

(Wzór- nie załączać do oferty)  
**UMOWA Nr IN.271.671.2025**

zawarta dnia ..... w Ostródzie pomiędzy:

Gminą Miejską Ostróda z siedzibą ul. A. Mickiewicza 24, 14-100 Ostróda,  
NIP: 741-209-06-54, REGON: 510743404, reprezentowaną przez:

.....  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta- .....,  
zwaną dalej Zamawiającym,

a ....., prowadzącym  
działalność gospodarczą na podstawie wpisu do ....., pod nr .....,  
pod firmą ....., z siedzibą ....., NIP: ....., REGON:  
..... wysokość kapitału zakładowego ....., reprezentowanym przez:  
.....,  
zwanym dalej Wykonawcą,

zwanymi dalej Stronami.

### **PREAMBUŁA**

Biorąc pod uwagę, że:

- Wykonawca posiada kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy;
- oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu pod nazwą: Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej cmentarza „Polska Górka” w Ostródzie, z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.; dalej: uPzp), poprzedzającym zawarcie umowy;
- intencją Stron umowy jest opracowanie w wyniku jej realizacji kompletnej dokumentacji projektowej, tak aby mogła ona stanowić opis przedmiotu zamówienia, w rozumieniu art. 99 ust. 1 uPzp, realizowanego na jej podstawie, w sposób umożliwiający optymalizację kosztów budowy i eksploatacji inwestycji.

Strony uzgadniają warunki umowy jak niżej oraz oświadczają, że ich prawa i obowiązki określone w tej umowie są zgodne z przepisami prawa polskiego oraz że uwarunkowania prawne, techniczne i finansowe są wystarczające do należytego wypełnienia wszystkich zobowiązań przez Strony umowy.

### **§ 1. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zgodnie z ofertą: Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej cmentarza „Polska Górka” w Ostródzie.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
  - 1) opracowanie dokumentacji projektowej, kompletnej i gotowej do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
  - 2) pełnienie (na zasadach prawa opcji) nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

3. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej: dokumentacja projektowa powinna być opracowana z uwzględnieniem optymalizacji kosztów budowy i eksploatacji obiektu objętego przedmiotem zamówienia w stosunku do założeń zawartych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (*załącznik nr 3 do informacji o zamówieniu*). Dokumentacja projektowa musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wszystkie rysunki muszą być w pełni zwymiarowane. Dokumentacja projektowa musi zawierać wszystkie elementy wskazane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (*załącznik nr 3 do informacji o zamówieniu*).
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) zrealizowania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami stosowanymi w budownictwie;
  - 2) wykonania we własnym zakresie map do celów projektowych, inwentaryzacji, ekspertyz i koniecznych badań;
  - 3) uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii i decyzji warunkujących wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z właściwymi przepisami i ewentualne uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz odstępstw od przepisów techniczno- budowlanych;
  - 4) nieodpłatnego poprawiania błędów dokumentacji projektowej, likwidacji kolizji między branżami lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji projektowej, ujawnionych w trakcie trwania całego procesu inwestycyjnego;
  - 5) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań, w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej oraz realizacji robót budowlanych, wraz z uzupełnieniem brakujących rozwiązań szczegółowych na koszt własny;
  - 6) zaopatrzenia dokumentacji w klauzulę kompletności;
  - 7) wykonania i przekazania uzgodnionej dokumentacji projektowej Zamawiającemu do jego siedziby na koszt Wykonawcy;
  - 8) przedstawiania na żądanie Zamawiającego w jego siedzibie nie częściej niż raz w miesiącu postępu prac projektowych oraz dodatkowo wykonania prezentacji wraz z omówieniem rozwiązań technicznych i materiałowych;
  - 9) po zatwierdzeniu przez Zamawiającego ostatecznej wersji projektu budowlanego, Wykonawca przygotowuje komplet dokumentów niezbędnych do wystąpienia i uzyskania ostatecznego zezwolenia na realizację inwestycji dla robót objętych dokumentacją projektową;
  - 10) do czasu wydania ostatecznego zezwolenia na realizację inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest do udzielania właściwemu organowi wydającemu to zezwolenie wszelkich wyjaśnień dotyczących projektu budowlanego oraz nieodpłatnego dokonywania ewentualnych uzupełnień i poprawek projektu wymaganych przez ten organ;
  - 11) bezzwłocznego udzielania odpowiedzi na pytania oferentów w czasie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych tj. w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze, a w sprawach skomplikowanych w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
5. Wykonawca przedmiot zamówienia w zakresie ..... będzie realizować przy udziale Podwykonawcy: .....<sup>1</sup>
6. Wykonawca, do realizacji przedmiotu umowy skieruje zespół projektowy w składzie:
  - 1) projektant branży architektonicznej- .....
  - 2) projektant branży konstrukcyjno- budowlanej- .....

<sup>1</sup> wskazać część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom oraz firmę podwykonawcy

3) projektant branży elektroenergetycznej- .....

## **§ 2. Termin wykonania zamówienia**

1. Termin wykonania zamówienia: 150 dni od dnia podpisania umowy.
2. Pełnienie nadzoru autorskiego, na zlecenia Zamawiającego w ramach prawa opcji, może następować w okresie 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na dzień podpisania umowy.
4. Strony uzgadniają, że za dzień wykonania przedmiotu umowy, z wyłączeniem zakresu objętego prawem opcji w zakresie nadzoru autorskiego, uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbiorczego, który będzie potwierdzeniem prawidłowego wykonania i przekazania Zamawiającemu dwóch kompletnych dokumentacji projektowych wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i opiniami.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kompletne dokumentacje projektowe, wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i opiniami, najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu wykonania umowy.

## **§ 3. Przedstawiciele Stron**

1. Osobą do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy, w tym odbioru przedmiotu umowy, po stronie Zamawiającego jest: .....
2. Osobą do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy, po stronie Wykonawcy jest: .....  
.....

## **§ 4. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) do współdziałania na każdym etapie z Zamawiającym i uwzględnienia jego uwag i zastrzeżeń oraz stosowania zaleceń Zamawiającego, w zakresie doboru rozwiązań, które mogą mieć wpływ na koszty realizacji, eksploatacji i estetyczną ocenę projektowanego obiektu;
  - 2) do opracowania dokumentacji projektowej, tak aby:
    - a) mogła stanowić opis przedmiotu zamówienia realizowanego na jej podstawie, zgodnie z art. 99 ust. 1 uPzp, tj. opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na wykonanie zamówienia;
    - b) nie wskazywała znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych, Wykonawca zobowiązany jest podać parametry równoważności. W opisie parametrów wyrobów budowlanych Wykonawca wskaże, które parametry uznane będą, jako najistotniejsze przy ustalaniu równoważności rozwiązania oraz wskaże sposób ich badania;

- 3) do uzupełnienia lub wyjaśnienia szczegółów dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej, na każde żądanie Zamawiającego lub podmiotu realizującego roboty na podstawie tej dokumentacji, bez dodatkowych roszczeń finansowych;
  - 4) na zasadach prawa opcji sprawować nadzór autorski, zgodnie z ustawą Prawo budowlane (*t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.*). Zlecenie sprawowania nadzoru autorskiego zależeć będzie od woli Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że zgadza się na przewidziane umową prawo opcji, dotyczące sprawowania nadzoru autorskiego i nie przysługują mu żadne roszczenia z tytułu nie zlecenia przez Zamawiającego wykonania w/w usługi lub jakiegokolwiek jego części;
  - 5) do naniesienia poprawek lub wykonania poprawionej dokumentacji na własny koszt, w przypadku stwierdzenia błędów, uwag lub braków w dokumentacji projektowej, w tym zgłoszonych wcześniej zaleceń Zamawiającego, o których mowa w pkt 1.
2. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 5 Zamawiający jest uprawniony do żądania:
- 1) poprawienia lub ponownego wykonania odpowiedniej części dokumentacji- w razie stwierdzenia wad i usterek, których usunięcie jest możliwe;
  - 2) kwoty odszkodowania odpowiadającej utraconej wartości użytkowej przedmiotu objętego dokumentacją w razie stwierdzenia wad, których usunięcie jest niemożliwe.
3. Wykonawca nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania dokumentacji, jeżeli przyczyny wad i usterek leżały po jego stronie.

#### **§ 5. Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy, z wyłączeniem zakresu objętego prawem opcji, w wysokości: ..... PLN brutto, w tym ..... % VAT (*słownie złotych brutto: .....*).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za jeden pobyt projektanta na budowie w ramach nadzoru autorskiego wynosi: ..... PLN brutto, w tym ..... % VAT (*słownie złotych brutto: .....*), z zastrzeżeniem ust. 7, na zasadach określonych w § 7.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, 2 zawiera wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy i nie może ulec zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, 2 obejmuje wszelkie koszty jakie zostaną przez niego poniesione w celu należytego wykonania przedmiotu umowy, możliwe do przewidzenia przez Wykonawcę przed złożeniem oferty, oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, zgodnie z § 8. Skutek rozporządzający przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz udzielenia zgody na wykonywanie praw zależnych nastąpi z chwilą zapłaty wynagrodzenia.
6. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, jedynie za wykonane nadzory autorskie potwierdzone wpisem do dziennika budowy. Płatność wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego nastąpi z dołu, na podstawie faktur częściowych wystawianych w okresach miesięcznych. Wysokość wynagrodzenia stanowić będzie iloczyn ilości wykonanych w danym miesiącu kalendarzowym pobytych projektanta na budowie oraz ceny za jeden pobyt projektanta na budowie określonej w ust. 2.

7. Łączne wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego nie może przekroczyć kwoty stanowiącej iloczynu ceny ryczałtowej za jeden pobyt projektanta na budowie, określonej w ust. 2, oraz maksymalnej ilości pobytów projektanta na budowie, o której mowa w § 7 ust. 3, tj. kwoty: ..... PLN brutto (*słownie złotych brutto*: .....).
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie jednorazowo po opracowaniu i protokółnym odbiorze kompletnej dokumentacji projektowej, w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury / rachunku.
9. Płatność wynagrodzenia za wykonane nadzory autorskie nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury / rachunku, wraz z dołączonymi kopiami stron z dziennika budowy zawierającymi wpis, o którym mowa w ust. 6.
10. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Faktury, o których mowa w ust. 8 i 9, Wykonawca może przesłać Zamawiającemu w postaci ustrukturyzowanych faktur elektronicznych na konto Zamawiającego otwarte na platformie elektronicznej .....<sup>2</sup>.
12. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie opłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (*t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 775 ze zm.*).
13. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturach za zrealizowany przedmiot zamówienia, jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności.
14. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie spełniał wymogów określonych w ust. 13, co uniemożliwi Zamawiającemu dokonanie płatności w terminie określonym w ust. 8 i 9, faktura jako nieprawidłowo wystawiona zostanie odesłana do Wykonawcy bez zapłaty, celem wystawienia faktury zawierającej rachunek bankowy umożliwiający płatność w ramach podzielonej płatności. Do czasu przedłożenia poprawnie wystawionej faktury roszczenie o zapłatę nie jest wymagalne.
15. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.

#### **§ 6. Rękojmia za wady**

1. Strony umowy rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z protokółnym odbiorem ostatecznym robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy.
2. Strony postanawiają, że jeżeli w trakcie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych, realizacji robót budowlanych lub w okresie gwarancji robót budowlanych ujawnione zostaną braki lub wady dokumentacji projektowej, to Wykonawca dokona w terminie wskazanym przez Zamawiającego uzupełnienia lub przeprojektowania dokumentacji na swój koszt.

#### **§ 7. Nadzór autorski**

1. Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową, o ile w terminie 36 miesięcy, licząc od daty

---

<sup>2</sup> Platforma elektroniczna, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (*t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.*).

- podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 2 ust. 4, Zamawiający wezwie Wykonawcę do sprawowania takiego nadzoru zgodnie z postanowieniami umowy.
2. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o planowanym rozpoczęciu realizacji prac objętych dokumentacją projektową na co najmniej 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót budowlanych.
  3. Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w ilości maksymalnej 10 pobyków projektanta na budowie.
  4. Nadzór autorski będzie sprawowany na żądanie Zamawiającego, który zależeć będzie od potrzeb Zamawiającego oraz przyznania Zamawiającemu środków finansowych w uchwale budżetowej. Oznacza to, że Zamawiający może zrezygnować z całości lub z części wymiaru godzin (*prawo opcji*). W przypadku częściowej rezygnacji, rozliczenie następować będzie proporcjonalnie do ilości wykonanych pobyków projektanta na budowie potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.
  5. Pełnienie obowiązków nadzoru autorskiego następować będzie w ramach cyklicznych narad roboczych, których częstotliwość uzależniona będzie od tempa realizacji robót budowlanych. O potrzebie uczestnictwa w naradzie, w tym o pożądanym składzie zespołu projektowego oraz celu pobytu, Zamawiający informować będzie Wykonawcę, z co najmniej 72 godzinnym wyprzedzeniem.
  6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, na wniosek Zamawiającego, nadzór może być realizowany doraźnie, przy czym termin pełnienia takiej procedury zostanie obustronnie uzgodniony.
  7. Pełnienie obowiązków może następować również w inny sposób niż opisany w ust. 5 i 6, tj.:
    - 1) drogą mailową;
    - 2) wyjaśnień udzielanych telefonicznie;
    - 3) wyjaśnień udzielanych w siedzibie Wykonawcy.
  8. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:
    - 1) czuwania w toku realizacji robót nad zgodnością rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń z dokumentacją budowlano-wykonawczą. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w projekcie technicznym- kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń;
    - 2) uzupełniania lub dokonywania drobnych zmian dokumentacji budowlano-wykonawczej, przy czym ustala się, że opracowywanie dokumentacji zamiennej, jako odrębnych opracowań, w szczególności dotyczących zmian istotnych (*w rozumieniu prawa budowlanego*) nie wchodzi w zakres nadzoru autorskiego i realizowane będzie na podstawie odrębnych zleceń;
    - 3) wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych objętych dokumentacją budowlano-wykonawczą wątpliwości powstałych w toku realizacji robót;
    - 4) udziału w naradach technicznych;
    - 5) udziału w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót oraz odbiorze końcowym;
    - 6) współpracy z wykonawcą robót przy opracowaniu dokumentacji powykonawczej;
    - 7) udziału w czynnościach przeprowadzanych na budowie przez właściwy organ nadzoru budowlanego, w tym również w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
  9. Wynagrodzeniu nie będą podlegały:
    - 1) nadzory pełnione w sposób określony w ust. 7;
    - 2) pobyty projektanta realizowane z wyłącznej inicjatywy Wykonawcy;

- 3) czynności polegające na usuwaniu ewentualnych błędów dokumentacji projektowej stwierdzonych podczas realizacji inwestycji;
- 4) uzgadnianie proponowanych przez Zamawiającego lub wykonawcę robót rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, jeżeli czynności z tym związane nie będą wymagały opracowania odrębnej dokumentacji zamiennej. O konieczności opracowania dokumentacji zamiennej decyduje Wykonawca.

## **§ 8. Prawa majątkowe**

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa do dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji dokumentacji będzie przestrzegał przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie dokona naruszenia cudzych praw wyłącznych oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji i wszystkich innych dzieł wykonanych przez Wykonawcę w ramach umowy i przekazanych Zamawiającemu, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w przepisie art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (*t.j. Dz.U z 2025 r., poz. 24*), w szczególności:
  - 1) w zakresie używania utworów dowolną techniką, w tym techniką druku, reprograficzną, zapisu magnetycznego, elektromagnetycznego, optycznego, techniką cyfrową;
  - 2) wprowadzania utworów do pamięci komputera;
  - 3) wprowadzania utworów lub jego egzemplarzy do obrotu;
  - 4) najmu, dzierżawy lub użyczenia utworów lub ich egzemplarzy;
  - 5) publicznego odtwarzania, wystawiania, wyświetlania, udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - 6) wprowadzania i publicznego udostępnienia utworów w sieci internet, lokalnych sieciach komputerowych i innych sieciach komputerowych.
4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych zgodnie z ust. 3 Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji projektowej, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy, a także prawa własności materialnych nośników, na których dokumentacja projektowa została utrwalona.
5. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca przeniesie również na Zamawiającego wyłączne prawo autorskich praw zależnych i zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych w odniesieniu do dokumentacji projektowej.
6. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Zamawiający oraz inne podmioty działające na zlecenie Zamawiającego będą miały prawo do dokonywania zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań oraz adaptacji dokumentacji projektowej oraz do rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego lub podmioty działające na zlecenie Zamawiającego z dokonanych zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań i adaptacji tej dokumentacji. Jeżeli wymagana jest w powyższym zakresie zgoda innej osoby, której przysługują prawa autorskie do aktualizacji dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na rzecz Zamawiającego pisemnej zgody tej osoby i dostarczenia jej Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania ww. zgody z chwilą dostarczenia dokumentacji do odbioru Zamawiającemu. Niedostarczenie zgody o wymaganej treści będzie oznaczało braki w przekazanej dokumentacji.

7. Przejście na rzecz Zamawiającego praw, o których mowa w tym paragrafie, do dokumentacji projektowej następuje z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
8. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich będących przedmiotem przeniesienia na Zamawiającego oraz prawa do wyrażania zgody wymienionego w ust. 6, poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę praw do części dokumentacji projektowej opracowanej przez podwykonawców lub też poprzez złożenie pisemnego oświadczenia, że cała dokumentacja lub jego odpowiednia część jest jego samodzielnym dziełem i posiada wszelkie wyłączne i samodzielne prawa autorskie. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania ww. oświadczenia lub dokumentu z chwilą dostarczenia dokumentacji projektowej do odbioru Zamawiającemu. Niedostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie oznaczało braki w przekazanej dokumentacji.
9. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych wymienionych w tym paragrafie oraz prawa do wyrażania zgody, o którym mowa w ust. 6, następuje bez ograniczeń, co do czasu, ilości i terytorium *(dotyczy zarówno terenu Rzeczypospolitej Polskiej, jak i obszaru poza jej granicami)*.
10. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w swoim imieniu autorskich praw osobistych oraz upoważnia Zamawiającego do udzielenia w tym zakresie dalszych pełnomocnictw. Jeżeli Wykonawcy nie będą przysługiwały autorskie prawa osobiste do wykonywanej dokumentacji wówczas jest zobowiązany z chwilą dostarczenia dokumentacji do odbioru Zamawiającemu, przekazać pełnomocnictwa od osób, którym prawa przysługują w treści określonej powyżej. Niedostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie oznaczało braki w przekazanej dokumentacji.
11. W przypadku odstąpienia od umowy w części, Zamawiający nabywa wszelkie prawa wynikające z odebranych części przedmiotu umowy, w tym majątkowe prawa autorskie w zakresie wynikającym z umowy, zaś Wykonawca zachowa prawo do wynagrodzenia jedynie za wykonane i odebrane świadczenia.

#### **§ 9. Procedura zmiany umowy**

1. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 10.
2. Każda ze Stron umowy możeawnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 7 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
3. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
  - 1) zakres proponowanej zmiany;
  - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
  - 3) podstawę dokonania zmiany,
  - 4) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
4. Dowodami, o których mowa w ust. 3 pkt 4, są wszelkie dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:
  - 1) w odniesieniu do zmiany przedmiotu umowy:
    - a) orzeczenie sądu powszechnego lub administracyjnego, a także decyzja organu administracji publicznej skutkujące koniecznością dokonania zmiany przedmiotu umowy;

- b) dokument potwierdzający wady lub nieścisłości opisu przedmiotu zamówienia;
- 2) w odniesieniu do zmiany terminu wykonania zamówienia lub poszczególnych świadczeń:
  - a) wniosek o wydanie orzeczenia, decyzji, opinii, dokonanie uzgodnień itp., wraz z orzeczeniem, decyzją organu lub urzędową notatką służbową, lub innym dokumentem określającym szczególne wymagania dotyczące realizacji umowy (*np. wytyczne gestorów sieci*), które potwierdzają wystąpienie opóźnienia;
  - b) dokument potwierdzający istnienie lub zgłoszenie roszczeń osób trzecich wpływających na termin realizacji umowy lub poszczególnych świadczeń;
  - c) orzeczenie sądu powszechnego lub administracyjnego, a także decyzja organu administracji publicznej skutkujące wstrzymaniem realizacji umowy lub poszczególnych świadczeń;
  - d) dokument potwierdzający wystąpienie opóźnień w realizacji innych przedsięwzięć, które wpływają na termin realizacji umowy lub poszczególnych świadczeń;
  - e) dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, a które wpływają na termin wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń;
  - f) dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu umowy ma wpływ na termin wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń;
- 3) w odniesieniu do zmiany wynagrodzenia:
  - a) dokument potwierdzający zmianę kosztu Wykonawcy wynikającą ze zmiany przedmiotu lub terminu wykonania umowy (*np. oferty dostawców, usługodawców, dystrybutorów lub producentów sprzętu, lub innych podmiotów oferujących świadczenia, których nabycie stanie się niezbędne wskutek dokonania proponowanej zmiany*);
  - b) dokument potwierdzający konieczność uiszczenia dodatkowych danin publiczno-prawnych, opłat administracyjnych, sądowych itp., które muszą zostać poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą umowy.
- 5. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności- uprawniające do dokonania zmiany- dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.
- 6. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:
  - 1) zaakceptować wniosek o zmianę;
  - 2) wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania;
  - 3) zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany;
  - 4) odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.
- 7. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 8. Z negocjacji treści zmiany umowy Strony sporządzają notatkę przedstawiającą przebieg spotkania i jego ustalenia.
- 9. W przypadku sporu pomiędzy Stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania- w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany na realizację umowy- Strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi Strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie, że stanowisko Strony

wnioskującej o zmianę umowy było prawidłowe- w takim przypadku koszty opinii ponosi druga Strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia umowy.

10. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany:

1) terminu wykonania zamówienia w przypadku:

- a) opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, pomimo spełnienia przez Wykonawcę warunków ich uzyskania, w tym przede wszystkim złożenia przez Wykonawcę prawidłowego i kompletnego wniosku o ich wydanie;
  - b) konieczności uzyskania wyroku sądu lub innego orzeczenia sądu albo organu administracji publicznej, którego uzyskanie nie było przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia (*ani w żadnym innym dokumencie stanowiącym element dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*), a jest niezbędne celem wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy;
  - c) wystąpienia osób trzecich z roszczeniami lub ujawnienia się roszczeń osób trzecich, które uniemożliwiają dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia, w szczególności uzyskanie odpowiednich decyzji, zezwoleń, uzgodnień wydawanych przez organy administracji publicznej, a także uzyskanie warunków przyłączeniowych od gestorów sieci;
  - d) wszczęcia przez jakikolwiek podmiot postępowania sądowego lub administracyjnego uniemożliwiającego wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w szczególności wstrzymujące możliwość uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
  - e) zmiany warunków technicznych gestorów sieci, w szczególności sieci energetycznych, gazowych, wodociągowo- kanalizacyjnych, co uniemożliwia realizację przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy;
  - f) opóźnienia gestorów sieci w zakresie wydania warunków przyłączeniowych pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich warunków ich otrzymania;
  - g) zwłoki Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, których obowiązek przekazania Wykonawcy wynika z umowy;
  - h) zmiany opisu przedmiotu umowy lub innych obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia, co nastąpiło na podstawie pkt 2;
  - i) zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu umowy, w tym w szczególności nałożenia na Wykonawcę obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, których uzyskanie nie było konieczne na etapie składania ofert;
  - j) wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie;
- termin wykonania umowy może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu umowy.

2) przedmiotu umowy w przypadku, gdy:

a) w trakcie realizacji zamówienia wystąpią nieprzewidziane w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego okoliczności powodujące konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności, jeżeli informacje wynikające z opisu przedmiotu zamówienia okażą się nieprawidłowe, co spowoduje konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia w zakresie cech, funkcjonalności lub innych wymagań Zamawiającego odnoszących się do projektowanego obiektu, a także zmian rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych.

Wystąpienie powyższych okoliczności uprawnia Strony do zmiany umowy w zakresie, w jakim informacje znajdujące się w dokumentacji postępowania okażą się niezgodne z zastanym stanem rzeczywistym;

b) w trakcie realizacji zamówienia konieczna okaże się zmiana opisu przedmiotu zamówienia, której wprowadzenie jest wynikiem:

- rozwoju technicznego, technologicznego lub w zakresie materiałów budowlanych, a wprowadzenie zmiany spowoduje, że zaprojektowane rozwiązanie będzie przewidywać najbardziej aktualne lub odpowiednie rozwiązania techniczne, technologiczne lub w zakresie stosowanych materiałów budowlanych;
- zmian wymagań Zamawiającego co do przedmiotu zamówienia, które nie były przewidziane w pierwotnym opisie przedmiotu zamówienia, a ich wprowadzenie jest zasadne ze względów funkcjonalnych projektowanego obiektu;
- zmian obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, powodujących konieczność zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w szczególności zmiany obowiązków Wykonawcy lub rozwiązań wynikających z opisu przedmiotu zamówienia;
- zaprzestania korzystania z rozwiązań, materiałów lub technologii przewidzianej w opisie przedmiotu zamówienia lub umowie i zastąpienie dotychczasowych postanowień w tym zakresie aktualnie stosowanymi rozwiązaniami, materiałami lub technologiami.

Wystąpienie powyższych okoliczności umożliwia stronom zmianę umowy poprzez zmianę obowiązków Wykonawcy lub opisu przedmiotu zamówienia, w tym przede wszystkim poprzez wprowadzenie nowych lub innych rozwiązań technicznych, technologicznych, jakie mają być zastosowane w projektowanym obiekcie, albo zmiany materiałów oczekiwanych dotychczas przez Zamawiającego, pod warunkiem że wprowadzane modyfikacje nie zmieniają przeznaczenia projektowanego obiektu oraz ogólnego charakteru umowy, a przy tym są niezbędne do realizacji celu umowy, co Strony są w stanie wykazać;

3) projektantów, wskazanych w § 1 ust. 6, gdy zmiana będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie posiadać uprawnienia takie jak były wymagane dla zastępowanej osoby zgodnie z zapisami informacji o zamówieniu;

4) liczby pobyków Wykonawcy na terenie budowy w okresie świadczenia usług nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych na podstawie wykonanego przez Wykonawcę projektu, jeżeli w toku realizacji robót budowlanych niezbędne okaże się zwiększenie zaangażowania Wykonawcy przy sprawowaniu nadzoru autorskiego polegającego na częstszym pobycie na terenie budowy w stosunku do ilości przewidzianej w umowie.

11. Jeżeli zmiany, o których mowa w ust. 10, mają wpływ na wysokość wynagrodzenia, dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość wynagrodzenia

Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że zmiana wynagrodzenia nie przekroczy 5 % pierwotnej wartości zamówienia.

#### **§ 10. Odstąpienie od umowy i jej rozwiązanie**

1. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od umowy w zakresie niewykonanej części umowy gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce w płatnościach, jeśli zwłoka nieprzerwanie trwa dłużej niż 60 dni, pomimo dwukrotnego udzielenia Zamawiającemu dodatkowego terminu do spełnienia niewykonanego w terminie świadczenia.
2. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy, na zasadach określonych w ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy rzeczywistą wartość za prace zrealizowane do dnia wejścia w życie oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) istotnego uchybienia ze strony Wykonawcy, przy czym Zamawiający nie może odstąpić od umowy, jeśli w chwili składania tego oświadczenia przedmiotowe istotne uchybienie przestało mieć miejsce i jego skutki zostały przez Wykonawcę usunięte;
  - 2) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
4. Istotne uchybienie ze strony Wykonawcy, o którym mowa w umowie ma miejsce wtedy, gdy wystąpi chociażby jedna z następujących sytuacji:
  - 1) nakazanego przez organ publiczny zajęcia majątku Wykonawcy;
  - 2) likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy;
  - 3) nieuzasadnionego przerwania przez Wykonawcę wykonywania przedmiotu umowy po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wznowienie jego wykonania;
  - 4) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie przez Wykonawcę zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy;
  - 5) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającego 30 dni licząc od terminu określonego w § 2 ust. 1;
  - 6) stwierdzenia wad przedmiotu umowy nie nadających się do usunięcia;
  - 7) niewywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków określonych w umowie po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na jego wykonanie;
  - 8) nieusunięcie przez Wykonawcę wad przedmiotu umowy nadających się do usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
  - 9) gdy Wykonawca zwleka z rozpoczęciem lub wykonaniem dokumentacji projektowej lub jej części tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w umowie.
5. W przypadku, gdy dochodzi do znaczącego uchybienia ze strony Wykonawcy, Zamawiający przekaże Wykonawcy pisemne oświadczenie uprzedzające o zamiarze odstąpienia od umowy

- i wskazujące tego powody. Jeśli w ciągu 14 dni od otrzymania tego oświadczenia Wykonawca, w zależności od rodzaju znaczącego uchybienia, nie zaprzestanie naruszania postanowień umowy, nie podejmie odpowiednich środków zaradczych lub nie zostanie osiągnięte odpowiednie porozumienie w tej sprawie pomiędzy Stronami, Zamawiający może odstąpić od umowy.
6. Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy, muszą mieć formę pisemnego oświadczenia i wymagają pisemnego uzasadnienia, pod rygorem nieważności.
  7. Po otrzymaniu od Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub jej rozwiązaniu, Wykonawca bezpośrednio po lub w dniu podanym w oświadczeniu:
    - 1) wstrzyma dalszą realizację prac, poza pracami określonymi przez Zamawiającego w oświadczeniu, koniecznymi dla zabezpieczenia już zrealizowanej części przedmiotu umowy;
    - 2) przerwie realizację wszystkich umów z podwykonawcami.
  8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek znaczącego uchybienia ze strony Wykonawcy, określonego w ust. 4 lub wykonania zastępczego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy rzeczywistą wartość za zrealizowane i odebrane do dnia przekazania Wykonawcy oświadczenia prace, przydatne do dokończenia realizacji przedmiotu umowy przez innego wykonawcę.
  9. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z tytułu wystąpienia któregośkolwiek z istotnych uchybień Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia szkód powstałych w wyniku odstąpienia od umowy oraz zapłacenia kary umownej z tytułu odstąpienia z przyczyn leżących po jego stronie.
  10. W razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy, w uzgodnionym przez Strony terminie, o ile będzie to możliwe w danych okolicznościach- przy udziale drugiej Strony- zostanie sporządzony protokół odbioru wykonanych prac zgodnie ze stanem faktycznym na dzień rozwiązania lub odstąpienia, chyba że część prac nie mogłaby być przez Zamawiającego wykorzystana lub byłaby dla Zamawiającego nieprzydatna.

#### **§ 11. Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1;
  - 2) za zwłokę w usunięciu braków lub wad dokumentacji projektowej ujawnionych w trakcie trwania całego procesu inwestycyjnego w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od wskazanego przez Zamawiającego terminu na usunięcie braków lub wad;
  - 3) za zwłokę w wykonywaniu obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 4 pkt 11, w wysokości 200,00 PLN brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 4) za brak pełnienia obowiązku nadzoru autorskiego powodującego konieczność wstrzymania robót budowlanych, w wysokości 500,00 PLN brutto za każdy rozpoczęty dzień przestoju;
  - 5) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialności Wykonawca- w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1.

2. Łączna suma kar umownych, wynikających ze wszystkich tytułów przewidzianych umową nie przekroczy 20 % maksymalnego wynagrodzenia netto, określonego w § 5 ust. 1. Jeżeli wysokość wyliczonych kar umownych przekroczy 20 % maksymalnego wynagrodzenia netto, określonego w § 5 ust. 1 Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia netto, określonego w § 5 ust. 1 i odstąpić od umowy w całości.
3. W przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części, na zasadach określonych w § 10 lub rozwiązania umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia netto, określonego w § 5 ust. 1.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia wartości naliczonych Wykonawcy kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez potrzeby uzyskania akceptacji Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. Żadna ze Stron nie jest odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy spowodowane siłą wyższą. W przypadku zaistnienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie lub należyte wykonanie przedmiotu umowy, Strona zobowiązana jest jednak do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie drugiej Strony.
7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności odszkodowawczej na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

#### **§ 12. Obowiązek informacyjny**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych z 27 kwietnia 2016 r. (RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o zawarcie umowy w postępowaniu, wszelka odpowiedzialność dotycząca właściwego zabezpieczenia danych osobowych osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy należy do Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że posiada zgody od osób wskazanych w umowie na przetwarzanie danych osobowych.
2. Powierzone przez strony do przetwarzania dane osobowe będą przez nie przetwarzane wyłącznie w celu realizacji umowy.

#### **§ 13. Postanowienia ogólne i końcowe**

1. Umowa została zawarta i będzie realizowana w oparciu o prawo polskie. W odniesieniu do wszystkich problemów nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy określone w ustawie Kodeks Cywilny.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie adresu.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2 pisma dostarczone pod adres wskazany w umowie uważa się za doręczone.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść ani obciążyć jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z umowy ani jakiegokolwiek jego części, w tym dokonać przelewu przysługujących wierzytelności na rzecz osoby trzeciej pod rygorem nieważności tak dokonanych czynności.
6. Wszelkie spory wynikające z umowy będzie rozpatrywał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**