed dostępem osób trzecich; przyłącze wody,

j. Wykonawca przeprowadzi minimum dwa spotkania z przyszłymi użytkownikami skateparku na etapie opracowywania dokumentacji, na których uzgodni szczegółowy zakres skateparku. Pierwsze spotkanie niezwłocznie po podpisaniu umowy, drugie po przygotowaniu koncepcji skateparku. Wykonawca po każdym spotkaniu przygotowuje raport ze spotkania. Uwagi przyszłych użytkowników skateparku Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym zobowiązany jest uwzględnić w opracowanej dokumentacji. Wykonawca zapewni moderatora przedmiotowych spotkań. Termin spotkań należy uzgodnić z Zamawiającym. Zamawiający zapewni salę, w której odbędą się spotkania.

k. Powierzchnia skateparku – do 1200 m².,

l. Wykonawca na spotkaniach z przyszłymi użytkownikami skateparku uzgodni główne założenia regulaminu korzystania ze skateparku.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

Dokumentacja, którą należy przewidzieć do wykonania, to:

- mapa do celów projektowych, w częściach w których jest wymagana,
- projekt budowlany,
- projekty wykonawcze,
- szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru na cały zakres robót przewidziany w projekcie – na wszystkie branże,
- przedmiar robót i kosztorys – z uwzględnieniem podziału na branże,
- plan BIOZ,

Projekty, specyfikacje techniczne i roboty budowlane wykonać zgodnie z wytycznymi oraz innymi aktualnymi w dacie obowiązywania Umowy przepisami i normami.

Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i zatwierdzeń ww dokumentacji wymaganych obowiązującymi przepisami branżowymi oraz uzyskanie pozwolenia na budowę.

Wszelkie prace projektowe wykonawca zobowiązany będzie prowadzić w porozumieniu z inwestorem i na bieżąco uwzględniać przejęte wspólnie rozwiązania. Ostateczną dokumentację zawierającą wszystkie wymagane przepisami uzgodnienia oraz decyzje administracyjne, należy przekazać zamawiającemu w następujących ilościach:

- projekt budowlany – 4 egz.
- projekty wykonawcze – po 3 egz.,
- szczegółowe specyfikacje techniczne – 2 egz.,
- kosztorys – 2 egz.,
- przedmiar robót – 2 egz.,
- plan BIOZ - 2 egz.,
- dokumentacja w wersji elektronicznej na płycie cd – 1 egz., zawierająca:
 - dokumenty w formacie edytowalnym oraz pdf
 - rysunki w formacie edytowalnym dwg lub dxf oraz pdf
 - przedmiar i kosztorys w .kst

Dokumentacja przekazana zamawiającemu powinna być kompletna i zgodna z obowiązującymi przepisami. Wykonawca przekazując dokumentację zamawiającemu przekaże także na zamawiającego wszelkie prawa autorskie i majątkowe.

Po opracowaniu kompletnej dokumentacji wykonawca przekaże zamawiającemu 1 egzemplarz projektu budowlanego, specyfikacji technicznych i kosztorysu w celu uzyskania wstępnej opinii o zgodności opracowanej dokumentacji z przedmiotem zamówienia w zakresie ogólnych rozwiązań projektowych. Specyfikacje techniczne i kosztorys mogą być złożone do zaopiniowania w wersji elektronicznej, pod warunkiem, że będzie ona edytowalna.

Obiekty budowlane i urządzenia należy projektować i wykonać tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy, eksploatacji, konserwacji i remontów oraz zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

2.1.1. Wymagania dotyczące projektu budowlanego

Projekt budowlany musi spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i

formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. nr 462 z późn. zm.). Projekt musi zawierać usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.

2.1.2. Wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysu

Kosztorys powinien być sporządzony dla każdej branży oddzielnie i każdy kosztorys powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem (lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis) oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót drogowych. Spis działów przedmiaru robót powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych na grupy robót według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV). Kosztorys musi spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).

2.1.3. Wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót

Szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót należy opracować na cały zakres robót przewidziany w projekcie. Specyfikacje muszą spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) i następujące wymagania:

- należy je opracować jako ogólnie stosowane dziesięciopunktowe,
- mają podawać informacje pominiete w dokumentacji projektowej, a wpływające na jakość robót,
- mają wskazywać na ściśle określoną technologię wykonawstwa,
- mają zapewniać uzyskanie właściwych parametrów jakościowych, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji, co oznacza, że w należy w nich zamieścić wymagania niezbędne do określenia standardów i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów oraz oceny prawidłowości wykonania robót i wyrobów,
- tekst specyfikacji ma uwzględniać wymagania norm i przepisów:
- związanych z tematem ST,
- powołanych przez projektanta w dokumentacji projektowej,
- przepisów nadrzędnych.

3. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rysunek 1 – planowane miejsce inwestycji: działka 109/1, obręb 9 Ostróda. Szczegółowe miejsce lokalizacji skateparku należy uzgodnić z Zamawiającym.

