

Nasz znak: RGP.6831.15.1.2022

Ostróda, 02 września 2022 r.

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 93 ust. 1, 4 i 5, art. 94 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663) na wniosek Gminy Miejskiej Ostróda reprezentowanej przez Burmistrza Miasta Ostróda Zbigniewa Michalak z dnia 18 lutego 2022r. w sprawie podziału nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. Nr 87/10 położonej w obrębie Górka, gmina Ostróda.

P o s t a n a w i a m

stwierdzić, że podział nieruchomości oznaczonej jako działka ew. Nr 87/10, położonej w obrębie Górka, stanowiącej zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00049234/7 własność Gminy Miejskiej Ostróda przedstawiony na wstępnym projekcie podziału (załącznik Nr 1 do postanowienia) nie jest sprzeczny z przepisami odrębnymi oraz jest zgodny z warunkami zabudowy Nr 165/2021 znak RGP.6730.120/2021KL.

U z a s a d n i e n i e

w dniu 18.02.2022r. Gmina Miejska Ostróda reprezentowana przez Burmistrza Miasta Ostróda - Zbigniewa Michalaka, złożyła wniosek o podział przedmiotowej nieruchomości do tut. Urzędu, jednakże postanowieniem z dnia 21.02.2022r. znak RGP.6831.15.1.2022 zgodnie z art. 94 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1898 z późn. zm) postępowanie zostało zawieszone, działka ew. Nr 87/10 objęta jest Uchwałą Nr XXX/221/2017 Rady Gminy Ostróda z dnia 28 lutego 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek Nr 87/5 i 87/10 obręb Górka Gmina Ostróda. Na podstawie art. 94 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz art. 101 § 1, art. 123 -126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) działając z urzędu Wójt Gminy Ostróda postanowił podjąć zawieszone w dniu 21 lutego 2022 r. postępowanie administracyjne w sprawie podziału nieruchomości oznaczonej jako dz. ew. Nr 87/10, położonej w obrębie Górka, Gmina Ostróda stanowiącą zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00049234/7 własność Gminy Miejskiej Ostróda.

W toku prowadzenia procedury stwierdzono, że proponowany podział nie jest sprzeczny z przepisami odrębnymi oraz jest zgodny z warunkami zabudowy.

W związku z powyższym należało postanowić jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie za pośrednictwem Wójta Gminy Ostróda do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do zażalenia. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do zażalenia należy złożyć Wójtowi Gminy Ostróda na piśmie.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Ostróda oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne, co oznacza, że nie przysługują od niego żadne środki zaskarżenia.

Cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do zażalenia jest niedopuszczalne.

Z up. WÓJTA
Artur Lewartowski,
KIEROWNIK REPERATU ROLNICTWA
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
GEODETA GMINY

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Ostróda – Zbigniew Michalak
2. a/a;

do wiadomości :

1. geodeta