

**Gmina Miejska Ostróda: MODERNIZACJA HALI SPORTOWEJ PRZY UL. MARSZAŁKA
JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO W OSTRÓDZIE**

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 522708-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540051795-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Miejska Ostróda, Krajowy numer identyfikacyjny 52443000000000, ul. ul. Mickiewicza 24, 14-100 Ostróda, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 896 429 400, e-mail zamowienia@um.ostroda.pl, faks 896 429 401.

Adres strony internetowej (url):

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

MODERNIZACJA HALI SPORTOWEJ PRZY UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO
W OSTRÓDZIE

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

ZP.271.4.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest: Modernizacja hali sportowej przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Ostródzie, w tym: 1) Część 1- prace remontowo- budowlane; 2) Część 2- modernizacja istniejącej instalacji ogrzewania i wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania oraz wentylacji nawiewno wywiewnej w istniejących pomieszczeniach hali sportowej; 3) Część 3- wymiana podłogi hali sportowej oraz malowanie ścian wewnętrznych hali sportowej; zgodnie z przedmiarem robót (załącznik nr 4.1, 4.2, 4.3 do SIWZ), dokumentacją projektową (załącznik nr 5.1, 5.2, 5.3 do SIWZ), specyfikacją techniczną wykonania i odbioru

robót (załącznik nr 6 do SIWZ; dalej: STWiOR) oraz wzorem umowy (załącznik nr 3 do SIWZ). 2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich prac pomocniczych i towarzyszących niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności: 1) zabezpieczenie terenu, na którym prowadzone będą roboty (teren budowy); 2) uporządkowanie i uprzątnięcie po zakończeniu robót terenu, na którym prowadzone będą roboty oraz sąsiednich posesji zanieczyszczonych w wyniku prowadzonych robót; 3) zgromadzenie i przekazanie Zamawiającemu najdalej w dniu odbioru końcowego robót kompletu dokumentów (1 egzemplarz), na który składały się będą: dokumentacja jakości wyrobów, dokumenty zaświadczające o dopuszczeniu do obrotu i stosowania użytych materiałów budowlanych, protokoły odbiorów robót zanikających oraz odbiorów częściowych robót; protokoły rozruchu oraz niezbędne zezwolenia dotyczące urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. 3. Wymagania dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę: na podstawie art. 29 ust. 3a uPzp, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a uPzp, Zamawiający wymaga, aby pracownicy wykonujący czynności, polegające na bezpośrednim fizycznym wykonywaniu robót budowlanych, zatrudnieni byli przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.; dalej: KP). 4. W przypadku, gdy w SIWZ zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45453000-7

Dodatkowe kody CPV: 45261910-6, 45311200-2, 45330000-9, 45432120-1, 45442100-8, 45331100-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: prace remontowo- budowlane

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnił postępowanie w części 1- prace remontowo- budowlane. Zamawiający na sfinansowanie tej części zamówienia zamierza przeznaczyć 620.000,00 PLN brutto. Ceny wszystkich ofert, złożonych w tej części, przewyższają kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podstawa prawna: art. 93 ust. 1 pkt 4 uPzp.

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: modernizacja istniejącej instalacji ogrzewania i wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania oraz wentylacji nawiewno wywiewnej w istniejących pomieszczeniach hali sportowej

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnił postępowanie [2] w części 2- modernizacja istniejącej instalacji ogrzewania i wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania oraz wentylacji nawiewno wywiewnej w istniejących pomieszczeniach hali sportowej. Postępowanie w części 2 obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Po ogłoszeniu postępowania, Zamawiający powziął informację że, wskazane w posiadanej przez Zamawiającego i udostępnionej wykonawcom na stronie internetowej dokumentacji projektowej, rozwiązania techniczne i technologiczne posiadają uchybienia, które negatywnie wpływają na wysokość kosztów eksploatacji i efektywność obiektu, przez co są niewystarczające do złożenia rzetelnej oferty, a co za tym idzie, wyboru najkorzystniejszej oferty i podpisania ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stwierdzone w dokumentacji uchybienia (w zakresie rozwiązań technologicznych) są niemożliwe do naprawienia poprzez zmianę SIWZ, ponieważ wymagają opracowania zmiany udostępnionej dokumentacji projektowej. Wobec powyższego, anuluje się wszystkie zapisy SIWZ oraz załączniki do SIWZ odnoszące się do części 2- modernizacja istniejącej instalacji ogrzewania i wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania oraz wentylacji nawiewno wywiewnej w istniejących pomieszczeniach hali sportowej. Podstawa prawna: art. 93 ust. 1 pkt 7 uPzp.

CZĘŚĆ NR: 3

NAZWA: wymiana podłogi hali sportowej oraz malowanie ścian wewnętrznych hali sportowej

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 14/05/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 248151.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 6

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: MF INVEST Maciej Fydrych

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Wiosenna 1

Kod pocztowy: 13-100

Miejscowość: Nidzica

Kraj/woj.: warmińsko - mazurskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 233700.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 233700.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 383405.82

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.