

Wyjaśnienie i zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej: SIWZ)

Nasz znak:
ZP.271.1.2018

Data:
2018-01-29

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.: Modernizacja budynku basenu w Ostródzie.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.; dalej: uPzp) udzielam wyjaśnień dotyczących treści SIWZ:

Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ nr 1 z dnia 20.01.2018 r.:

1. Zgodnie z zapisami SIWZ § 5. Warunki udziału w postępowaniu punkt 2, podpunkt b, w każdym z dwóch ostatnich zamkniętych lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, osiągnął obrót roczny (rozumiany jako przychód netto ze sprzedaży) w wysokości co najmniej 8.000.000,00 PLN- Czy Zamawiający pozwala na łączenie obrotu rocznego firmy w przypadku konsorcjum dwóch lub więcej firm?
2. Zgodnie z zapisem SIWZ § 14. Informacja o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego punkt 7, podpunkt 1, dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia minimum część 1: 7.000.000,00 PLN- Czy Zamawiający pozwala na łączenie kwot ubezpieczenia OC w przypadku konsorcjum dwóch lub więcej firm?

Odpowiedź:

1. Zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 2 Informacje dodatkowe pkt 1 SIWZ: w przypadku wykonawców występujących wspólnie, o których mowa w art. 23 ust. 1 uPzp, warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej w zakresie wskaźnika bieżącej płynności finansowej (§ 5 ust. 2 pkt 2 lit. b tiret drugie SIWZ) odnosi się do tego lub tych spośród wspólnie ubiegających się o zamówienie, któr(z)y potwierdzają spełnienie warunku w zakresie obrotu rocznego, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 2 lit. b tiret pierwsze SIWZ.
2. Dopuszczalne jest łączenie wysokości ubezpieczenia OC w przypadku gdy jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta wykonawców występujących wspólnie.

Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ nr 2 z dnia 21.01.2018 r.:

1. W zestawieniu materiałowym podane jest dmuchawa SC40A550T- brak takiej dmuchawy na schematach oraz w samym projekcie, prosimy o informację do czego jest przewidziana. Prosimy również o wykaz dmuchaw dla wszystkich obiegów. Czy dmuchawy dla jacuzzi również wchodzi w zakres przetargu ? jeśli tak to prosimy o podanie ich parametrów.
2. W zestawieniu materiałowym występuje lampa UV. W projekcie natomiast nie ma o niej mowy. Również na żadnym ze schematów ona nie występuje. Dla jakiego obiegu jest przewidziana ? Czy jest to lampa nisko czy średnio ciśnieniowa ? Czy pozostałe obiegi również mają być wyposażone w lampy UV ? jeśli tak to prosimy o przesłanie ich parametrów technicznych.
3. Prosimy o wyjaśnienie które dokładnie pompy są przewidziane wymianą. Na schematach łącznie jest 19 pomp, projekt mówi o 14 pompach.
4. Prosimy o informację ile przepływomierzy wchodzi w zakres dostawy oraz jakie mają być średnice ? w zestawieniu materiałowym jest 1 przepływomierz, na schematach jest ich więcej- prosimy o sprostowanie rozbieżności.
5. Prosimy o informację ile komputerów basenowych wchodzi w zakres dostawy? w zestawieniu materiałowym mowa jest o 1, według schematów każdy obieg ma komputer basenowy.
6. Prosimy o informację ile i jakie dokładnie pompki basenowe wchodzi w zakres dostawy? według zestawienia do wymiany są 2 pompki dozujące.

7. Prosimy o zgodę na zastosowanie przepustnice z dyskami z PCV- takie rozwiązanie jest powszechnie stosowane na basenach właśnie z uwagi na środowisko pracy jest w pełni odporne na ewentualną korozję co gwarantuje dłuższą, niezawodną pracę.
8. Prosimy o rozważanie zmiany ilości dmuchaw do płukania filtrów. Sugerujemy, iż każdy obieg powinien mieć własną dmuchawę z racji ewentualnej awarii wyłączony zostanie 1 obieg, a nie 2 jak obecnie przewiduje Projekt.
9. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w ilości złoża dla poszczególnych granulacji w filtrach. Projekt i przedmiar mają różne ilości złożeń.
10. Prosimy o informację czy pompy mają być wyposażone w kompensatory drgań, jeśli tak to prosimy o ich wykaz.
11. Prosimy o potwierdzenie, że zbiorniki magazynowe na wodę nie wymagają żadnych prac naprawczych- zgodnie z projektem.
12. Prosimy o potwierdzenie, że złom z demontażu przechodzi na wykonawcę- zgodnie z przepisami, firma dokonująca demontażu jest wytwórcą odpadu i ma prawny obowiązek zutylizowania go.
13. Prosimy o wydłużenie terminu składania oferty do 07.02.

Odpowiedź:

1. Wszystkie dmuchawy i ich przeznaczenie są podane w przedmiarze robót.
2. Stosowania lamp UV na obiekcie nie przewiduje się.
3. Nie przewiduje się wykorzystywania starych pomp. Parametry pomp zawarte są w opisie technicznym i przedmiarze robót.
4. Ilość i średnice przepływomierzy zawarte w przedmiarze robót.
5. W zakres dostawy wchodzi komputery basenowe w ilości zgodnej z przedmiarem robót.
6. Ilość i typy pomp dozujących zawarte w przedmiarze robót.
7. Należy zastosować przepustnice międzykołnierzowe niewymagające dodatkowych uszczelek kołnierzowych o korpusach ze stopów lekkich i dyskach nierdzewnych przeznaczonych dla instalacji basenowych.
8. Dopuszcza się zastosowanie odrębnych dmuchaw dla każdego obiegu
9. Należy zastosować złoża filtracyjne o składzie i ilości zgodnej z załączonym wykazem i przedmiarem robót.
10. Nie wymaga się stosowania kompensatorów drgań.
11. Do wyceny należy przyjąć regenerację i uszczelnienie wewnętrznych powierzchni betonowych zbiorników wyrównawczych w ilości 120 m².
12. Wykonawca w cenie oferty musi skalkulować koszt dokonania utylizacji wszelkich odpadów. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu wszystkie „Karty przekazania odpadu”.
13. Zamawiający przedłużył termin składania ofert do dnia 09.02.2018 r.

Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ nr 3 z dnia 21.01.2018 r.:

Prosimy o podanie parametrach technicznych- wydajność oraz wysokość podnoszenia dla pomp, oraz wydajność oraz sprężu dla dmuchaw z załącznika do SIWZ: 10- rozdział 26 „Zestawienie materiałów” opis techniczny. Projekt budowlany. Technologia uzdatniania wody basenowej- egzemplarz zamienny-1.

Odpowiedź:

Wydajność podnoszenia dla pomp oraz sprężu dla dmuchaw są zawarte w rozdziale 12 „Pompy i dmuchawy” opisu technicznego do projektu.

Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ nr 4 z dnia 23.01.2018 r.:

1. W związku z dużą rozbieżnością odnośnie ilości pomp, dmuchaw oraz pozostałego wyposażenia w projekcie, zestawieniu materiałowym oraz przedmiarze prosimy o jednoznaczną odpowiedź którym wykazem należy się posługiwać w celu poprawności doboru ilości urządzeń oraz ich parametrów technicznych.
2. Prosimy o potwierdzenie, że jacuzzi są szczelne oraz sprawne technicznie.

3. Prosimy o wyjaśnienie w rozbieżności jeśli chodzi o ilość urządzeń, pomp oraz dmuchaw które znajdują się faktycznie na terenie basenu, a tymi które są wykazane w projekcie. Czy wszystkie należy usunąć oraz poddać utylizacji ?
4. Zgodnie z rysunkiem architektury A-2 rynny przelewowe należy wymienić- prosimy o doprecyzowanie zakresu wymiany. Jeśli chodzi o basen duży, chodzi o wymianę folii basenowej w rynnie przelewowej? Jaki zakres wymiany rynny przelewowej jest w pozostałych obiegach wody.
5. W basenie do nauki pływania (basen do wypłynienia) znajdują się otwory po reflektorach, czy należy je ponownie zamontować czy otwory te zaślepić?
6. Prosimy o potwierdzenie czy wylewki masażu zamontowane na basenie dużym są do wymiany? Jedynie na rysunkach jest mowa o tym. Ani przedmiary ani projekt w części opisowej nie przewidują ich wymiany.
7. Czy wylewki przy jacuzzi, strefa relaksu również są do wymiany?
8. Prosimy o uzupełnienie kosztorysu budowlanego- ten umieszczony na stronie nie jest kompletny.
9. Które drabinki basenowe są do wymiany? Na rysunkach jedynie przy dwóch drabinkach basenowych mowa jest o ich wymianie.
10. Z uwagi na zmianę technologii basenowej oraz zastosowanie filtrów o większej powierzchni filtracyjnej prosimy o potwierdzenie, że istniejąca kanalizacja będzie w stanie odebrać wodę potrzebną do wypłukania filtrów.
11. Zgodnie z projektem technologii basenowej orurowanie z przelewów do zbiorników magazynowych oraz zasilające dysze napływowe należy pozostawić- prosimy o potwierdzenie, iż ta instalacja jest szczelna.
12. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o przedmiar wyposażenia.
13. Prosimy o informację czy Inwestor wyraża zgodę na zastosowanie przepustnic z dyskami z PCV? Pragniemy zauważyć, iż właśnie przepustnice z dyskami PCV są powszechnie stosowane z uwagi na brak elementów które mogą z czasem być poddane korozji przez wodę basenową.
14. Prosimy o informację odnośnie średnic oraz ilości dla przepływomierzy które należy zamontować na obiekcie. Występują rozbieżności między projektem, a przedmiarem.
15. Zgodnie z opisem branży technologii basenowej jest informacja, iż zasilanie i sterowanie atrakcjami basenowymi jest w branży elektrycznej. Branża elektryczna, nie przewiduje szafy sterującej dla tego układu- prosimy o uzupełnienie dokumentacji.
16. Prosimy o doprecyzowanie, gdzie należy zamontować przetwornik ciśnienia wskazujący poziom wody w nieckach basenowych.
17. Zgodnie z zestawieniem materiałowym branży technologii basenowej należy zamontować 2 nowe jacuzzi- prosimy o wyjaśnienie czy zostają stare urządzenia, czy należy przewidzieć nowe.

Odpowiedź:

1. Należy posługiwać się zestawieniem materiałowym zawartym w przedmiarze robót.
2. Zgodnie z projektem i przedmiarem przewiduje się dostawę nowych niecek hydromasażu.
3. Wszystkie pompy i dmuchawy należy zdemontować i wymienić na nowe.
4. Folie należy wymienić na całej powierzchni basenu pływackiego. Do wymiany są kratki przelewowe w rynnach przelewowych w przypadku stwierdzenia uszkodzeń krutek przelewowych. Należy przyjąć 80% krutek przelewowych do wymiany.
5. Reflektory w basenie do nauki pływania należy zaślepić.
6. Wylewki masażu basenu dużego nie podlegają likwidacji a jedynie wyczyszczeniu. Następuje wyłącznie wymiana pomp zasilających.
7. Wylewki w strefie relaksu ulegają likwidacji.
8. Na stronie internetowej zamieszczono kompletny przedmiar robót.
9. Należy skalkulować wymianę wszystkich drabinek.
10. Kanalizacja zewnętrzna dn160 i spadek 40 % do kolektora dn350- odbierze ścieki. W ramach rozruchu należy przepłukać wszystkie instalacje w tym również instalacje kanalizacyjne.

11. Ze względu na brak zasilania obiektu w media nie ma możliwości stwierdzenia szczelności instalacji. Na etapie inwentaryzacji dokonano przeglądu instalacji i nie stwierdzono śladów ich uszkodzenia, co pozwala domniemywać, że instalacja jest szczelna.
12. Przedmiar wyposażenia został załączony- nazwa: PRZEDMIAR- Roboty Remontowe Wewnętrzne Etap II. Dodatkowo do projektu wykonawczego załączono opis wyposażenia, na którego podstawie również można sporządzić wycenę.
13. Inwestor wyraża zgodę na zastosowanie przepustnic z dyskami z PCV.
14. Liczba przepływomierzy uwidocznionych w projekcie, na schematach technologicznych jest zgodna z wydanymi w przedmiarze- 6 szt. przepływomierzy DN 150 i 1 szt. DN 100.
15. Zasilanie atrakcji basenowych będzie się odbywało z szaf technologii uzdatniania wody basenowej dostarczonych przez specjalistyczną firmę basenową. Należy jednak przewidzieć dla obsługi basenu wykonanie pulpitu sterującego atrakcji wodnymi z poziomu niecek basenowych.
16. Należy zamontować w miejscu zgodnym z przyjętą technologią, w sposób zapewniający bezpieczną eksploatację niecki basenowej.
17. Należy przewidzieć nowe.

Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ nr 5 z dnia 23.01.2018 r.:

1. Prosimy o jednoznaczne określenie w jaki sposób będzie poddawana woda basenowa dezynfekcji? Czy przy użyciu elektrolizera soli? Czy zgodnie z przedmiarem oraz zestawieniem materiałowym poprzez układ dozowania podchlorynu sodu.
2. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności między projektem technologii, a architekturą. Czy w hali filtrów należy przewidzieć wydzielone pomieszczenie z drzwiami zamykanymi dla elektrolizera soli (Projekt technologii) czy pomieszczenie otwarte (Projekt architektury). Jeśli ma być to pomieszczenie zamknięte to prosimy o dołączenie projektu wentylacji dla tego pomieszczenia wraz z zaznaczonymi trasami przewodów.
3. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji technologii basenowej o rzut wszystkich urządzeń technologii. Obecny rzut nie uwzględnia np. wszystkich pomp, brak jakiejkolwiek dmuchawy.
4. Czy należy przewidzieć podesty dla nowych urządzeń, filtrów, pomp, dmuchaw? Jeśli tak to prosimy o zestawienie materiałowe- ilości betonu, zbrojenia, stal.
5. Prosimy o potwierdzenie, czy Inwestor oczekuje dostarczenia ilości chemii zgodnie z zestawieniem materiałowym?
6. Z uwagi na ilość pytań oraz duże rozbieżności między projektami poszczególnych branż prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 09.02.

Odpowiedź:

1. Zamawiający rezygnuje z zastosowania elektrolizera soli. Jako środek dezynfekcyjny będzie stosowany stabilizowany podchloryn sodu o stężeniu około 14 %, dostarczany w opakowanych handlowych.
2. W hali filtrów nie należy przewidywać pomieszczenia dla elektrolizera soli i pomp dozujących. Pompy dozujące środek dezynfekcyjny należy zlokalizować w miejscu magazynowania podchlorynu sodu.
3. Na rysunku T-01 „Zespół basenów- lokalizacja urządzeń” jest naniesiona lokalizacja wszystkich urządzeń w tym dmuchaw.
4. Projekt technologii przewiduje mocowanie pomp i dmuchaw do posadzki na podkładach z płyt gumowych o grubości min. 25 mm bez konieczności wykonywania dodatkowych fundamentów.
5. Wg projektu technologii na wykonawcy spoczywa obowiązek dostarczenia nie mniejszej ilości środków chemicznych jak wykazane w zestawieniu materiałowym.
6. Zamawiający przedłużył termin składania ofert do dnia 09.02.2018 r.

Jednocześnie, na podstawie art. 38 ust. 4 uPzp, zmienia się treść SIWZ:

- § 4 ust. 1 pkt 1 SIWZ, dotychczasową treść zastępuje się następującą:
„1) część 1- 150-**240 dni** od podpisania umowy;”

- § 8 ust. 1 SIWZ, dotychczasową treść zastępuje się następującą:
 - „1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:
 Część 1- 70.000,00 PLN (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych);
 Część 2- 10.000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych);
 Wadium należy wnieść w terminie do dnia **2018-02-09** do godz. 08:00 w formie dopuszczonej uPzp (art. 45 ust. 6):
 1) w formie pieniądza: przelewem na konto:
 Bank BGŻ BNP Paribas S.A. nr konta: 91 2030 0045 1110 0000 0244 7620. Wadium musi się znajdować fizycznie na koncie Zamawiającego najdalej w dniu **2018-02-09** o godz. 08:00
 2) (...)”
- § 11 ust. 2 i 3 SIWZ, dotychczasową treść zastępuje się następującą:
 - „2. Termin składania ofert upływa dnia **2018-02-09** o godz. 8:00.
 - 3. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **2018-02-09** o godz. 8:15 w siedzibie Zamawiającego jw., pokój 208.”
- § 13 ust. 1 pkt 2 lit. b SIWZ, dotychczasową treść zastępuje się następującą:
 - „termin wykonania zamówienia: maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaoferuje najkrótszy dopuszczalny termin wykonania zamówienia- 150 dni. **Maksymalny możliwy do zaoferowania termin wykonania zamówienia wynosi 240 dni.** Oferowany przez wykonawcę termin wykonania zamówienia będzie liczony od podpisania umowy. Jeżeli wykonawca nie określi w formularzu ofertowym terminu wykonania zamówienia Zamawiający przyjmie, że wykonawca oferuje maksymalny możliwy do zaoferowania termin. Jeżeli wykonawca określi termin dłuższy niż maksymalny możliwy do zaoferowania, oferta wykonawcy zostanie odrzucona. W przypadku wskazania krótszego terminu wykonania zamówienia niż minimalny możliwy do zaoferowania, Zamawiający w celu oceny, przyjmie że wykonawca oferuje minimalny dopuszczalny termin.”
- ust. 4 pkt 1 formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ), dotychczasową treść zastępuje się następującą:
 - „1) Część 1- dni od dnia podpisania umowy (wypełnia wykonawca- min. 150 dni, maks. **240 dni**);”
- w treści przedmiaru robót- część 1 (załącznik nr 4.1 do SIWZ): anuluje się treść wynikającą z pliku 'PRZEDMIAR bud. etap I.pdf'.

Z wyrazami szacunku

BURMISTRZ MIASTA

Czesław Najmowicz

