

OPIIS TECHNICZNY



Nazwa inwestycji:	„Wymiana drzwi w Zespole Szkolno-Przedszkolnym na ul. Plebiscytowej 50 w Ostródzie”
Adres inwestycji:	ul. Plebiscytowa 50, 14-100 Ostróda
Inwestor:	Gmina Miejska Ostróda ul. Mickiewicza 24, 14-100 Ostróda
Data:	Sierpień 2024 r.

SPIS TREŚCI

A – Część opisowa

1. Przedmiot opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Stan istniejący
4. Stan projektowany

B – Część graficzna

1. Plan orientacyjny
2. Zdjęcia drzwi
3. Zdjęcie drzwi pomieszczenia nr 17

A - CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wymiana drzwi w Zespole Szkolno-Przedszkolnym na ul. Plebiscytowej 50 w Ostródzie.

2. Podstawa opracowania

Dokument opracowano na podstawie:

- inwentaryzacji budowlanej
- wizji lokalnej

3. Stan istniejący

W chwili obecnej drzwi wewnętrzne do pomieszczeń nr 14, 22, 23, 24, 25, 26 i 27 (korytarz przy sali sportowej) znajdują się w złym stanie technicznym. Potwierdza to protokół kontroli nr HDiM.9020.2.41.2023 z dnia 22.05.2023 r. spisany przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Ostródzie.

4. Stan projektowany

W ramach zadania przewidziano wymianę siedmiu drzwi na nowe (zdjęcia). W pomieszczeniach nr 25, 26 i 27 są drzwi dwuskrzydłowe.

Obecnie zarówno drzwi jak i ościeżnice są drewniane i są przewidziane w całości do demontażu. Po demontażu Wykonawca musi zmierzyć otwory drzwiowe i dobrać odpowiednie wymiarowo nowe drzwi i ościeżnice. Drzwi muszą być kompletne, tj. posiadać szyldy, klamki, wkładki, itp. Wypełnienie drzwi stanowi płyta wiórowa dwustronnie oklejona płytą okleinową HDF.

Drzwi należy dobrać kolorystycznie i wizualnie do drzwi znajdujących się w pomieszczeniu nr 17 (zdjęcia). Są to drzwi firmy Centurion, model SOFIA.

Montaż wszystkich materiałów należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

Po zamontowaniu nowej stolarki drzwiowej należy wykonać roboty naprawcze posadzek, okładzin ściennych, tynków wewnętrznych wraz z ich dwukrotnym pomalowaniem farbą emulsyjną (kolor zgodny z obecnym kolorem ścian). Wykonać należy również listwy progowe.

Otwory drzwiowe mają następujące wymiary:

- | | | |
|-----------------------|---|--------------------|
| - pomieszczenie nr 14 | - | 99x205 cm |
| - pomieszczenie nr 22 | - | 99x204 cm |
| - pomieszczenie nr 23 | - | 98x205 cm |
| - pomieszczenie nr 24 | - | 96x203 cm |
| - pomieszczenie nr 25 | - | 148(104+44)x202 cm |
| - pomieszczenie nr 26 | - | 148(104+44)x204 cm |
| - pomieszczenie nr 27 | - | 148(104+44)x204 cm |

Zaleca się oględziny remontowanych pomieszczeń przed wyceną prac remontowych.

UWAGA. Przed montażem drzwi Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu do akceptacji propozycję w/w materiałów (karty techniczne, deklaracje, itp.). Materiał z rozbiórki Wykonawca musi wywieźć i zutylizować na własny koszt.

5. Informacje inne

Podczas prac Wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na konieczność zastosowania środków ochrony osobistej zabezpieczających pracowników. Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.

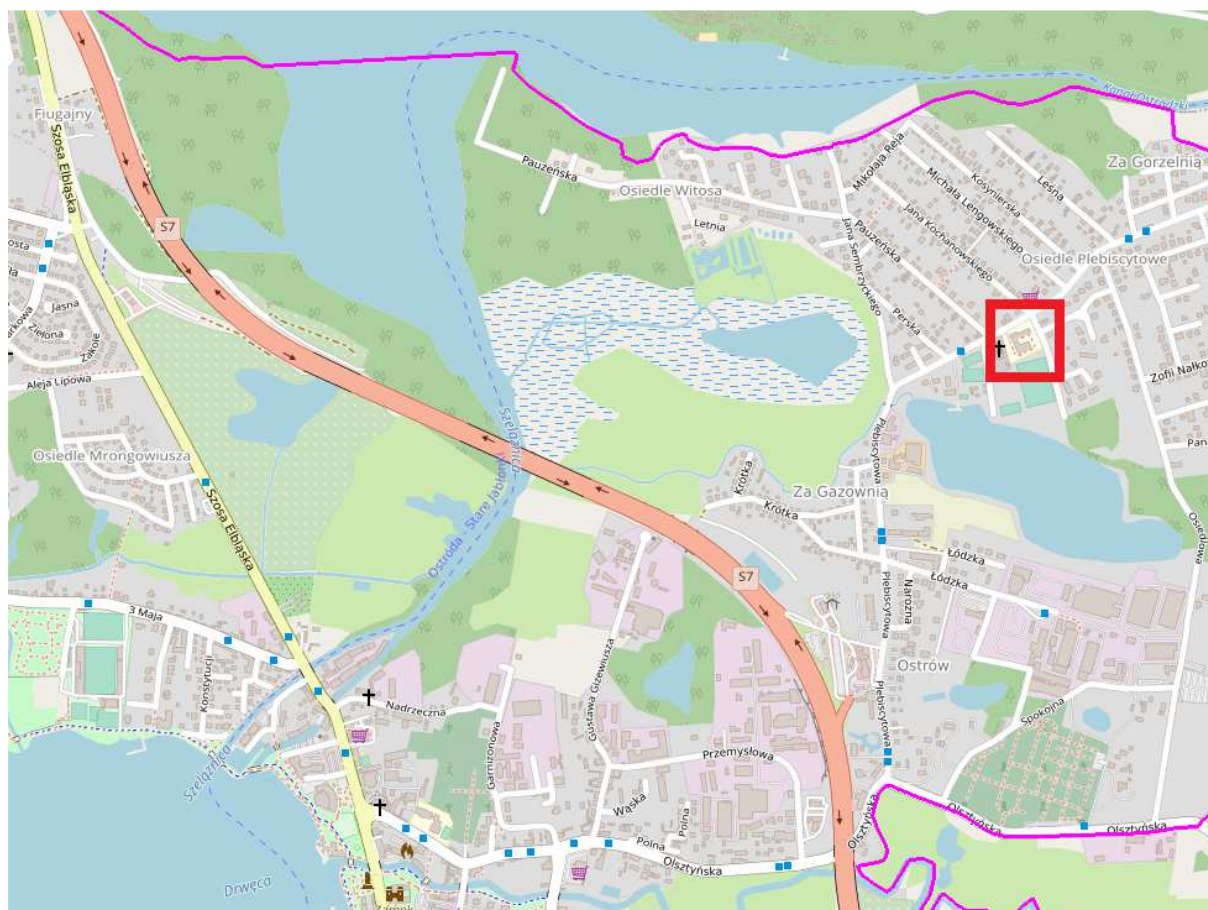
Po wykonaniu wszystkich robót budowlanych Wykonawca musi doprowadzić miejsce pracy do porządku.

W trakcie realizacji umowy należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej stosowanymi w budownictwie.

B – CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. 1 - Plan orientacyjny



Rys. 2 – Zdjęcia drzwi



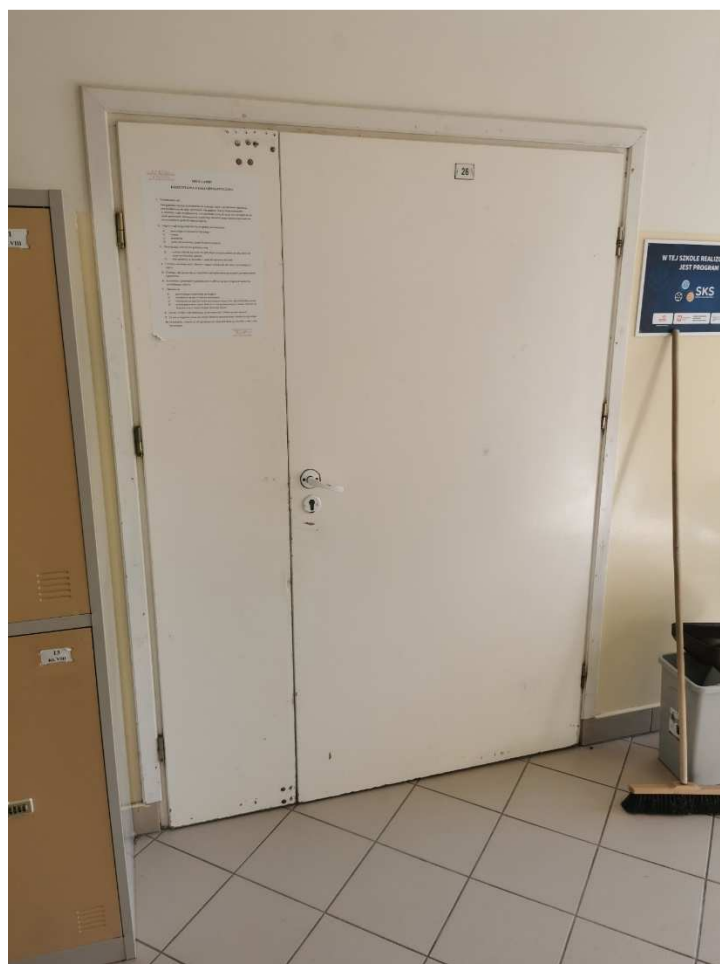
OPIS TECHNICZNY

„Wymiana drzwi w Zespole Szkolno-Przedszkolnym na ul. Plebiscytowej 50 w Ostródzie”



OPIS TECHNICZNY

„Wymiana drzwi w Zespole Szkolno-Przedszkolnym na ul. Plebiscytowej 50 w Ostródzie”



OPIS TECHNICZNY
„Wymiana drzwi w Zespole Szkolno-Przedszkolnym na ul. Plebiscytowej 50 w Ostródzie”



Rys. 3 – Zdjęcia drzwi pomieszczenia nr 17



