

(Wzór- nie załączać do oferty)

UMOWA Nr MCZK.271.670.2025

zawarta dnia w Ostródzie pomiędzy:

Gminą Miejską Ostróda z siedzibą ul. A. Mickiewicza 24, 14-100 Ostróda,

NIP: 7412090654, REGON: 510743404, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Ostróda- Rafała Michała Dąbrowskiego,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta- Justyny Anny Musiałowskiej,

zwaną dalej Zamawiającym,

a, prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do, pod nr, pod nazwą, z siedzibą, NIP:, REGON:, wysokość kapitału zakładowego, reprezentowanym przez:

....., zwanym dalej Wykonawcą,

zwanymi dalej Stronami.

Biorąc pod uwagę, że:

- Wykonawca posiada kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy;
- oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza w postępowaniu pod nazwą: Zakup zbiorników na wodę wraz z dostawą; przeprowadzonym z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.*), poprzedzającym zawarcie umowy;
- intencją Stron umowy jest jej wykonanie w sposób terminowy, zgodny z opisem przedmiotu zamówienia, w taki sposób, aby dostarczony sprzęt mógł być w sposób trwały i bezpieczny użytkowany.

Strony uzgadniają warunki umowy jak niżej oraz oświadczają, że ich prawa i obowiązki określone w tej umowie są zgodne z przepisami prawa polskiego oraz że uwarunkowania prawne, techniczne i finansowe są wystarczające do należytego wypełnienia wszystkich zobowiązań przez Strony umowy.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie ze złożoną ofertą: dostawę 10 sztuk fabrycznie nowych zbiorników elastycznych na wodę o pojemności 5000 litrów ($\pm 5\%$), posiadających atest PZH dopuszczający do kontaktu z wodą pitną.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 3 do informacji o zamówieniu.
3. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest zakres rzeczowy zamówienia oraz wymagania zawarte w informacji o zamówieniu wraz z załącznikami i nie zgłasza do nich zastrzeżeń oraz oświadcza, że uzyskał wszelkie informacje niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z najwyższą starannością, zgodnie z ofertą i obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności odpowiada za jakość i terminowość wykonania umowy.

5. Dostarczany w ramach umowy asortyment będzie fabrycznie nowy, produkcyjnie nieużywany, wysokiej jakości, wyprodukowany w oparciu o najnowsze i stosowane już w praktyce technologie, dopuszczone do stosowania w Polsce oraz spełniający wszystkie wymagania określone w umowie.
6. Pod pojęciem „fabrycznie nowy” rozumie się materiały wcześniej nie używane, bez śladów uszkodzenia, w oryginalnych opakowaniach producenta zawierających co najmniej następujące informacje:
 - 1) nazwa produktu;
 - 2) oznaczenie typu asortymentu.
7. Koszty transportu do siedziby Zamawiającego, zabezpieczenia, przedmiotu umowy pokrywa Wykonawca.
8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć osobie trzeciej wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania osób, które skieruje do wykonania umowy, jak również podwykonawców i ich pracowników (*działania zawinione i niezawinione*), w takim stopniu jakby to były działania, względnie uchybienia jego własne.
10. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę oraz wyrządzone Wykonawcy w związku z realizacją umowy.
11. Zakup współfinansowany z dotacji udzielonej przez Skarb Państwa Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego na realizację zadań własnych z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej.
12. Wykonawca oprócz naliczonych kar umownych, zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w przypadku utraty z winy Wykonawcy dofinansowania, o którym mowa w ust. 11, w wysokości odpowiadającej równowartości utraconego dofinansowania wraz z odsetkami, w szczególności w przypadku gdy działania Wykonawcy doprowadzą do opóźnienia w realizacji umowy i w konsekwencji utraty w całości lub części dofinansowania.

§ 2. Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za zrealizowany przedmiot zamówienia- uwzględniający wszystkie składniki określone w umowie ustala się na kwotę ryczałtową: PLN brutto (*słownie złotych brutto:*).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usługi, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Płatność wynagrodzenia określonego w ust. 1- nastąpi jednorazowo po protokólnym odbiorze przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca wystawi fakturę / rachunek po wykonaniu przedmiotu zamówienia, zgodnie z ceną ofertową określoną w formularzu ofertowym (*załącznik nr 1 do informacji o zamówieniu*).
6. Należność Wykonawcy zostanie wypłacona w terminie do 30 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury / rachunku, pod warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru.
7. Za zwłokę w płatności określonej w ust. 5, Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.

8. Fakturę Wykonawca może przesłać Zamawiającemu w postaci ustrukturyzowanych faktur elektronicznych na konto Zamawiającego otwarte na platformie elektronicznej: <https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl>, NIP: 7412090654¹.
9. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, zostanie opłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (*t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 775 ze zm.*).
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturach za zrealizowany przedmiot zamówienia, jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności.
11. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie spełniał wymogów określonych w ust. 10, co uniemożliwi Zamawiającemu dokonanie płatności w terminie określonym w ust. 6, faktura jako nieprawidłowo wystawiona zostanie odesłana do Wykonawcy bez zapłaty, celem wystawienia faktury zawierającej rachunek bankowy umożliwiający płatność w ramach podzielonej płatności. Do czasu przedłożenia poprawnie wystawionej faktury roszczenie o zapłatę nie jest wymagalne.

§ 3. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie: od dnia podpisania umowy do dnia 14 listopada 2025 r.

§ 4. Kontrola realizacji zamówienia

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo dokonania bieżącej oceny sposobu realizacji zamówienia przez Wykonawcę, a także zgłaszania wiążących dla niego uwag, w tym zakresie.
2. Kontrola, o której mowa w ust. 1, może się odbywać przy udziale lub z powiadomieniem Wykonawcy.
3. Z przeprowadzonych kontroli każdorazowo sporządzane będą protokoły pokontrolne, które stanowić będą podstawę do określenia wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
4. Wykonawca oraz Zamawiający zobowiązują się do wzajemnego przekazywania wszelkich informacji mających wpływ na realizację umowy oraz do niezwłocznego udzielania odpowiedzi na zgłaszane uwagi dotyczące realizacji przedmiotu umowy, w terminie nie dłuższym niż dwa dni robocze od dnia otrzymania pisma lub wiadomości. Informacje, uwagi oraz odpowiedzi na zgłaszane uwagi przekazywane będą w formie pisemnej bądź pocztą elektroniczną.

§ 5. Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór zamówienia odbędzie się po wykonaniu zamówienia w siedzibie Zamawiającego.
2. Wykonawca do odbioru przedstawi komplet niezbędnych dokumentów, w tym:
 - 1) dokumenty wskazane w opisie przedmiotu zamówienia m.in. atest PZH oraz deklaracje zgodności,
 - 2) dokument gwarancji.
3. Podstawą odbioru przedmiotu umowy będzie protokół.
4. Zamawiający może odmówić odbioru w przypadku nie wykonania zamówienia w zakresie określonym w informacji o zamówieniu.

¹ Platforma elektroniczna, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (*t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.*).

§ 6. Kary

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia, w terminie określonym w § 3, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,1% wartości maksymalnego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Jeżeli zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przekroczy ustalony w umowie termin o więcej niż 30 dni, Zamawiający będzie upoważniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia kar umownych.
3. W przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w zakresie niewykonanej części lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 30 % maksymalnego wynagrodzenia netto.
4. W przypadku, gdy kary umowne określone w umowie nie pokrywają poniesionych przez Zamawiającego szkód, Zamawiający ma prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
5. Naliczona kara umowna podlega potrąceniu z kwoty faktury/ rachunku przedstawionej Zamawiającemu do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
7. Postanowienia paragrafu pozostają w mocy także po rozwiązaniu umowy, odstąpieniu od umowy lub wygaśnięciu umowy.

§ 7. Gwarancja

1. Wykonawca gwarantuje, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany zgodnie z umową, będzie zgodny z obecnie obowiązującymi przepisami oraz będzie osiągał zakładane w Preambule rezultaty.
2. Okres gwarancji ustala się na 24 miesiące od dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.
3. W okresie gwarancji Wykonawca będzie usuwał wady i usterki przedmiotu umowy.
4. Jeżeli podczas okresu gwarancyjnego zostaną wykryte przez Zamawiającego wady, usterki, Wykonawca zostanie poinformowany o tym pisemnie lub pocztą elektroniczną.
 - 1) Wykonawca przystąpi do usunięcia wad i usterek w terminie do 24 godzin po otrzymaniu zawiadomienia.
 - 2) Maksymalny okres dla usunięcia wad lub usterek w okresie gwarancji zostanie każdorazowo określony przez Zamawiającego, na podstawie propozycji Wykonawcy, biorąc pod uwagę konieczny nakład pracy oraz dostępność części niezbędnych do usunięcia wady lub usterki.
5. Jeżeli Wykonawca nie wypełni swoich obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji, Zamawiający ma prawo bez upoważnienia sądowego zlecić wykonanie naprawy innej firmie, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8. Przedstawiciele Stron

1. Nadzór nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego pełnić będzie:
2. Osobą odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy za prawidłową realizację przedmiotu umowy jest: ...

§ 9. Siła wyższa

1. Termin „siła wyższa” oznacza wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Strony nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca, ani Zamawiający, działając racjonalnie,

nie mogli zapobiec przed zawarciem umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca, ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy, ani Zamawiającemu.

2. Jeżeli którakolwiek ze Stron stwierdzi, że umowa nie może być realizowana z powodu działania siły wyższej lub z powodu następstw działania siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą Stronę.
3. W przypadku wystąpienia siły wyższej lub jej następstw definitywnie uniemożliwiających kontynuację realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca niezwłocznie przerwie tę realizację.
4. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana z powodu „siły wyższej”, Strony spotkają się niezwłocznie celem uzgodnienia rzeczowo- finansowego rozliczenia umowy.
5. Rozliczenie umowy powinno nastąpić w terminie do 30 dni od daty jej rozwiązania. Podstawą rozliczenia umowy będzie protokół określający zaawansowanie zrealizowanych dostaw wraz ze stosownymi załącznikami, potwierdzającymi stopień realizacji umowy, poniesione koszty itp.. Protokół musi być zatwierdzony przez Strony.

§ 10. Informacje poufne, konflikt interesów

1. Informacjami poufnymi w rozumieniu umowy są wszelkie nieujawnione do wiadomości publicznej informacje lub dane dotyczące Zamawiającego, przekazane Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że nie ujawni, ani nie przekaze osobom trzecim informacji poufnych oraz nie wykorzysta informacji poufnych w innym celu aniżeli związany z wykonywaniem powierzonych prac.
3. Informacje poufne mogą zostać ujawnione:
 - 1) jeżeli ich ujawnienie wymagane jest przepisami obowiązującego prawa lub do ich ujawnienia Wykonawca zostanie zobowiązany orzeczeniem sądu, właściwego organu lub decyzją organu administracji, albo
 - 2) w innych przypadkach za zgodą Zamawiającego.

§ 11. Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku stwierdzenia niewywiązania się którejkolwiek ze Stron z warunków określonych umową, Strona druga może od umowy odstąpić w całości lub w części, w terminie 14 dni od dnia, w którym powzięła informację o podstawach odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 2, w szczególności może nastąpić jeśli:
 - 1) Wykonawca dopuści się zwłoki w realizacji dostawy o więcej niż 5 dni roboczych;
 - 2) Wykonawca nienależyście wykonuje umowę, w szczególności nie stosuje się do zastrzeżeń lub uwag Zamawiającego, zgłoszonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) zostanie zajęty w postępowaniu egzekucyjnym majątek Wykonawcy.

4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2-3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, 2 i 3, wymagają formy pisemnej oraz pisemnego uzasadnienia pod rygorem nieważności.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1, 2 i 3, rozliczenie wykonanej części zamówienia nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Strony.

§ 12. Postanowienia ogólne i końcowe

1. Umowa została zawarta i będzie realizowana w oparciu o prawo polskie. W odniesieniu do wszystkich problemów nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy określone w ustawie Kodeks Cywilny.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie adresu.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2 pisma dostarczone pod adres wskazany w umowie uważa się za doręczone.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść ani obciążyć jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z umowy ani jakiegokolwiek jego części, w tym dokonać przelewu przysługujących wierzytelności na rzecz osoby trzeciej pod rygorem nieważności tak dokonanych czynności.
6. W razie powstania sporu związanego z realizacją przedmiotu umowy Strony będą dążyć do rozwiązania polubownego.
7. W przypadku braku rozstrzygnięcia w drodze postępowania, o którym mowa w ust. 6, Strony mogą wystąpić na drogę sądową, w takiej sytuacji spory będzie rozpatrywał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: