

# OPIS TECHNICZNY



|                          |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nazwa inwestycji:</b> | „Wykonanie dokumentacji projektowej na:<br>Część 1: Przebudowa nawierzchni ulicy Hanki Ordonówny w Ostródzie.<br>Część 2: Przebudowa nawierzchni ulicy Partyzantów w Ostródzie.<br>Część 3: Przebudowa nawierzchni ulicy Batorego w Ostródzie.” |
| <b>Adres inwestycji:</b> | ul. Hanki Ordonówny (dz. nr 7-24/10, 7-23/6, 7-22/9 i 7/25)<br>ul. Partyzantów (dz. nr 1-23/8, 1-24/11, 1-26/4, 1-27/2, 1-28/2, 1-29/2, 1-31/2, 1-33/2, 1-34/5, 1-35/5, 1-36/2 i 1-39/1)<br>ul. Batorego (8-9, 8-8/5, 8-8/11 i 8-16/2)          |
| <b>Inwestor:</b>         | Gmina Miejska Ostróda<br>ul. Mickiewicza 24, 14-100 Ostróda                                                                                                                                                                                     |
| <b>Data:</b>             | Listopad 2021 r.                                                                                                                                                                                                                                |

## OPIS TECHNICZNY

„Wykonanie dokumentacji projektowej na:

Część 1: Przebudowa nawierzchni ulicy Hanki Ordonówny w Ostródzie.

Część 2: Przebudowa nawierzchni ulicy Partyzantów w Ostródzie.

Część 3: Przebudowa nawierzchni ulicy Batorego w Ostródzie.”

---

## SPIS TREŚCI

### **A – Część opisowa**

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

### **B – Część graficzna**

1. Plan orientacyjny
2. Plan sytuacyjny – ulica Hanki Ordonówny
3. Plan sytuacyjny – ulica Partyzantów
4. Plan sytuacyjny – ulica Batorego

„Wykonanie dokumentacji projektowej na:

Część 1: Przebudowa nawierzchni ulicy Hanki Ordonówny w Ostródzie.

Część 2: Przebudowa nawierzchni ulicy Partyzantów w Ostródzie.

Część 3: Przebudowa nawierzchni ulicy Batorego w Ostródzie.”

---

## A - CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

**Część 1:** Przebudowa nawierzchni ulicy Hanki Ordonówny w Ostródzie.

Jezdnia o nawierzchni z kostki betonowej o szerokości max 6,0 metrów. Chodnik jednostronny. Uwzględnić wszystkie wjazdy na posesje oraz dojścia. Na końcu ulicy zaprojektować plac do zawracania.

Zaprojektować oświetlenie uliczne oraz kanał technologiczny. Rozbudować kanalizację deszczową (pod drogą istnieje kolektor deszczowy).

Zakres opracowania musi obejmować działki należące do Gminy Miejskiej Ostróda oraz ewentualnie Starostwa Powiatowego. Długość odcinka: około 265 metrów.

**Część 2:** Przebudowa nawierzchni ulicy Partyzantów w Ostródzie.

Ciąg pieszo-jezdny (strefa zamieszkania) o nawierzchni z kostki betonowej o szerokości max 6,0 metrów. Uwzględnić wszystkie wjazdy na posesje oraz dojścia. Na końcu ulicy zaprojektować plac do zawracania.

Zaprojektować nową kanalizację deszczową i kanał technologiczny. Przewidzieć rozbudowę oświetlenia ulicznego, kanalizacji sanitarnej i sieci gazowej. Z uwagi na za małą średnicę wodociągu należy zaprojektować nową sieć wodociągową od działki nr 1-39/1 do działki nr 1-36/2.

Zakres opracowania musi obejmować działki należące do Gminy Miejskiej Ostróda oraz ewentualnie Starostwa Powiatowego. Długość odcinka: około 345 metrów.

**Część 3:** Przebudowa nawierzchni ulicy Batorego w Ostródzie.

Jezdnia o nawierzchni bitumicznej o szerokości max 6,0 metrów. Chodniki obustronne. Uwzględnić wszystkie wjazdy na posesje oraz dojścia. Na końcu ulicy zaprojektować plac do zawracania.

Zaprojektować kanalizację deszczową oraz rozbudowę oświetlenia ulicznego. Z uwagi na zły stan techniczny należy zaprojektować nową sieć wodociągową oraz przewidzieć renowację kanalizacji sanitarnej.

Zakres opracowania musi obejmować działki należące do Gminy Miejskiej Ostróda oraz ewentualnie Starostwa Powiatowego. Długość odcinka: około 125 metrów.

### 2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

#### 2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

Dokumentacja, którą należy wykonać, to:

- mapa do celów projektowych,
- projekt budowlany,
- projekty wykonawcze,
- projekt stałej organizacji ruchu,
- szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru na cały zakres robót przewidziany w projekcie – na wszystkie branże,

## OPIS TECHNICZNY

„Wykonanie dokumentacji projektowej na:

Część 1: Przebudowa nawierzchni ulicy Hanki Ordonówny w Ostródzie.

Część 2: Przebudowa nawierzchni ulicy Partyzantów w Ostródzie.

Część 3: Przebudowa nawierzchni ulicy Batorego w Ostródzie.”

---

- przedmiar robót i kosztorys – z uwzględnieniem podziału na branże,

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i zatwierdzeń w/w dokumentacji wymaganych obowiązującymi przepisami. Dokumentacja ma być kompletna pod kątem pozwolenia na budowę.

Wszelkie prace projektowe Wykonawca zobowiązany będzie prowadzić w porozumieniu z Inwestorem i na bieżąco uwzględniać przyjęte wspólnie rozwiązania.

Obiekty budowlane i urządzenia należy projektować i wykonać tak, aby zapewnić optymalną ekonomiczność budowy, eksploatacji, konserwacji i remontów oraz zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

Ostateczną dokumentację zawierającą wszystkie wymagane przepisami uzgodnienia oraz decyzje administracyjne, należy przekazać Zamawiającemu w następujących ilościach:

- projekt budowlany – 4 egz.
- projekty wykonawcze – po 3 egz.,
- szczegółowe specyfikacje techniczne – 3 egz.,
- przedmiar – 2 egz.,
- kosztorys inwestorski – 2 egz.,
- uzgodniony projekt docelowej organizacji ruchu – 3 egz.,
- dokumentacja w wersji elektronicznej na płycie cd – 1 egz., zawierająca:
  - wszystkie dokumenty w formacie edytowalnym oraz .pdf
  - rysunki dodatkowo w formacie edytowalnym .dwg lub .dxf
  - kosztorysy i przedmiary dodatkowo w formacie .kst lub .ath

Dokumentacja przekazana Zamawiającemu powinna być kompletna i zgodna z obowiązującymi przepisami. Wykonawca przekazując dokumentację Zamawiającemu przekaże także na Zamawiającego wszelkie prawa autorskie i majątkowe.

### 2.1.1. Wymagania dotyczące projektu budowlanego i wykonawczego

Projekt budowlany musi spełniać wymagania obowiązującego prawa – w szczególności rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz. U. z 2012 r. nr 462 z późn. zm. oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004 nr 202 poz. 2072). Projekt musi zawierać usunięcie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną.

### 2.1.2. Wymagania dotyczące przedmiarów i kosztorysu

Kosztorys powinien być sporządzony dla każdej branży oddzielnie i każdy kosztorys powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem (lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis) oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót drogowych. Spis działów przedmiaru

## OPIS TECHNICZNY

„Wykonanie dokumentacji projektowej na:

Część 1: Przebudowa nawierzchni ulicy Hanki Ordonówny w Ostródzie.

Część 2: Przebudowa nawierzchni ulicy Partyzantów w Ostródzie.

Część 3: Przebudowa nawierzchni ulicy Batorego w Ostródzie.”

---

robót powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych na grupy robót według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV). Kosztorys musi spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. *w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* (j. t. Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389).

### 2.1.3. Wymagania dotyczące szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót

Szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót należy opracować na cały zakres robót przewidziany w projekcie. Specyfikacje muszą spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) i następujące wymagania:

- należy je opracować jako ogólnie stosowane dziesięciopunktowe,
- mają podawać informacje pominięte w dokumentacji projektowej, a wpływające na jakość robót,
- mają wskazywać na ściśle określoną technologię wykonawstwa,
- mają zapewniać uzyskanie właściwych parametrów jakościowych, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji, co oznacza, że w należy w nich zamieścić wymagania niezbędne do określenia standardów i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót, właściwości wyrobów oraz oceny prawidłowości wykonania robót i wyrobów,
- tekst specyfikacji ma uwzględniać wymagania norm i przepisów:
  - związanych z tematem ST,
  - powołanych przez projektanta w dokumentacji projektowej,
  - przepisów nadrzędnych.

### 2.1.4. Wymagania dotyczące projektów organizacji ruchu

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, uzyskania uzgodnień i zatwierdzenia:

– projektu stałej organizacji ruchu,

Projekt stałej organizacji ruchu należy opracować zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. *w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem* (Dz. U. z 2003 r. nr 177, poz. 1729 z późn. zm.).

## OPIS TECHNICZNY

„Wykonanie dokumentacji projektowej na:

Część 1: Przebudowa nawierzchni ulicy Hanki Ordonówny w Ostródzie.

Część 2: Przebudowa nawierzchni ulicy Partyzantów w Ostródzie.

Część 3: Przebudowa nawierzchni ulicy Batorego w Ostródzie.”

## B – CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rysunek 1 – plan orientacyjny





## OPIS TECHNICZNY

„Wykonanie dokumentacji projektowej na:

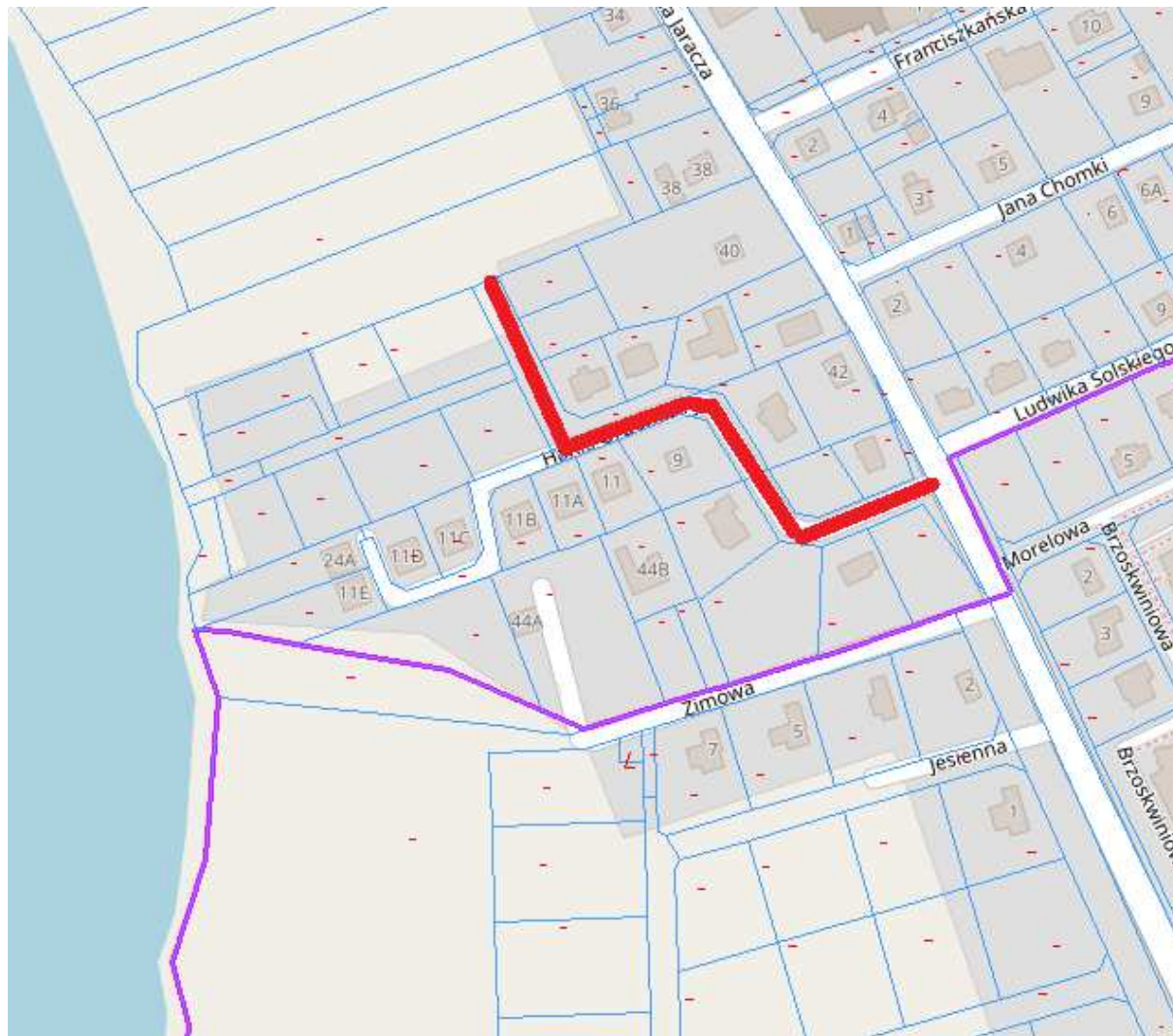
Część 1: Przebudowa nawierzchni ulicy Hanki Ordonówny w Ostródzie.

Część 2: Przebudowa nawierzchni ulicy Partyzantów w Ostródzie.

Część 3: Przebudowa nawierzchni ulicy Batorego w Ostródzie.”

---

Rysunek 2 - ulica Hanki Ordonówny



## OPIS TECHNICZNY

„Wykonanie dokumentacji projektowej na:

Część 1: Przebudowa nawierzchni ulicy Hanki Ordonówny w Ostródzie.

Część 2: Przebudowa nawierzchni ulicy Partyzantów w Ostródzie.

Część 3: Przebudowa nawierzchni ulicy Batorego w Ostródzie.”

Rysunek 3 - ulica Partyzantów





## OPIS TECHNICZNY

„Wykonanie dokumentacji projektowej na:

Część 1: Przebudowa nawierzchni ulicy Hanki Ordonówny w Ostródzie.

Część 2: Przebudowa nawierzchni ulicy Partyzantów w Ostródzie.

Część 3: Przebudowa nawierzchni ulicy Batorego w Ostródzie.”

Rysunek 4 - ulica Batorego

