

Znak sprawy: IGK.271.66.2017
z dnia 16.05.2017 r.

OGŁOSZENIE
o wszczęciu postępowania

Gmina Miejska Ostróda reprezentowana przez Burmistrza Miasta Ostróda
Urząd Miejski w Ostródzie 14-100 Ostróda, ul. Mickiewicza 24, na podstawie art. 4 pkt 8
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.),
zaprasza do składania ofert na:

**WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ MODERNIZACJI BUDYNKU
BASENU POŁOŻONEGO NA DZIAŁCE NR 363/5 OBRĘB 8, PRZY UL. JANA PAWŁA II 9A
W OSTRÓDZIE**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie **dokumentacji projektowej modernizacji budynku basenu położonego na działce nr 363/5 obręb 8, przy ul. Jana Pawła II 9A w Ostródzie**, składającej się z:
 - 1) inwentaryzacji budowlanej z oceną techniczną konstrukcji, robót wykończeniowych, instalacji sanitarnych (wodno- kanalizacyjnych, c.o. inst. solarnej, uzdatniania wody, wentylacji), instalacji elektrycznych wraz z określeniem przydatności do dalszej eksploatacji;
 - 2) inwentaryzacji technologii urządzeń basenowych;
 - 3) koncepcji modernizacji obiektu;
 - 4) dokumentacji projektowej modernizacji budynku basenu w zakresie: architektonicznym, konstrukcyjnym, instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz technologii uzdatniania wody.Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) udzielanie wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej, w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego opis stanowić będzie dokumentacja projektowa, będąca przedmiotem niniejszej umowy;
 - b) sprawowanie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji inwestycji, na podstawie dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy, nie dłużej jednak niż do dnia 31.12.2018 r..
2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: 120 dni od podpisania umowy, w tym:
 - 1) inwentaryzacja- 30 dni;
 - 2) koncepcja modernizacji- 60 dni przedłożona do akceptacji Zamawiającemu (Zamawiający uzgodni koncepcję w terminie 7 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę);
 - 3) kompletna dokumentacja projektowa- 120 dni.
3. Warunki udziału w postępowaniu: wykonawca musi wykazać, że w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia będzie dysponował zespołem projektantów, który będzie odpowiedzialny za wykonanie przedmiotu zamówienia:
 - 1) projektant wiodący, wskazana osoba musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej lub architektonicznej;
 - 2) projektant branży sanitarnej, wskazana osoba musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych;
 - 3) projektant branży elektrycznej, wskazana osoba musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
4. Wykonawca w celu potwierdzenia, że spełnia warunek udziału w postępowaniu, określony w ust. 3, musi załączyć do oferty:

- a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
5. Kryteria wyboru oferty:
- 1) Kryteria oceny:
 - a) **cena**, znaczenie kryterium: 70 %;
 - b) **doświadczenie zespołu projektantów**, znaczenie kryterium: 20 %
 - c) **indywidualne doświadczenie projektantów**, znaczenie kryterium: 10 %.
 - 2) Opis kryterium:
 - a) **cena**: maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca, który zaoferuje z najniższą cenę ofertową;
 - b) **doświadczenie zespołu projektantów**: oferty w kryterium oceniane będą w odniesieniu do doświadczenia projektantów, przedstawionych przez wykonawcę do realizacji usługi będącej przedmiotem zamówienia, jako zespołu. Za każdą zrealizowaną przez zespół projektantów usługę opracowania dokumentacji projektowej w zakresie modernizacji / budowy / przebudowy basenu- wykonawca otrzyma 1 pkt. Maksymalna oceniana ilość usług zrealizowanych przez zespół projektantów- 5 usług. Oferta w kryterium otrzyma zero punktów, jeżeli zespół projektantów, który wykonawca przedstawił do realizacji usługi będącej przedmiotem zamówienia, nie zrealizował wspólnie żadnej dokumentacji projektowej w zakresie modernizacji / budowy / przebudowy basenu. Ilość punktów uzyskanych przez wykonawcę zostanie podstawiona do wzoru, o którym mowa w pkt 3 lit. b.
 - c) **indywidualne doświadczenie projektantów**: oceniane będzie w następujący sposób: za każdą usługę opracowania dokumentacji projektowej w zakresie modernizacji / budowy / przebudowy basenu, wykonaną przez osobę wskazaną do pełnienia funkcji projektanta wiodącego / branży sanitarnej / branży elektrycznej- wykonawca otrzyma 1 pkt (maksymalnie 5 pkt / 1 projektanta). Łączna maksymalna oceniana ilość usług zrealizowanych przez wszystkich projektantów- 10 usług. Oferta w kryterium otrzyma zero punktów, jeżeli osoby, którym wykonawca zamierza powierzyć funkcję projektantów, nie posiadają opisanego wyżej doświadczenia. Ilość punktów uzyskanych przez wykonawcę zostanie podstawiona do wzoru, o którym mowa w pkt 3 lit. c.
 - d) jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która uzyska największą łączną ilość punktów.
 - 3) Sposób oceny ofert:
 - a) w kryterium **cena** wg wzoru:

$$\frac{\text{oferta najtańsza}^*}{\text{oferta badana}} \times 100,0 \text{ punktów} \times 70 \%$$
 - b) w kryterium **doświadczenie zespołu projektantów**, wg wzoru:

$$\frac{\text{ilość punktów za doświadczenie wg opisu kryterium w badanej ofercie}}{\text{maksymalna ilość punktów za doświadczenie wg opisu kryterium w ofertach}^*} \times 100,0 \times 20 \%$$
 - c) w kryterium **indywidualne doświadczenie projektantów**, wg wzoru:

$$\frac{\text{ilość punktów za doświadczenie wg opisu kryterium w badanej ofercie}}{\text{maksymalna ilość punktów za doświadczenie wg opisu kryterium w ofertach}^*} \times 100,0 \times 10 \%$$
- * spośród rozpatrywanych ofert.
6. Ofertę proszę złożyć do dnia 23.05.2017 r. do godz. 12⁰⁰, w formie pisemnej na adres:
Urząd Miejski w Ostródzie, ul. Mickiewicza 24, 14-100 Ostróda, pok. 219.
7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:
Agnieszka Wiśniewska tel. 89 642 94 60; Wojciech Spittal tel. 89 642 94 16.
8. Przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może dokonać modyfikacji treści niniejszego zapytania ofertowego lub odwołać niniejsze zapytanie ofertowe. Modyfikacja treści zapytania ofertowego lub jego odwołanie nastąpi w taki sposób, w jaki nastąpiło przekazanie zapytania ofertowego Wykonawcom.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamknięcia niniejszego zapytania ofertowego bez dokonania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.
10. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia wyjaśnień dotyczących ceny ofertowej lub wykazu osób, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. Zamawiający nie będzie rozpatrywał oferty wykonawcy, który w wyznaczonym terminie nie złożył wyjaśnień, o których mowa w ust. 10, lub jeżeli złożone wyjaśnienia potwierdzą niezgodność oferty / rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość wizji lokalnej na obiekcie, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu.
13. Do oferty należy załączyć:
 - 1) formularz ofertowy
 - 2) wykaz osób, o którym mowa w ust. 5 niniejszego ogłoszenia

Załączniki do niniejszego ogłoszenia stanowią:

- 1) Opinia techniczna branży sanitarnej basenu;
- 2) Formularz ofertowy;
- 3) Wzór umowy;
- 4) Wzór wykazu osób;

BURMISTRZ MIASTA

Czesław Najmowicz

