

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) podstawowe obowiązki i uprawnienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz formalno-prawne podstawy jego działalności określa ustawa Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami;
 - 2) inspektor nadzoru inwestorskiego reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie, poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją techniczną, przepisami (w tym prawa budowlanego), zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy;
 - 3) inspektor nadzoru inwestorskiego wypełnia obowiązki i odpowiada za wszelkie decyzje, które podejmuje w ramach kompetencji określonych szczegółowo w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia, Umowie oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym.
2. Godziny pracy Inspektora Nadzoru muszą być dostosowane do czasu pracy wykonawców robót.
3. Do obowiązków Inspektora Nadzoru w szczególności należy:
 - 1) zapoznanie się z dokumentacją przetargową wraz z jej oceną pod kątem nieprawidłowości, które mogą skutkować niedotrzymaniem terminu;
 - 2) akceptacja wszystkich materiałów stosowanych do budowy, pod kątem ich rodzaju, jakości, cech i źródeł pochodzenia;
 - 3) kontrola i ocena przedkładanych świadectw jakości oraz atestów na materiały i elementy sprowadzane z zewnątrz;
 - 4) w szczególnych przypadkach może wnioskować do Zamawiającego o przeprowadzenie dodatkowych badań i pomiarów;
 - 5) ustalenie zakresu dokumentacji odbiorowej dla odbiorów częściowych;
 - 6) dokonanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych;
 - 7) sprawdzenie i potwierdzenie do wypłat częściowych „Zestawień wartości wykonanych robót” (w ciągu 7 dni od złożenia zestawienia przez Wykonawcę robót);
 - 8) sprawdzenie końcowego rozliczenia robót do odbioru końcowego w terminie 14 dni od daty otrzymania ich od Wykonawcy robót;
 - 9) udział w pracach Komisji Odbioru Końcowego;
 - 10) monitoring procesu inwestycyjnego (harmonogramu) wraz z informowaniem o opóźnieniach w jego realizacji;
 - 11) uczestnictwo w spotkaniach koordynacyjnych nie częściej niż raz w tygodniu;
 - 12) rozliczenie umowy w przypadku jej wypowiedzenia;
4. Inspektorowi przysługują następujące uprawnienia i prawa:
 - 1) wnioskowanie o zmianę personelu Wykonawcy, osoby, której obecność uznana została za niepożądaną na budowie;
 - 2) wstrzymanie robót - jeśli jest to konieczne ze względu na bezpieczeństwo, wynikające z warunków atmosferycznych i klimatycznych, zaniedbań Wykonawcy, względnie z niewykonania zaleceń Inżyniera i powiadomienie o powyższym Zamawiającego;
 - 3) odrzucenie wszystkich materiałów, które nie odpowiadają wymaganiom jakościowym podanym w specyfikacjach technicznych i dokumentacji projektowej;
 - 4) zapewnienie pełnego dostępu do dokumentów i terenu budowy oraz wszystkich miejsc, związanych z przygotowaniem robót i materiałów w celu przeprowadzenia inspekcji;

- 5) polecenie usunięcia i wykonania na nowo dowolnej części robót, jeżeli materiały i jakość robót nie odpowiadają wymaganiom specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej;
- 6) wszystkie prawa i uprawnienia projektowe wynikające z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.

Wykonawca w zakresie ma również wykonanie 7 projektów na wymianę słupów oświetlenia ulicznego na zgłoszenie (55 słupów).