

Wyjaśnienie i zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej: SIWZ)

Nasz znak:
ZP.271.16.2017

Data:
2017-12-12

Dotyczy: **Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przetargu nieograniczonym na „Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Miejskiej Ostróda wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury”.**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) poniżej przedstawiam treść zapytań jakie wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający posiada budynki wyłączone z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni? Jeśli tak to proszę o ich wskazanie oraz podanie następujących informacji:

- charakterystyka stanu technicznego, stosowanych zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych
- dotychczasowy i przewidywany okres braku eksploatacji (w miesiącach)
- plan zagospodarowania budynków wyłączonych z eksploatacji

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający zgłosił w wykazie budynków do ubezpieczenia dwa budynki wyłączone z eksploatacji, tj. garaż przy ul. Czarneckiego 35, suma ubezpieczenia 44 800 zł oraz garaż przy ul. Garnizonowej 7 (błędnie oznaczony jako pustostan), suma ubezpieczenia 22 560,00 zł

Dodatkowo Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia jeden obiekt wyłączony z eksploatacji, tj. budynek zlokalizowany przy ul. Garnizonowej 10 – suma ubezpieczenia 25 000 zł (wartość księgową brutto).

Jednocześnie z zakresu ubezpieczenia zostają wyłączone budynki:

- Wieża ciśnień zlokalizowana przy ul. 11 Listopada w Ostródzie; suma ubezpieczenia 17 000,00 zł;
- Budynek mieszkalny przy ul. Sowińskiego 2; suma ubezpieczenia 297 808,00 zł;
- Budynek mieszkalny przy ul. Sowińskiego 4; suma ubezpieczenia 378 392,00 zł;
- Budynek mieszkalny przy ul. Sowińskiego 6; suma ubezpieczenia 215 740,00 zł;
- Budynek mieszkalny przy ul. Sowińskiego 8; suma ubezpieczenia 351 988,00 zł;

Zamawiający opublikuje Formularz ofertowy uwzględniający wprowadzone zmiany.

Dane dotyczące budynków, którymi dysponował Zamawiający zostały przedstawione w Załączniku Nr 1g do SIWZ.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający wyraża zgodę wprowadzenie poniższego zapisu w odniesieniu do budynków wyłączonych z eksploatacji?

Ubezpieczyciel potwierdza utrzymanie ochrony ubezpieczeniowej pod następującymi warunkami:

- a) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- b) teren budynku jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- c) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- d) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- e) wszelkie otwory są zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, iż dokonał zmiany brzmienia klauzul wyłączenia ryzyka z eksploatacji:

Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji- bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa nie ulegnie zmianom, jeżeli budynki, urządzenia i instalacje (występujące w wykazie mienia) są wyłączone z eksploatacji przez okres krótszy niż 60 dni, pod warunkiem, że mienie to jest należycie zabezpieczone. Ochrona ubezpieczeniowa nie ulegnie zmianom także w przypadku budynków użytkowanych przez szkoły lub przedszkola oraz znajdującego się w nich mienia w okresie przerwy wakacyjnej.

Budynki, urządzenia i instalacje (występujące w wykazie mienia i przyszłe) wyłączone z eksploatacji (nieużytkowane przez okres dłuższy niż 60 dni) zostają objęte ochroną ubezpieczeniową w zakresie FLEX-y (pożar, uderzenie pioruna, eksplozja i implozja, upadek statku powietrznego).

Limit odpowiedzialności dla mienia wyłączonego z eksploatacji wynosi 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że na czas realizacji zamówienia (36 m-cy), Wykonawca będzie mógł wystawiać polisy ubezpieczeniowe z 12-miesięcznym okresem ubezpieczenia (odpowiadającym okresowi rozliczeniowemu) – dotyczy wszystkich części zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z pkt. 4.2. SIWZ w terminie wykonywania zamówienia polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres roczny, z wyjątkiem ubezpieczeń aktualnych, zawartych wcześniej, w odniesieniu do których dokumenty ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres od następnego dnia po wygaśnięciu tych umów do końca pierwszego rocznego okresu wykonania zamówienia.

Pytanie nr 4.

Prosimy o podanie ilości, lokalizacji i krótki opis konstrukcji - namioty, wiaty, stragany oraz mienie się w nich znajdujące,

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający wyjaśnia, iż nie zgłasza do ubezpieczenia namiotów oraz straganów, ponadto wykaz budowli objętych ubezpieczeniem mienia od wszystkich ryzyk oraz dane ich dotyczące, którymi dysponuje Zamawiający został wykazany w Załączniku Nr 1g do SIWZ.

Pytanie nr 5

Postanowienia obligatoryjne- prosimy o dodanie „Seria zdarzeń szkodowych powstałych na skutek jednego zdarzenia w ciągu następujących po sobie 72 h (...)”

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę treści SIWZ i tym samym zmienia postanowienie punktu 2 Załącznika Nr 1 do SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

Seria zdarzeń szkodowych powstałych na skutek jednego zdarzenia w ciągu następujących po sobie 72 h, traktowana jest jako jedno zdarzenie; odnosi się to również do zdarzeń objętych ochroną w ramach rozszerzeń ubezpieczenia przewidzianych w klauzulach dodatkowych i jakiekolwiek przewidziane w nich franszyzy lub udziały własne będą w takim przypadku potrącane wyłącznie jednokrotnie.

Pytanie nr 6

Prosimy o podanie informacji czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający wyjaśnia, iż zakres ubezpieczenia określony w SIWZ różni się od zakresu ubezpieczenia w okresie 3 ostatnich lat W celu szczegółowego porównania Zamawiający wskazuje adres strony internetowej, na której została zamieszczona dokumentacja przetargowa z lat ubiegłych:

http://archiwalnybip.warmia.mazury.pl/ostroda_gmina_miejska/zamowienia_publiczne/110/144/UBEZPIECZENIE_MAJATKU_I_INNYCH_INTERESOW_GMINY_MIEJSKIEJ_OSTRODA_WRAZ_Z_GMINNYMI_JEDNOSTKAMI_ORGANIZACYJNYMI_I_INSTYTUCJAMI_KULTURY_W_LATACH_2015-2017/

Pytanie nr 7

Prosimy o podanie informacji czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający wyjaśnia, iż zakres ubezpieczenia określony w SIWZ różni się od zakresu ubezpieczenia w okresie 3 ostatnich lat W celu szczegółowego porównania Zamawiający wskazuje adres strony internetowej, na której została zamieszczona dokumentacja przetargowa z lat ubiegłych:

http://archiwalnybip.warmia.mazury.pl/ostroda_gmina_miejska/zamowienia_publiczne/110/144/UBEZPIECZENIE_MAJATKU_I_INNYCH_INTERESOW_GMINY_MIEJSKIEJ_OSTRODA_WRAZ_Z_GMINNYMI_JEDNOSTKAMI_ORGANIZACYJNYMI_I_INSTYTUCJAMI_KULTURY_W_LATACH_2015-2017/

Pytanie nr 8

Prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 10.000zł na nasadzenia wieloletnie i zieleni w tym pokrycie trawiaste boisk sportowych

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z postanowieniami SIWZ limit, o który zapytuje Wykonawca wynosi 5 000 zł.

Pytanie nr 9

W przypadku braku zgody na pytanie nr 8 prosimy o wprowadzenie ograniczonego zakresu ochrony na ryzykach nazwanych, w którym ochrona obejmuje szkody powstałe wskutek wybranych i wskazanych w umowie ubezpieczenia następujących zdarzeń losowych: a) pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu, upadku statku powietrznego, zwanych łącznie „FLEXA”,

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia, w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający wyjaśnia, iż Gmina Miejska Ostróda wraz z jednostkami podległymi co do zasady przestrzega przepisów prawa, również w zakresie przepisów prawa budowlanego dotyczących wymaganych przeglądów budowlanych oraz wymaganych pozwoleń na użytkowanie budynków.

Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie posiada informacji aby jakiś z budynków nie miał pozwolenia na użytkowanie. Ponadto informacje na temat budynków, którymi dysponował Zamawiający zawarł w załączniku Nr 1g do SIWZ.

Pytanie nr 11

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia posiadają aktualne przeglądy i badania. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający, jako jednostka samorządu terytorialnego zobowiązany jest kierować się obowiązującymi przepisami prawa w zakresie stosowanych zabezpieczeń przeciwpożarowych i wymaganych dla nich przeglądów.

Pytanie nr 12

Prosimy o informację, czy wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia są lokalizację zagrożone powodzią? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie lokalizacji zagrożonych powodzią i/lub takich w których w okresie ostatnich 20 lat miały miejsce powódź lub lokalne podtopienia.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z wiedzą jaką posiada ubezpieczane mienie nie znajduje się na terenach zagrożonych powodzią.

Pytanie nr 13

Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi, podtopienia i podniesienia się wód gruntowych w wysokości 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub inny akceptowalny dla Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 14

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami.

W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający jako jednostka samorządu terytorialnego zobowiązany jest kierować się obowiązującymi przepisami prawa w zakresie prawa budowlanego, w tym realizacji przewidzianych wymogami tego prawa przeglądów budynków.

Pytanie nr 15

Prosimy o informacje, czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia zawierają uwagi, zastrzeżenia, sugestie lub inne sformułowania o podobnym

charakterze. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o udzielenie bliższych informacji o uwagach mających charakter zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów (którego obiektu dotyczy, jakie jest zastrzeżenie, czy zalecenia zostały zrealizowane, jeżeli nie – kiedy Zamawiający planuje je wykonać)

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający nie jest w stanie przedstawić szczegółowych informacji na temat zawartości protokołów pokontrolnych z przeglądów normowanych art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający, jako jednostka samorządu terytorialnego zobowiązany jest kierować się obowiązującymi przepisami prawa w zakresie stosowanych zabezpieczeń przeciwpożarowych i wymaganych dla nich przeglądów.

Pytanie nr 17

Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki lub budowle kryte palnie w szczególności drewnem (np. gontem) lub materiałem roślinnym (np. strzechą, trzciną,...)? W przypadku odpowiedzi twierdzącej- prosimy o wskazanie lokalizacji tych budynków / budowli oraz określenie ich wartości jednostkowej.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Informacje na temat konstrukcji budynków, którymi dysponował Zamawiający zostały podane w treści Załącznika Nr 1g do SIWZ. Zamawiający nie jest w stanie uzupełnić podanych informacji.

Pytanie nr 18

Prosimy o informację czy do ubezpieczenia został zgłoszony mienie: łódzie, kajaki, rowery wodne i wszelkiego typu inny sprzęt pływający wraz z osprzętem? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o ograniczenie zakresu ochrony w stosunku do ww. mienia do zakresu FLEXA. Niezależnie od powyższego prosimy o potwierdzenie, że ww. mienie pozostaje objęte ochroną podczas składowania na stałym lądzie

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Sprzęt, o który zapytuje Wykonawca jest przedmiotem ubezpieczenia odrębnej części niniejszego postępowania. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 19

W nawiązaniu do wykazu budowli prosimy o podanie długości oraz konstrukcji poszczególnych pomostów, mostów, mola spacerowego zgłoszonych do ubezpieczenia

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamawiający przedstawia brakujące dane:

- kładki żelbetowo-drewniane - 69 mb (dwa pomosty nad jez. Drwęckim);
- konstrukcja stalowo-drewniana- 480 mb (molo nad jez. Drwęckim, molo na plży miejskiej nad jez. Drwęckim);
- pomosty pływające – konstrukcja żelbetowo—drewniana – 99 mb;
- pomost drewniany nad jez. Sajmino 150 mb;
- pomost drewniany - przy OSW Sokół – 50 mb.

Pytanie nr 20

W nawiązaniu do wykazu budynków w załączniku nr 1a do SIWZ, Prosimy o uzupełnienie informacji o budynkach – minimum rok budowy, rodzaj konstrukcji, ścian, dachu i jego pokrycia („materiał”) oraz określenie stanu technicznego (na podstawie ostatnich protokołów z przeglądów budowlanych)

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Zamawiający wyjaśnia, iż wszelkie informacje na temat budynków, którymi dysponuje zostały zamieszczone w treści SIWZ - Załączniku Nr 1g do SIWZ (odnośnie konstrukcji budynków, przeprowadzanych przeglądów, zastosowanych w budynkach zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych). Podsumowując budynki znajdujące się w zasobie Zamawiającego są dopuszczone do użytku przez Inspektorat Nadzoru Budowlanego. Wszystkie zalecenia Nadzoru są wykonywane na bieżąco. Ponadto Zamawiający wykonuje doraźne remonty tych budynków. Stan budynków jest zadowalający, przy czym Zamawiający nie jest profesjonalnym rzeczoznawcą lub zarządcą nieruchomości co oznacza, iż jego ocena nie jest zawodowo wiążąca.

Pytanie nr 21

W odniesieniu do warunków szczególnych obligatoryjnych wnioskujemy o zmniejszenie limitu w ryzyku katastrofy budowlanej do 2 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę i wprowadza następujące zmiany do postanowień SIWZ:

- limit dla katastrofy budowlanej określony w Załączniku Nr 4 „Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatkowych” zostaje zmieniony z 10 000 000 zł na 5 000 000 zł;
- w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk dotychczasowy warunek zawarty w pkt. „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne” tj.
 - Przyjęcie podanej klauzuli katastrofy budowlanej bez limitu odszkodowawczego na jedno i wszystkie zdarzenia
Zastępuję się następująco:
 - Przyjęcie podanej klauzuli katastrofy budowlanej z limitem odszkodowawczym 20 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Zamawiający opublikuje Formularz ofertowy uwzględniający powyższe zmiany.

Pytanie nr 22

Prosimy o wykreślenie z warunków obligatoryjnych- „Jeżeli zamawiający (ubezpieczający lub ubezpieczony) na skutek błędu lub przeoczenia nie przekaze wykonawcy istotnych informacji mających związek z umową ubezpieczenia, a działanie takie nie będzie skutkiem winy umyślnej, to fakt nieprzekazania nie może być powodem odmowy wypłaty odszkodowania lub jego redukcji, pod warunkiem niezwłocznego uzupełnienia tych danych.”

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 23

Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia od wszystkich ryzyk uderzenie w ubezpieczone mienie przez przewożony pojazdem ładunek

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 24:

Prosimy o potwierdzenie, że nie ma odpowiedzialności do sieci energetycznych, znajdujących się w odległości większej niż 1 000 m od miejsca ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z postanowieniami SIWZ ubezpieczenie nieruchomości obejmuje budynki i budowle wraz ze stałymi elementami. SIWZ wyjaśnia przy tym pojęcie stałych elementów. W przypadku, m.in. sieci energetycznych (które stanowią taki stały element nieruchomości) objęte są one zakresem ubezpieczenia jeżeli służą wyłącznie zaspokojeniu potrzeb ubezpieczonego w ramach prowadzonej działalności i stanowią jego własność oraz zlokalizowane są na terenie będącym w jego posiadaniu i znajdują się w odległości nie większej niż 100 m od ubezpieczanych budynków i budowli;

Pytanie nr 25:

Prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 50.000zł dla - koszty poszukiwania i usunięcia awarii (w tym jej przyczyn) w instalacjach lub urządzeniach wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych oraz innych instalacjach i urządzeniach technologicznych, w tym przeciwpożarowych, znajdujących się w miejscu ubezpieczenia;

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 26:

Prosimy o dodanie zapisu w klauzuli miejsc ubezpieczenia:

Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje lądowe na terytorium Polski, spełniające wymogi zabezpieczenia mienia określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje magazynów wysokiego składowania.

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Zamawiający potwierdza, iż ochroną w ramach klauzuli miejsc ubezpieczenia objęte są wyłącznie lokalizacje na terytorium Polski, spełniające wymogi zabezpieczenia określone w obowiązujących przepisach prawa i nie być gorsze w niż w znanych Ubezpieczycielowi lokalizacjach. Zamawiający nie przewiduje zgłoszenia do ubezpieczenia magazynów wysokiego składowania.

Pytanie nr 27:

Prosimy o przeniesienie Klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ i jednocześnie informuje, iż dokonał zmiany brzmienia wskazanej klauzuli:

Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa nie ulegnie zmianom, jeżeli budynki, urządzenia i instalacje (występujące w wykazie mienia) są wyłączone z eksploatacji przez okres krótszy niż 60 dni, pod warunkiem, że mienie to jest należycie zabezpieczone. Ochrona ubezpieczeniowa nie ulegnie zmianom także w przypadku budynków użytkowanych przez szkoły lub przedszkola oraz znajdujących się w nich mienia w okresie przerwy wakacyjnej.

Budynki, urządzenia i instalacje (występujące w wykazie mienia i przyszłe) wyłączone z eksploatacji (nieużytkowane przez okres dłuższy niż 60 dni) zostają objęte ochroną ubezpieczeniową w zakresie FLEX-y (pożar, uderzenie pioruna, eksplozja i implozja, upadek statku powietrznego).

Limit odpowiedzialności dla mienia wyłączonego z eksploatacji wynosi 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

w każdym rocznym okresie ubezpieczenia

Pytanie nr 28:

Prosimy o przeniesienie Klauzuli ubezpieczenia mienia w transporcie do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 29:

Prosimy o przeniesienie Klauzuli ubezpieczenia mediów gaśniczych do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 30:

Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia wymiany zanieczyszczonej wody w basenach, z limitem odszkodowawczym w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 31:

Prosimy o dodanie zapisu „wyłącznie jeśli można przypisać winę Zamawiającemu” przy zakresie ubezpieczenia obejmującego szkody wyrządzone przez zwierzęta do limitu w wysokości 3 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 32:

Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia budowli nietrwale związanych z gruntem

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 33:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku mienia ubezpieczonego w systemie „na pierwsze ryzyko” będzie miała zastosowanie konsumpcja sumy ubezpieczenia po szkodzie.

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku mienia ubezpieczonego w systemie „na pierwsze ryzyko” będzie miała zastosowanie konsumpcja sumy ubezpieczenia po szkodzie. Wykonawca może zmienić tą zasadę poprzez akceptację fakultatywnej klauzuli automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem pierwszego ryzyka

Pytanie nr 34:

Prosimy o podanie czy w ramach podanych wartości sum ubezpieczenia są ujęte wartości dróg publicznych, gminnych. Prosimy o podanie tych wartości.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Wykaz budowli objętych ubezpieczeniem mienia od wszystkich ryzyk został wykazany w Załączniku Nr 1g do SIWZ, nie ma wśród nich dróg publicznych.

Pytanie nr 35:

Prosimy o dodanie w klauzuli katastrofy budowlanej wyłączenie, iż pokrycie ubezpieczeniowe nie obejmuje budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 36:

W odniesieniu do szkód w ubezpieczonym mieniu istniejącym w chwili rozpoczęcia prac/robót i ujętym w sumie ubezpieczenia zadeklarowanej do ubezpieczenia, powstałych w wyniku, w związku lub podczas prowadzenia prac/robót związanych m.in. z budową bądź montażem, przebudową lub wznoszeniem, remontem, naprawą lub konserwacją, itp. oraz związanymi z tym próbami i testami, zarówno w mieniu, na którym bezpośrednio prowadzone są te prace/roboty, jak i w mieniu nie objętym zakresem i przedmiotem tych prac/robót (mienie otaczające) – prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód powstałych w wyniku, w związku lub podczas prowadzenia prac/robót budowlano-remontowych naruszających konstrukcję nośną obiektu lub dachu.

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Zamawiający wyjaśnia, iż zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk obejmuje obligatoryjne postanowienia klauzuli robót budowlano- montażowych. Z zakresu ubezpieczenia, określonego postanowieniami wskazanej klauzuli, wyłączona jest realizacja drobnych robót budowlano- montażowych wiążących się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu.

Pytanie nr 37:

Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 38

Prosimy o udostępnienie wykazu dzieł sztuki i eksponatów muzealnych, które mają zostać objęte ochroną w ramach klauzuli ubezpieczenia eksponatów.

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Zamawiający przekaże wykaz na wniosek wybranego Wykonawcy.

Pytanie nr 39:

Prosimy o dodanie zapisu we wzorze umowy o możliwości wypowiedzenia umowy o następującej treści:

1. Wykonawca/Zamawiający może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia wyłączenie z zachowaniem 3- miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec okresu rozliczeniowego z zastrzeżeniem, że Wykonawca/Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów. Za ważne powody uzasadniające wypowiedzenie umowy przez Wykonawcę/Ubezpieczyciela uznaje się wyłącznie poniżej określone sytuacje:

- 1) jeżeli Zamawiający/ Ubezpieczony wyłudził lub usiłował wyłudzić świadczenie z umowy ubezpieczenia, przy czym wyłudzenie lub usiłowanie wyłudzenia odszkodowania musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym;
- 2) jeżeli w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy ubezpieczenia Zamawiający/ Ubezpieczony usiłował popełnić przestępstwo, przy czym popełnienie lub usiłowanie popełnienia przestępstwa musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym.
- 3) jeżeli wskaźnik szkodowości (liczony po 8 miesiącach w każdym okresie rozliczeniowym jako suma odszkodowań i założonych rezerw do składki zapłaconej z ubezpieczeń zawartych w ramach umowy) **przekroczy 70% w skali danego okresu rozliczeniowego.**"

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Pytanie nr 40

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej. Nie dotyczy drobnych usług medycznych jak zmiana opatrunku, szczepienie, pobranie krwi etc. świadczonych przez personel domów opieki społecznej na rzecz podopiecznych

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej oraz udzielaniem świadczeń medycznych oprócz drobnych usług medycznych świadczonych w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego.

Pytanie nr 41:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje odpowiedzialności za szkody spowodowane przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Zamawiający dookreśla, że z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wyłączone są szkody spowodowane przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Pytanie nr 42:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź na pytanie nr 42:

Zamawiający potwierdza, iż nie posiada, nie użytkuje, ani nie zarządza oraz nie administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów. Zamawiający potwierdza także, iż nie prowadzi działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem

Pytanie nr 43:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód wynikających z treści reklam.

Odpowiedź na pytanie nr 43:

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód wynikających z treści reklam.

Pytanie nr 44:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje organizacji imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC, podczas których będą uprawiane sporty:

- a) motorowe,
- b) motorowodne,
- c) lotnicze.

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami

Odpowiedź na pytanie nr 44:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje organizacji imprez związanych ze sportami ekstremalnymi w tym motorowymi i lotniczymi.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż odpowiedzialność ubezpieczyciela dot. pokazów sztucznych ogni ograniczona jest limitami podanymi w treści SIWZ, a pokazy sztucznych, fajerwerków Zamawiający co do zasady może organizować w okresie noworocznym.

Pytanie nr 45:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Odpowiedź na pytanie nr 45:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje organizacji imprez związanych ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Pytanie nr 46:

Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będzie obejmować szkód powstałych wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź na pytanie nr 46:

Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiotem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej jest ponoszona w granicach obowiązującego prawa odpowiedzialność cywilna (deliktowa, kontraktowa oraz pozostająca w zbiegu) Zamawiającego oraz osób objętych ubezpieczeniem. Zamawiający potwierdza, iż ochrona ubezpieczeniowa nie będzie obejmować szkód powstałych wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Pytanie nr 47:

Prosimy o potwierdzenie, że OC za szkody w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, niezamierzone i nieprzewidziane.

Odpowiedź na pytanie nr 47:

Zamawiający potwierdza, że OC za szkody w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, niezamierzone i nieprzewidziane.

Pytanie nr 48:

Prosimy o potwierdzenie, że kwestia wyłączeń odpowiedzialności nie została uregulowana w SIWZ, Umowie- a więc będą miały zastosowanie wyłączenia ujęte w OWU i klauzulach do OWU Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 48:

Zamawiający nie wskazuje katalogu wyłączeń w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, a zatem zgodnie z pkt 4 Załącznika Nr 1 do SIWZ „Postanowienia obligatoryjne dotyczące realizacji wszystkich części zamówienia oraz dane do oceny ryzyka” kwestię tą regulują ogólne warunki wybranego wykonawcy. Zgodnie ze wskazanym punktem jeśli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia stosowane przez wykonawcę nie przewidują wymaganego zakresu ochrony przyjmuje się, że zostanie on rozszerzony i dostosowany do wymogów SIWZ w drodze postanowień dodatkowych.

Pytanie nr 49

Prosimy o potwierdzenie, że obowiązujący będzie trigger loss occurrence.

Odpowiedź na pytanie nr 49:

Zamawiający potwierdza, że obowiązujący będzie trigger loss occurrence.

Pytanie nr 50:

Prosimy o wykreślenie z zakresu- odpowiedzialność cywilną za szkody w pojazdach pozostawionych na nieodpłatnych parkingach i miejscach parkingowych (postojowych) prowadzonych przez ubezpieczającego, z włączeniem szkód wynikających z awarii systemu wjazdu na teren parkingu lub inny będący w posiadaniu ubezpieczonego, z podlimitem 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

Odpowiedź na pytanie nr 50:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ i wyjaśnia, iż zakres wskazanego rozszerzenia nie obejmuje kradzieży pojazdu.

Pytanie nr 51:

Prosimy o dodanie słów „o ile zamawiający był zobowiązany do utrzymania w należytym stanie drzewostanu w pasie drogowym” przy rozszerzeniu odpowiedzialności o szkody spowodowane przez zielen (spadające lub leżące drzewa albo konary drzew) rosnącą w pasie drogowym.

Odpowiedź na pytanie nr 51:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ i wyjaśnia, iż przedmiotem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej jest ponoszona w granicach obowiązującego prawa odpowiedzialność cywilna (deliktowa, kontraktowa oraz pozostająca w zbiegu) Zamawiającego oraz osób objętych ubezpieczeniem.

Pytanie nr 52:

Prosimy o wykreślenie rozszerzenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z leżącymi na drodze, porzuconymi, zgubionymi lub naniesionymi przedmiotami i materiałami

Odpowiedź na pytanie nr 52:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 53:

Prosimy o wykreślenie rozszerzenia odpowiedzialności za szkody spowodowane wadliwym oznakowaniem lub brakiem oznakowania

Odpowiedź na pytanie nr 53:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 54:

Prosimy o wykreślenie rozszerzenia odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z nienormatywną skrajnią poziomą spowodowaną zadrzewieniem lub prawidłowo oznakowanymi obiektami mostowymi i zabudową, powstałe w związku z nienormatywną skrajnią pionową spowodowaną zadrzewieniem,

Odpowiedź na pytanie nr 54:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 55:

Prosimy o wykreślenie rozszerzenia odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku rozmycia pobocza oraz wskutek wyrw w poboczu drogi, a także zalewania upraw i budynków wodami spływającymi korpusu drogi,

Odpowiedź na pytanie nr 55:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 56:

Prosimy o wykreślenie rozszerzenia odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku uszkodzenie pojazdów pozostawionych na jezdni lub poboczu na skutek nieprzejezdności dróg,

Odpowiedź na pytanie nr 56:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 57:

Prosimy o wykreślenie rozszerzenia odpowiedzialności za uszkodzenie lub zniszczenie upraw, nasadzeń i urządzeń na posesjach przyległych do pasa drogowego w związku z prowadzoną akcją zimową lub zwalczaniem klęsk żywiołowych, uszkodzenie upraw, nasadzeń i urządzeń w związku z wstępem na grunty przyległe do pasa drogowego, jeśli jest to niezbędne do wykonania czynności związanych z utrzymaniem i ochroną dróg lub urządzenia czasowego przejazdu w razie przerwy komunikacyjnej na drodze oraz ustawienia i usunięcia zasłon przeciwnieźnych

Odpowiedź na pytanie nr 57:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 58:

Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia OC wspólnot mieszkaniowych w całości. W przypadku braku zgody prosimy o wyjaśnienie na jakiej podstawie Ubezpieczony ma ponosić odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Wspólnoty Mieszkaniowe.

Odpowiedź na pytanie nr 58:

Zamawiający wyjaśnia, iż wykaz podmiotów objętych zamówieniem został zawarty w Załączniku Nr 1 do SIWZ i nie ma wśród nich wspólnot mieszkaniowych. Przedmiotem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej jest ponoszona w granicach obowiązującego prawa odpowiedzialność cywilna (deliktowa, kontraktowa oraz pozostająca w zbiegu) Zamawiającego oraz osób objętych ubezpieczeniem.

Pytanie nr 59:

Prosimy o dopisanie (władza publiczna) wyłączenia OC za szkody powstałe wskutek ujawnienia wiadomości poufnej.

Odpowiedź na pytanie nr 59:

Zamawiający wyjaśnia, iż kwestia, o którą zapytuje Wykonawca (wyłączenie w rozszerzeniu OC władzy publicznej szkód powstałych wskutek ujawnienia wiadomości poufnej) nie jest regulowana postanowieniami treści SIWZ. Zastosowanie znajdują tutaj postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wybranego Ubezpieczyciela. Zatem w zależności od treści postanowień OWU zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będzie obejmował ryzyko wykonywania władzy publicznej z rozszerzeniem o ujawnienie wiadomości publicznej albo w przypadku wykonywania władzy publicznej szkody powstałe wskutek ujawnienia wiadomości poufnej będą wyłączone.

Pytanie nr 60:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC pracodawcy obowiązywać będzie franszyza redukcyjna w wysokości świadczenia ZUS/KRUS.

Odpowiedź na pytanie nr 60:

Kwestia, o którą zapytuje Wykonawca została uregulowana treścią SIWZ. W OC pracodawcy dla szkód osobowych Zamawiający przewidział możliwość zastosowania franszyzy redukcyjnej, którą stanowi wysokość świadczenia ZUS.

Pytanie nr 61:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte żadne szkody podlegające ochronie w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych.

Odpowiedź na pytanie nr 61:

Zamawiający potwierdza, że zakresem ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będą objęte szkody podlegające ochronie w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych.

Pytanie nr 62:

Prosimy o akceptację franszyzy redukcyjnej w OC dróg w wysokości 300 PLN.

Odpowiedź na pytanie nr 62:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Pytanie nr 63:

Prosimy o doprecyzowanie, że zapis: „W przypadku konsumpcji sumy ubezpieczenia, doubezpieczenie będzie następowało według stawek/składek wynikających ze złożonej oferty.” Nie dotyczy ubezpieczenia OC.

Odpowiedź na pytanie nr 63:

Zamawiający w treści SIWZ przewidział w przypadku ubezpieczenia OC przyznanie ubezpieczającemu prawa do uzupełniania sumy gwarancyjnej po wypłacie odszkodowania, według stawki zgodnej ze złożoną ofertą. Jest to jednak postanowienie fakultatywne i jego akceptacja zależy do woli składającego ofertę Wykonawcy.

Pytanie nr 64:

Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia OC

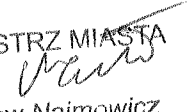
- 1) odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z awarii lub nieprawidłowego działania pieców i instalacji gazowych oraz pieców c.o., w tym za szkody spowodowane emisją tlenku węgla

- 2) odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w mieniu osób korzystających z lokali mieszkalnych lub użytkowych (i przynależnych), na podstawie odpowiedniego tytułu prawnego,
- 3) odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z utrzymaniem dróg i chodników przyległych do administrowanych nieruchomości, budynków oraz powierzchni dachowych w okresie zimowym,

Odpowiedź na pytanie nr 64:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SIWZ.

Informuję, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

BURMISTRZ MIASTA

Czesław Najmowicz

