

Znak sprawy: IN.271.341.2021
z dnia 30.08.2021 r.

Wyjaśnienie treści oraz modyfikacja informacji o zamówieniu

Dotyczy zamówienia: **OPRACOWANIE AUDYTÓW ENERGETYCZNYCH OBIEKTÓW GMINY
MIEJSKIEJ OSTRÓDA
IN.271.341.2021 z dnia 26.08.2021 r.**

Na podstawie § 8 ust.3 informacji o zamówieniu z dnia 26.08.2021 r., Zamawiający udziela wyjaśnień treści informacji o zamówieniu, w następującym zakresie:

Pytanie 1

Czy inwentaryzacja jest wymieniona w zapytaniu by:

- a) zwrócić uwagę na to że budynki nie posiadają projektów i trzeba je fizycznie pomierzyć do zrobienia audytu,
- b) inwentaryzacja budowlana będzie wymagana jako osobny dokument.

Odpowiedź 1

Cześć obiektów posiada swoje projekty. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie audytów energetycznych wraz z inwentaryzacją, w zakresie, w jakim jest to opisane w informacji o zamówieniu wraz z załącznikami.

Pytanie 2

Czy ofertę można złożyć tylko na pkt b) czy musi obejmować całość zlecenia?

Odpowiedź 2

Zamówienie nie przewiduje składania ofert częściowych.

Pytanie 3

Potrzebujemy m2 powierzchni użytkowej dla każdego budynku zawartego w zapytaniu z podaniem kubatur.

Odpowiedź 3

Zawarte w inwentaryzacji obiektów.

Pytanie 4

Czy inwentaryzacja obiektów o której mowa w opracowaniu ma służyć na cele audytów energetycznych?

Odpowiedź 4

Tak.

Pytanie 5

Proszę o wyjaśnienie zapisu punktu 1A Załącznik nr 3 do informacji o zamówieniu: Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania inwentaryzacji obiektów, audytów energetycznych (...). Prosimy o wyjaśnienie pojęcia inwentaryzacja obiektów. Czy wymagają Państwo inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej?

Odpowiedź 5

Inwentaryzacja musi zostać wykonana w zakresie niezbędnym do wykonania audytów. To audytor decyduje, czy będzie to inwentaryzacja architektoniczna, czy też np. inwentaryzacja źródeł ciepła. Przypominamy, że zlecenie głównie dotyczy audytów a inwentaryzacja jest tylko opracowaniem pośrednim.

Pytanie 6

Czy wymagają Państwo dla wymienionych w zapytaniu budynków inwentaryzacji budowlanej, która ma być oddzielnym dokumentem? Czy wystarczy wykonanie inwentaryzacji tylko i wyłącznie do celów wykonania audytu, która nie będzie stanowiła oddzielnego dokumentu. Koszt inwentaryzacji jako oddzielnego dokumentu przewyższy koszty wykonania audytów.

Odpowiedź 6

Odpowiedź jak w pkt.5. Zamawiający nie wymaga, by inwentaryzacja stanowiła odrębny dokument.

Ponadto zwracamy uwagę, o zastosowaniu magazynów energii w formie wodoru, audytor powinien to uwzględnić w swoich obliczeniach.

Na podstawie § 8 ust.4 informacji o zamówieniu z dnia 26.08.2021 r., Zamawiający dokonuje modyfikacji treści informacji o zamówieniu, w następującym zakresie:

- § 7 ust. 2 informacji o zamówieniu otrzymuje brzmienie: „Termin składania ofert upływa dnia **09.09.2021 r. o godz. 08:00.**”.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA MIASTA

mgr Agnieszka Krupa