UMOWA NR ZP.272.32.2.2020

zawarta dnia 26.01.2021 r. w Ostródzie pomiędzy:

Gminą Miejską Ostróda
z siedzibą 14-100 Ostróda, ul. Adama Mickiewicza 24;
NIP: 741-209-06-54; REGON: 510743404,
reprezentowaną przez:
Zastępcę Burmistrza Miasta- Agnieszkę Majewską- Pawełko,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta- Marty Bożęckiej,
zwaną dalej Zamawiającym

a Panem Grzegorzem Szymańskim, prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, pod nazwą: ZIELONE MIASTO Zakład Pielęgnacji Terenów Zielonych *Grzegorz Szymański*, z siedzibą ul. Henrykowska 9, 14-100 Ostróda- Kajkowo, NIP: 7411400615; REGON: 511033596,
zwanym dalej Wykonawcą,

§ 1.

1. Na podstawie przeprowadzonego przetargu nieograniczonego, Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie z ofertą: Utrzymanie i pielęgnacja zieleni miejskiej na terenie miasta Ostróda, w zakresie: Utrzymanie i pielęgnacja zieleni miejskiej wraz z oczyszczaniem nawierzchni alejek w parku ul. Czarnieckiego- Herdera, na cmentarzach wojennych ul. Jagiełły, ul. Chrobrego i na innych zieleńcach na terenie miasta Ostróda.
2. Termin wykonania umowy: od dnia 26 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r.
3. Zamówienie obejmuje utrzymanie i pielęgnację zieleni miejskiej wraz z oczyszczaniem nawierzchni alejek w parku ul. Czarnieckiego- Herdera, na cmentarzach wojennych ul. Jagiełły, ul. Chrobrego i na innych zieleńcach na terenie miasta Ostróda w zakresie określonym wykazem prac objętych zamówieniem *(załącznik nr 6b do SIWZ)* i wykazem nasadzeń *(załącznik nr 8b do SIWZ)*, na terenach określonych w wykazie terenów zieleni miejskiej *(załącznik nr 5b do SIWZ)*.
4. Czynności związane z utrzymaniem i pielęgnacją zieleni miejskiej, o których mowa w ust. 3, wykonywane będą w terminach określonych w wykazie prac objętych zamówieniem *(załącznik nr 6b do SIWZ)*, z zastrzeżeniem postanowień ust. 5.
5. Czynności związane z oczyszczaniem alejek, opróżnianiem koszy i wywozem nieczystości, o których mowa w wykazie prac objętych zamówieniem *(załącznik nr 6a do SIWZ)* część V i VII, wykonywane będą we wczesnych godzinach rannych, najpóźniej do godziny 7:00 każdego dnia, z zastrzeżeniem czynności określonych części V lit. f, które w przypadku obfitych bądź ciągłych opadów śniegu lub utrzymywania się śliskości alejek, należy wykonywać na bieżąco.
6. Materiał do sezonowych nasadzeń, o których mowa w wykazie nasadzeń *(załącznik nr 8b do SIWZ)*, każdorazowo uzgadniany będzie z Zamawiającym.
7. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności, o których mowa w ust. 3, również na każdorazowe zgłoszenie Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu do zaakceptowania w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy opisu sposobu zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac, w szczególności ze wskazaniem sposobu transportu odpadów, miejsca magazynowania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami- koszt zagospodarowania odpadów został ujęty w cenie Wykonawcy.
9. Wywóz nieczystości zebranych w wyniku prowadzenia czynności objętych przedmiotem umowy, odbywał się będzie zgodnie z zaakceptowanym opisem sposobu zagospodarowania odpadów.
10. Przy wykonywaniu prac objętych przedmiotem zamówienia, o którym mowa w wykazie prac objętych zamówieniem *(załącznik nr 6b do SIWZ)*, Wykonawca może posługiwać się sprzętem mechanicznym o maksymalnym ciężarze własnym do 3,5 tony.
11. Wykonawca usługę będzie realizował przy użyciu środka transportu spełniającego normę emisji spalin EURO V. Realizacja przedmiotu zamówienia przy użyciu środka transportu niezgodnego z ofertą Wykonawcy,

będzie skutkować naliczeniem kar umownych z tytułu nienależytego wywiązywania się Wykonawcy z powierzonych mu obowiązków.

§ 2.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu rzeczowego określonego umową:
   a) niezabezpieczenia w Budżecie Miasta Ostróda na 2021 rok środków finansowych w wysokości wystarczającej na realizację pełnego zakresu przedmiotu zamówienia;
   b) konieczności objęcia usługą utrzymania i pielęgnacji zieleni innych terenów, niż wymienione w wykazie terenów zieleni miejskiej *(załącznik nr 5b do SIWZ)*;
   c) zaistnienia trudności finansowych u Zamawiającego.
2. W przypadku zmiany zakresu rzeczowego umowy, o którym mowa w ust. 1, wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy określone w § 3 ust. 1, zostanie określone w oparciu o stawki jednostkowe określone w ofercie.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2, wynikające z nich zmiany zostaną wprowadzone do umowy aneksem podpisanym przez Strony.

§ 3.

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy *(robocizna, materiały i sprzęt)* określa się na maksymalną kwotę: **128.374,17 PLN brutto**, w tym 8 % VAT *(słownie złotych brutto: sto dwadzieścia osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt cztery 17/100)*.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje zakres rzeczowy określony w § 1 umowy.
3. Należność przysługująca Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia, określona w ust. 1, płatna będzie w okresach miesięcznych, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy[1].
4. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3, następować będzie w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokółem odbioru usługi za dany miesiąc, sporządzonym w oparciu o protokóły pokontrolne, o których mowa w § 6 ust. 3.
5. Za zwłokę w płatnościach określonych w ust. 4, Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.
6. Wynagrodzenie przysługujące wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, nie będzie podlegać waloryzacji w toku realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Wynagrodzenie przysługujące wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. Zmiana wynagrodzenia określonego w ust. 1 z uwagi na zmianę stawki podatku od towarów i usług VAT, nie wymaga aneksu do umowy.
8. Faktury, o których mowa w ust. 4, Wykonawca może przesłać Zamawiającemu w postaci ustrukturyzowanych faktur elektronicznych na konto Zamawiającego otwarte na platformie elektronicznej[2]: https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl, NIP 7412090654.
9. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie opłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług *(t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.)*.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturach za zrealizowany przedmiot umowy, jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności.
11. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie spełniał wymogów określonych w ust. 10, co uniemożliwi Zamawiającemu dokonanie płatności w terminie określonym w ust. 4, faktura jako nieprawidłowo wystawiona zostanie odesłana do Wykonawcy bez zapłaty, celem wystawienia faktury zawierającej rachunek bankowy umożliwiający płatność w ramach podzielonej płatności. Do czasu przedłożenia poprawnie wystawionej faktury roszczenie o zapłatę nie jest wymagalne.

---

[1] Podział rocznego wynagrodzenia na 12 rat miesięcznych, o którym mowa w § 3 ust. 1, uwzględniający nakłady ponoszone w danym miesiącu przez Wykonawcę, zostanie ustalony między Wykonawcą i Zamawiającym przed podpisaniem umowy *(z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie przysługujące na realizację zamówienia w miesiącach zimowych- styczeń, luty, marzec, listopad i grudzień- nie może wynosić więcej niż 4.500,00 PLN brutto za 1 miesiąc)*.

[2] Platforma elektroniczna, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym *(Dz.U. z 2018 r. poz. 2191 ze zm.)*.

§ 4.

1. W przypadku stwierdzenia nienależytego wywiązywania się Wykonawcy z powierzonych mu obowiązków określonych w § 1 *(zaniechane czynności lub przekroczenie czasu ich wykonania)*, Zamawiający naliczy i potrąci kary umowne w wysokości 2% wynagrodzenia netto przysługującego Wykonawcy za dany miesiąc zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w prawidłowym wykonaniu usługi.
2. W przypadku stwierdzenia niewywiązywania się Wykonawcy z powierzonych mu obowiązków *(nienależyte wykonanie powierzonych prac lub ich niewykonanie)* przez okres przekraczający 5 kolejnych dni w danym miesiącu; niedokonanie sezonowych nasadzeń w terminach określonych w wykazie prac objętych zamówieniem *(załącznik nr 6b do SIWZ)* lub dokonanie sezonowych nasadzeń z materiału niezaakceptowanego przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić wykonanie usługi innemu podmiotowi, za wykonaną usługę obciążając Wykonawcę. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kar umownych, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający naliczy i będzie dochodził karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. W przypadku nie udokumentowania przez Wykonawcę posiadania aktualnego ubezpieczenia, o którym mowa w § 5 ust. 6 i 7, Zamawiający może potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zawarciu stosownej umowy ubezpieczenia.
5. Zamawiający ponadto naliczy Wykonawcy karę umowną w przypadku:
   1) niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wynikającego z § 9 ust. 1 pkt 1- w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym wykonywaniu prac, zgodnie z zobowiązaniem wynikającym z § 9 ust. 1;
   2) niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wynikającego z § 9 ust. 1 pkt 2- w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każde brakujące 1/2 etatu w stosunku do liczby etatów wynikającej z oferty Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników będącymi członkami grup społecznie marginalizowanych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
7. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody powstałej wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.

§ 5.

1. Wykonawca powierzone mu czynności wykonywał będzie przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa i higieny pracy *(BHP)*.
2. Wykonawca bezzwłocznie informował będzie Zamawiającego oraz właściwe służby o wszelkich zdarzeniach jakie ewentualnie będą miały miejsce w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia, a które mogłyby stwarzać zagrożenie dla życia, zdrowia i mienia osób przebywających w miejscu lub w okolicy zdarzenia, np. uszkodzenie elementów infrastruktury technicznej *(sieci energetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej, wodnej, kanalizacyjnej, itd.)* i tym podobnych.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, Wykonawca bezzwłocznie zabezpieczy teren, na którym doszło do zdarzenia przed dostępem osób trzecich.
4. Na Wykonawcy ciąży pełna odpowiedzialność za skutki zawieranych przez niego umów z osobami trzecimi, jak również odpowiedzialność za ewentualne zdarzenia z tytułu wadliwego wykonania czynności określonych w § 1, na terenach wyszczególnionych w wykazie terenów zieleni miejskiej *(załącznik nr 5b do SIWZ)*.
5. Wykonawca ponosi pełne konsekwencje prawne i finansowe z tytułu poniesienia szkody czy uszczerbku zdrowia osób, które uległy wypadkowi z przyczyn niewłaściwego wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 100.000,00 PLN.

7. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania posiadania aktualnego ubezpieczenia na każde żądanie Zamawiającego w dowolnym czasie realizacji przedmiotu zamówienia.
8. W przypadku wydania przez Zamawiającego osobie trzeciej zezwolenia na czasowe zajęcie terenów określonych w wykazie terenów zieleni miejskiej *(załącznik nr 5b do SIWZ)*, celem przeprowadzenia prac niezwiązanych z umową, Zamawiający ponosi odpowiedzialność za przywrócenie udostępnionych terenów do stanu pierwotnego.
9. Wykonawca ma prawo do korzystania z pożytków uzyskanych przy utrzymaniu i pielęgnacji zieleni miejskiej, z zastrzeżeniem pożytków pochodzących z wycinki drzew, o przeznaczeniu których każdorazowo decydował będzie Zamawiający.

§ 6.

1. Kontrola wykonywania prac objętych umową może odbywać się na bieżąco.
2. Kontrola, o której mowa w ust. 1, może się odbywać przy udziale lub z powiadomieniem Wykonawcy *(przy użyciu dowolnych środków komunikacji)*.
3. Z przeprowadzonych kontroli każdorazowo sporządzane będą protokóły pokontrolne, które stanowić będą podstawę do określenia wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za dany miesiąc realizacji przedmiotu umowy.

§ 7.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy w przypadku:
   1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że:
      a) wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności nie przyznanie lub cofnięcie środków budżetowych na realizację przedmiotu umowy;
      b) dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
   2) nakazanego przez organ publiczny zajęcia majątku Wykonawcy;
   3) likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy;
   4) nieuzasadnionego przerwania przez Wykonawcę wykonywania przedmiotu umowy po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wznowienie jego wykonywania;
   5) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie przez Wykonawcę zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy *(np.: nieprzestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP, nagminnego powtarzania się wpisów o niewywiązywaniu się Wykonawcy z powierzonych mu obowiązków w protokółach pokontrolnych, o których mowa w § 6 ust. 3; niepowiadomienia bezzwłocznie Zamawiającego i/lub właściwych służb i niezabezpieczenia lub niewłaściwego zabezpieczenia terenu przed dostępem osób trzecich, w przypadku wystąpienia zdarzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2; skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do nadzorowania robót innej osoby niż wskazana w ofercie Wykonawcy, realizacji umowy niezgodnie z opisem sposobu zagospodarowania odpadów)*;
   6) niewywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków określonych w umowie po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na jego wykonanie *(np.: nieposiadania przez Wykonawcę aktualnego ubezpieczenia, o którym mowa w § 5 ust. 6; niewywiązywania się z obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę)*.
2. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.
3. W razie wypowiedzenia umowy, w uzgodnionym przez Strony terminie, o ile będzie to możliwe w danych okolicznościach- przy udziale drugiej Strony- zostanie sporządzony protokół wykonanych prac zgodnie ze stanem faktycznym na dzień wypowiedzenia.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wymienionych w ust. 1 może być dokonane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o ich wystąpieniu i nie stanowi podstawy roszczeń odszkodowawczych Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 8.

1. Nadzór nad pracami objętymi umową z upoważnienia Zamawiającego sprawować będzie:
   Inspektor ds. ochrony środowiska- Beata Janowiak.

2. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację prac objętych umową z ramienia Wykonawcy jest: Koordynator- Pan Grzegorz Szymański, tel.: 605 744 766, e-mail: wszymanska95@gmail.com.
3. Wykonawca może proponować zmianę osoby, wskazanej w ust. 2 z tym, że zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca jest uprawniony do złożenia wniosku o zmianę koordynatora, w następujących przypadkach:
   1) choroby lub innych zdarzeń losowych, powodujących czasową lub trwałą niezdolność osoby do pracy;
   2) nie wywiązywania się osoby z obowiązków wynikających z umowy;
   3) jeżeli zmiana osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy *(np. rezygnacji, itp.)*.
4. Jakakolwiek przerwa w realizacji umowy wynikająca z braku nadzoru, będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do nadzorowania robót innej osoby niż wskazana w ofercie Wykonawcy, stanowi podstawę do rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Zamawiający zaakceptuje wniosek, o którym mowa w ust. 3 w przypadku gdy nowy koordynator będzie miał wykształcenie takie same lub wyższe od wymaganego postanowieniami SIWZ oraz porównywalne doświadczenie. Zamawiający może odmówić zaakceptowania zmiany jw. w szczególności gdy doświadczenie osoby, którą Wykonawca chce skierować do realizacji usługi, nie pozwoliłoby Wykonawcy na uzyskanie zamówienia.
7. Wykonawca przedmiot zamówienia będzie realizować bez udziału podwykonawców.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, wskazanego ust. 7, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 uPzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 9.

1. Wykonawca oświadcza, że:
   1) pracownicy wykonujący czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym wykonywaniu prac będą zatrudnieni przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy *(t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1320 ze zm.)*;
   2) zatrudnieni przy realizacji przedmiotu umowy, przez cały okres realizacji umowy, na podstawie umowy o pracę pracowników *(będących członkami grup społecznie marginalizowanych)*, łącznie na 2 etaty, zgodnie ze zobowiązaniem złożonym w ofercie.
2. Na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie, wykonawca przedłoży wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:
   1) <u>oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy</u> o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
   2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę <u>kopię umowy / umów o pracę</u> osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy *(wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony)*. Kopia umowy / umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych *(tj. w szczególności[3] bez adresów, nr PESEL pracowników)*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

[3] Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

3. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
   3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.
5. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.

§ 10.

1. Umowa została zawarta i będzie realizowana w oparciu o prawo polskie. W odniesieniu do wszystkich problemów nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy określone w ustawie Kodeks Cywilny oraz ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie adresu.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2 pisma dostarczone pod adres wskazany w umowie uważa się za doręczone.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść ani obciążyć jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z umowy ani jakiejkolwiek jego części, w tym dokonać przelewu przysługujących wierzytelności na rzecz osoby trzeciej pod rygorem nieważności tak dokonanych czynności.
6. W razie powstania sporu związanego z realizacją przedmiotu umowy Strony będą dążyć do rozwiązania polubownego.
7. W przypadku braku rozstrzygnięcia w drodze postępowania, o którym mowa w ust. 6, Strony mogą wystąpić na drogę sądową, w takiej sytuacji spory będzie rozpatrywał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZIELONE MIASTO
ZAKŁAD PIELĘGNACJI TERENÓW ZIELONYCH
Grzegorz Szymański
14-100 OSTRÓDA-KAJKOWO, ul. Henrykowska 9
tel. 0 605-744-766
REGON 511033596, NIP 741-140-06-15

ZAMAWIAJĄCY:

ZASTĘPCA
BURMISTRZA MIASTA
Agnieszka Majewska Pawełko

SKARBNIK MIASTA
Marta Bożęcka

Aleksandra Wymentowska
RADCA PRAWNY
(OL-1412)

Załącznik nr 1 do umowy
Nr ZP.272.32.2.2020
z dn. 26.01.2020 r.

Harmonogram finansowy zamówienia

Lp.	Miesiąc	Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy (PLN brutto)
1.	styczeń	870,97
2.	luty	4.500,00
3.	marzec	4.500,00
4.	kwiecień	18.000,00
5.	maj	21.503,20
6.	czerwiec	14.000,00
7.	lipiec	14.000,00
8.	sierpień	14.000,00
9.	wrzesień	14.000,00
10.	październik	14.000,00
11.	listopad	4.500,00
12.	grudzień	4.500,00
Razem:		**128.374,17**

WYKONAWCA:

Szymański

ZIELONE MIASTO
ZAKŁAD PIELĘGNACJI TERENÓW ZIELONYCH
Grzegorz Szymański
14-100 OSTRÓDA-KAJKOWO, ul. Henrykowska 9
tel. 0 605-744-766
REGON 511033596, NIP 741-140-06-15

ZAMAWIAJĄCY:

ZASTĘPCA
BURMISTRZA MIASTA
Agnieszka Majewska Pawełko

SKARBNIK MIASTA
Marta Bożęcka

Załącznik Nr 5b do SIWZ

Wykaz terenów zieleni miejskiej objętej zamówieniem w zakresie - cześć 2.

Numer załącznika graficznego	Część opisowa zawartości załącznika	Powierzchnia m^2 trawników	Powierzchnia alejek, ścieżek rowerowych, mostków i innych terenów utwardzonych w m^2
1.	park miejski przy ul. Czarnieckiego - ul. Herdera, zieleńce na pasażu przy ul. Czarnieckiego i ul. Sienkiewicza	11 225,00	1 100,00
2.	ul. Mickiewicza k/zamku i przy parkingu, k/szkoły muzycznej i budynku Nr 1 Plac 1000-lecia, pas zieleni wzdłuż rzeki k/Urzędu Miejskiego	6 427,00	-
3.	ul. Mickiewicza przed i za budynkiem Urzędu Miejskiego UL. Mickiewicza 24	650,00	-
4.	ul. Jagiełły- Cmentarz z okresu II wojny światowej	8 950,00	2 400,00
5.	ul. Chrobrego- cmentarz z okresu I wojny światowej oraz dojście do cmentarza	5 500,00	790,00
6.	Zieleniec róg ul. 11 Listopada – ul. Pieniężnego	4 209,00	-
	Razem:	**36 961,00**	**4 290,00**
Ogółem :			**41 251,00**

WYKONAWCA:

Szymański

ZIELONE MIASTO
ZAKŁAD PIELĘGNACJI TERENÓW ZIELONYCH
Grzegorz Szymański
14-100 OSTRÓDA-KAJKOWO, ul. Henrykowska 9
tel. 0 605-744-766
REGON 511033596, NIP 741-140-06-15

ZAMAWIAJĄCY:

ZASTĘPCA
BURMISTRZA MIASTA

Agnieszka Malewska Pawełko

SKARBNIK MIASTA

Maria Bożęcka

Załącznik nr 6b do SIWZ

Wykaz prac objętych zamówieniem

I. PIELĘGNOWANIE TRAWNIKÓW:

a. koszenie trawników typu dywanowego na wysokość od 3 cm do 5 cm,
b. koszenie trawników typu parkowego na wysokość od 5 cm do 8 cm,
c. zbieranie skoszonej trawy, wywóz zebranej trawy, chwastów i odpadów komunalnych do miejsca jej utylizacji, najpóźniej do godziny 16.00 dnia następnego po koszeniu,
d. koszenie trawników obejmuje także usuwanie samosiewów, odrostów korzeniowych i pniowych z drzew rosnących na utrzymywanych trawnikach, chwastów wokół drzew, krzewów, lamp, znaków drogowych, barierek, obiektów małej architektury itp.
e. codzienne zbieranie papierów, puszek, butelek, gałęzi i innych zanieczyszczeń z terenów objętych zamówieniem,
f. jesienne wygrabianie liści, uschniętych traw, po wykonaniu zabiegów teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w pryzmy, załadować na środek transportu, przewieźć i zutylizować. Prace uważa się za wykonane, jeżeli liście zostaną usunięte z całej powierzchni przeznaczonej do grabienia.

II. PIELĘGNOWANIE DRZEW I KRZEWÓW:

a. pielęgnowanie drzew niskich o wysokości do 5 mb i krzewów:
   - cięcia formujące pień i koronę młodych drzew w pierwszych latach po posadzeniu oraz w okresie późniejszym,
   - usuwanie dolnych gałęzi i konarów z drzew do wysokości 2 mb, w tym usuwanie konarów i gałęzi w celu ochrony drzew rosnących pod ich okapem,
   - cięcia pielęgnacyjne i cięcia techniczne drzew rosnących przy lampach, budynkach i innych obiektach oraz korygujące koronę drzew,
   - cięcia pielęgnacyjne krzewów, usuwanie starych i martwych pędów oraz cięcia gałęzi zachowując naturalny pokrój krzewów w okresie wiosennym w terminie do dnia 30 kwietnia, a w okresie jesiennym do dnia 31 października
   - usuwanie drzew niskich obumarłych i obumierających po uzgodnieniu z Zamawiającym, w ciągu 1 tyg. od dnia zgłoszenia Zamawiającego,
b. utrzymanie drzew wysokich:
   - usuwanie dolnych gałęzi i konarów z drzew wysokich do wysokości 3 mb,
   - usuwanie odrostów korzeniowych, wilków i odrostów pniowych drzew do dnia 30 kwietnia, w okresie późniejszym na bieżąco
c. nawożenie młodych drzew i krzewów nawozami wieloskładnikowymi, wolnodziałającymi w terminie i dawce zaleceń producenta, raz w roku w okresie wczesnowiosennym
d. opryskiwanie środkami ochrony roślin drzew niskich i krzewów zaatakowanych przez choroby i szkodniki,
e. dbałość o prawidłowe ustawienie palików przy drzewach oraz w razie uszkodzenia wymiana palików na nowe.

III. PIELĘGNOWANIE ŻYWOPŁOTÓW:

a. ukształtowanie pokroju naturalnego lub całkowicie sztucznego **na długości 930 mb. żywopłotu** tj. cięcia z trzech stron, górna powierzchnia żywopłotu ma być prowadzona w jednej płaszczyźnie, bez wypukłości i zagłębień. W czasie wykonywania tej czynności należy usunąć gałęzie suche, połamane, krzyżujące się i zagęszczające. Po wykonaniu prac teren należy uprzątnąć, odpady roślinne zgarnąć w pryzmy, załadować na środek transportowy, wywieść i zutylizować,
b. usuwanie nagromadzonych w żywopłocie nieczystości (piasek, liście, śmieci) do poziomu gruntu,
c. opryskiwanie środkami ochrony roślin krzewów zaatakowanych przez choroby i szkodniki,

IV. Pielęgnacja kwietników sezonowych i roślin wieloletnich::

a. przygotowywanie, dowiezienie ziemi urodzajnej i obsadzenie kwietników sezonowymi kwiatami (miejsce i rodzaj zgodnie z załącznikiem Nr 5a, 8a do SIWZ)
   - szata wiosenna - nasadzenie w terminie do 15 kwietnia,
   - szata letnia- nasadzenia w terminie do 31 maja.

b. materiał roślinny niezbędny do nasadzeń zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt, gatunki roslin uzgadnia każdorazowo z Zamawiającym. W przypadku braku akceptacji przez Zamawiającego, materiału nasadzeniowego Wykonawca musi wymienić na inny.
c. pielenie z chwastów i spulchnianie gleby,
d. utrzymywanie kwiatów i roślin wieloletnich w pełnej żywotności, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany roślin uschniętych i uszkodzonych, suchych, obumierających, chorych nieestetycznie wyglądających, przemarzniętych, zniszczonych w wyniku wandalizmu- do 50 szt. w terminie do 14 dni od zgłoszenia Zamawiającego,
e. podlewanie wg potrzeb zgodnie ze sztuką ogrodniczą, w przypadku roślin w donicach kaskadowych i w donicach na słupach oświetleniowych przy dużych upałach (powyżej 27 stopni C) podlewanie codzienne (ok. 10-14 l/latarnie),
f. nawożenie kwiatów i roślin wieloletnich w okresie wegetacji odpowiednimi dla danej rośliny nawozami w dawkach w/g zaleceń producenta, w przypadku roślin w donicach kaskadowych i w donicach na słupach oświetleniowych, co drugie podlewanie wykonujemy z pożywką rozpuszczoną w wodzie, nawozem wieloskładnikowym do roślin kwitnących w dawce podanej na opakowaniu (1,5 -2kg na 1000 l wody),
g. w miarę potrzeb stosowanie środków chemicznych i mechanicznych środków ochrony roślin przed szkodnikami i chorobami, w przypadku roślin w donicach kaskadowych i w donicach na słupach oświetleniowych przy wystąpieniu długotrwałych opadów deszczu tj. 3-5 dni, zalecamy oprysk roślin środkiem grzybobójczym,
h. usuwanie przekwitłych kwiatostanów, zasychających liści, cięcia nadziemnych części roślin cebulowych po kwitnieniu, cięcia nadziemnych części roślin wieloletnich m.in. traw ozdobnych,
i. usuwanie przekwitłych nasadzeń jednorocznych.

V. ALEJKI GRUNTOWE I BETONOWE:

a. utrzymywanie w czystości: (zbieranie papierów, puszek, butelek i innych zanieczyszczeń),
b. zamiatanie **dwa razy w tygodniu tj. poniedziałek i piątek** utwardzonych alejek, chodników, schodów, oraz usuwanie odpadów (zmiotek) ze sprzątania tych terenów,
c. wykaszanie alejek gruntowych,
d. usuwanie mechaniczne polegające na usuwaniu roślin z systemem korzeniowym (z płyt chodnikowych, kostki brukowej, asfaltu w tym schodów), zebraniu w pryzmy i wywozie, odchwaszczanie nawierzchni utwardzonych
e. wywóz odpadów komunalnych i innych zanieczyszczeń do miejsca utylizacji,
f. **w okresie zimowym:** usuwanie śliskości poprzez oczyszczanie alejek ze śniegu, lodu, błota pośniegowego przez usunięcie i odgarnięcie w sposób zapewniający swobodny ruch pieszy, piasek do posypywania alejek Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie.

VI. ŁAWKI PARKOWE:

a. naprawa uszkodzonych ławek **do 15 szt.** w obrębie terenów objętych zamówieniem m.in. wymiana uszkodzonych lub brakujących listew (na listwy nowe o takich samych wymiarach i kolorze, listwy zapewnia Wykonawca we własnym zakresie), uzupełnienie śrub mocujących do podłoża, montaż wyrwanych ławek lub demontaż koszy całkowicie uszkodzonych,
b. utrzymywanie ławek w czystości, m.in. oczyszczanie z mchu, usuwanie napisów np. graffiti, itp.,
c. jednokrotne pomalowanie **ławek 55 szt.** - do dnia 31 maja

VII. KOSZE NA ŚMIECI:

a. opróżnianie: koszy na odpady komunalne **44 szt.,** pojemników na psie odchody- **2 szt. modułowych koszy ulicznych na segregację szt. 1** *(5 szt. pojemników na poszczególne frakcje o pojemność 45 l)* w godzinach porannych- **najpóźniej do 7^{00}**, w ciągu dnia opróżnianie koszy, w taki sposób aby nie dopuszczać do ich przepełnienia, utrzymywanie czystości wokół koszy,
b. utrzymywanie koszy w czystości, m.in. oczyszczanie z mchu, usuwanie napisów np. graffiti oraz utrzymywanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym *(opróżnianie całkowicie odpadów, bez pozostawienia zalegających odpadów na dnie kosza)* ,
c. dbałość o prawidłowe ich ustawienie koszy,
d. wywóz odpadów komunalnych z w/w pojemników i koszy do miejsca utylizacji.

VIII. UTRZYMANIE NAGROBKÓW NA CMENTARZACH WOJENNYCH.

- oczyszczenie z mchu i innych porostów: 2 razy w ciągu roku- w m-cu maju i w październiku

1. **Cmentarz wojenny z II wojny światowej**: oczyszczenie z mchu i innych porostów: postumentu pomnika z betonu szt. 1, postumentów betonowych z granitową czarna płytą 2 szt., płyt nagrobkowych 14 szt., postumentu marmurowego z granitową czarna płytą 1 szt.
2. **Cmentarz wojenny z I wojny światowej-** oczyszczenie z mchu i innych porostów: postawy pomnika z krzyżem żelbetowym szt. 1, głazu szt. 1.

XI. Sprzątanie w czasie trwania imprez okolicznościowych w parku ul. Czarnieckiego- Herdera.

1. sprzątanie w czasie trwania i po zakończeniu imprez okolicznościowych np. z okazji Świąt Bożego Narodzenia, zgodnie z zakresem objętym zamówieniem na terenach wymienionych w załączniku Nr 5b do SIWZ, załącznik graficzny Nr 1 oraz dodatkowo wykonywanie niżej wymienionych prac:
   a) opróżnianie na bieżąco w czasie trwania imprezy koszy i pojemników na odpady komunalne, w taki sposób aby nie dopuszczać do ich przepełnienia,
   b) w razie potrzeby, ustawienie dodatkowych koszy drucianych z workami i ich opróżnianie *(kosze druciane zapewnia Zamawiający)*;
   c) utrzymywanie czystości wokół koszy,
   d) zbieranie papierów, butelek i innych odpadów komunalnych z w/w terenów,
   e) każdorazowe zakończenie sprzątania do 8^{00} dnia następnego.
2. usunięcie suchych wiązanek, kwiatów i zniczy po uroczystościach, składanych przed pomnikiem Niepodległości.

WYKONAWCA:

Szymański

ZIELONE MIAST
ZAKŁAD PIELĘGNACJI TERENÓW ZIELONYCH
Grzegorz Szymański
14-100 OSTRÓDA-KAJKOWO, ul. Henrykowska 9
tel. 0 605-744-766
REGON 511033596, NIP 741-140-06-15

ZAMAWIAJĄCY:

ZASTĘPCA
BURMISTRZA MIASTA
Agnieszka Majewska Pawełko

SKARBNIK MIASTA
Marta Bożęcka

Załącznik Nr 8b do SIWZ

MIEJSCA I RODZAJ NASADZEŃ NA ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA OSTRÓDY- Część 2.

Nasadzenie roślinami sezonowymi (materiał nasadzeniowy wymieniony w poz. I do III musi zostać zaakceptowany przez Zamawiającego):

I. Park ul. Czarnieckiego - ul. Herdera
1) rabata o pow. 30 m^2
- kwiaty wiosenne: gat. bratki (różne kolory kwiatów),
- kwiaty letnie: aksamitka rozpierzchła- różne kolory

II. Pasaż ul. Czarnieckiego w Ostródzie
1) donice na słupach- (na 10 słupach oświetleniowych po trzy donice)- 30 szt. donic ampli (pojemnik o średnicy 25 cm, trzy pelargonie w jednej doniczce, rozrośnięte)
- nasadzenia letnie: gat. pelargonie bluszczolistne
2) donica murowana- szt. 2- o powierzchni 7 m^2
kwiaty wiosenne: gat. bratki (różne kolory kwiatów),
- kwiaty letnie: aksamitka rozpierzchła – różne kolory

III. ul. Czarnieckiego k/ pasażu
1) donice kaskadowe trzypoziomowe - 7 szt.
- kwiaty letnie: nasadzenia na jedna donicę - gat. pelargonie bluszczolistne szt. 20, wilec ziemniaczany (jasnozielony) odm. *Ipomea Marguerite szt. 4,*

WYKONAWCA:

Szymański

ZIELONE MIASTO
ZAKŁAD PIELĘGNACJI TERENÓW ZIELONYCH
Grzegorz Szymański
14-100 OSTRÓDA-KAJKOWO, ul. Henrykowska 9
tel. 0 605-744-766
REGON 511033596, NIP 741-140-06-15

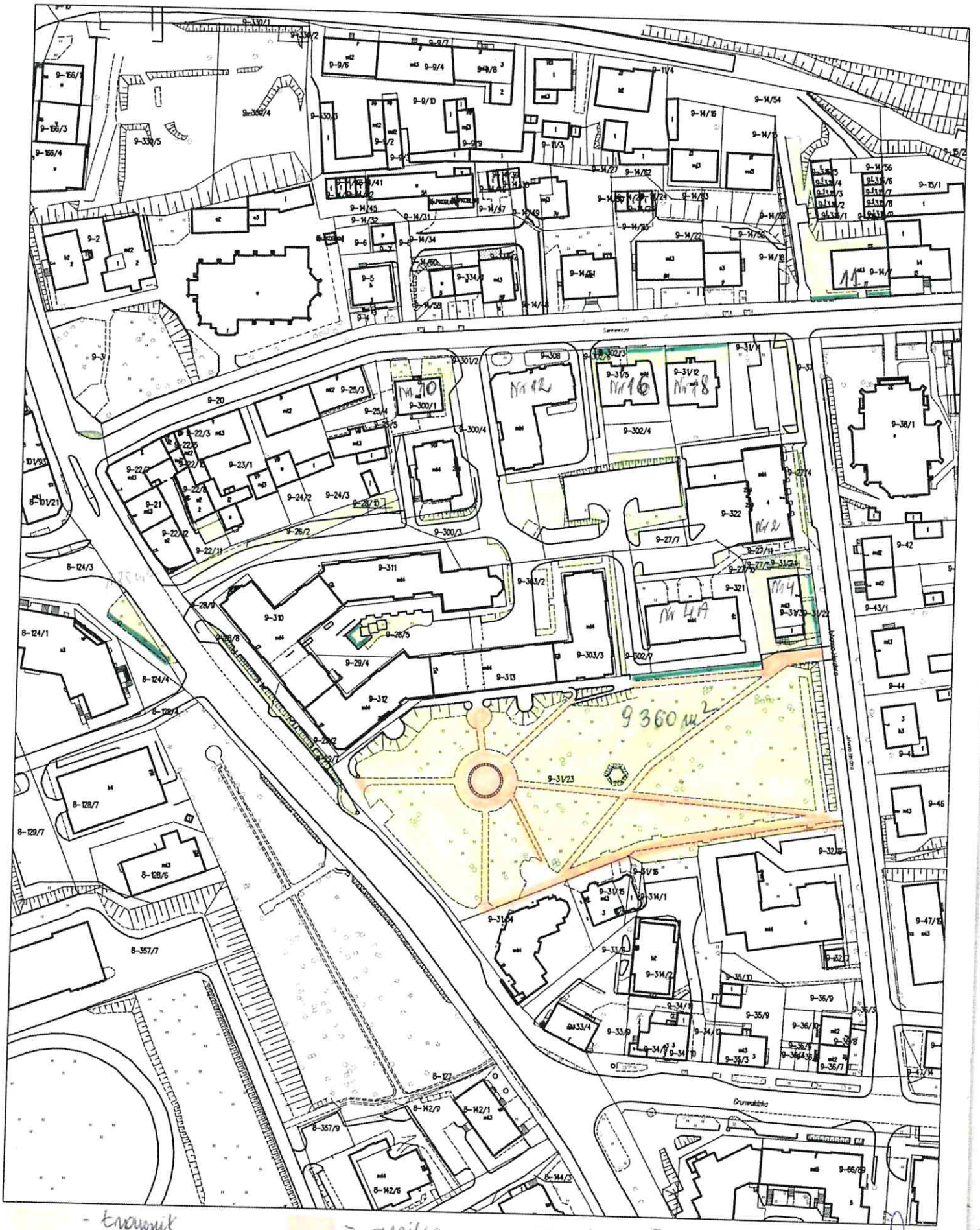
ZAMAWIAJĄCY:

ZASTĘPCA
BURMISTRZA MIASTA
Agnieszka Majewska Pawełko

SKARBNIK MIASTA
Marta Bożęcka

Załącznik graficzny Nr 1

Wyrys z mapy
Skala 1:1500



- trawnik 11.225 m²

- aleje 1.100 mb

- żywopłot 180 mb.

Załącznik graficzny Nr 2

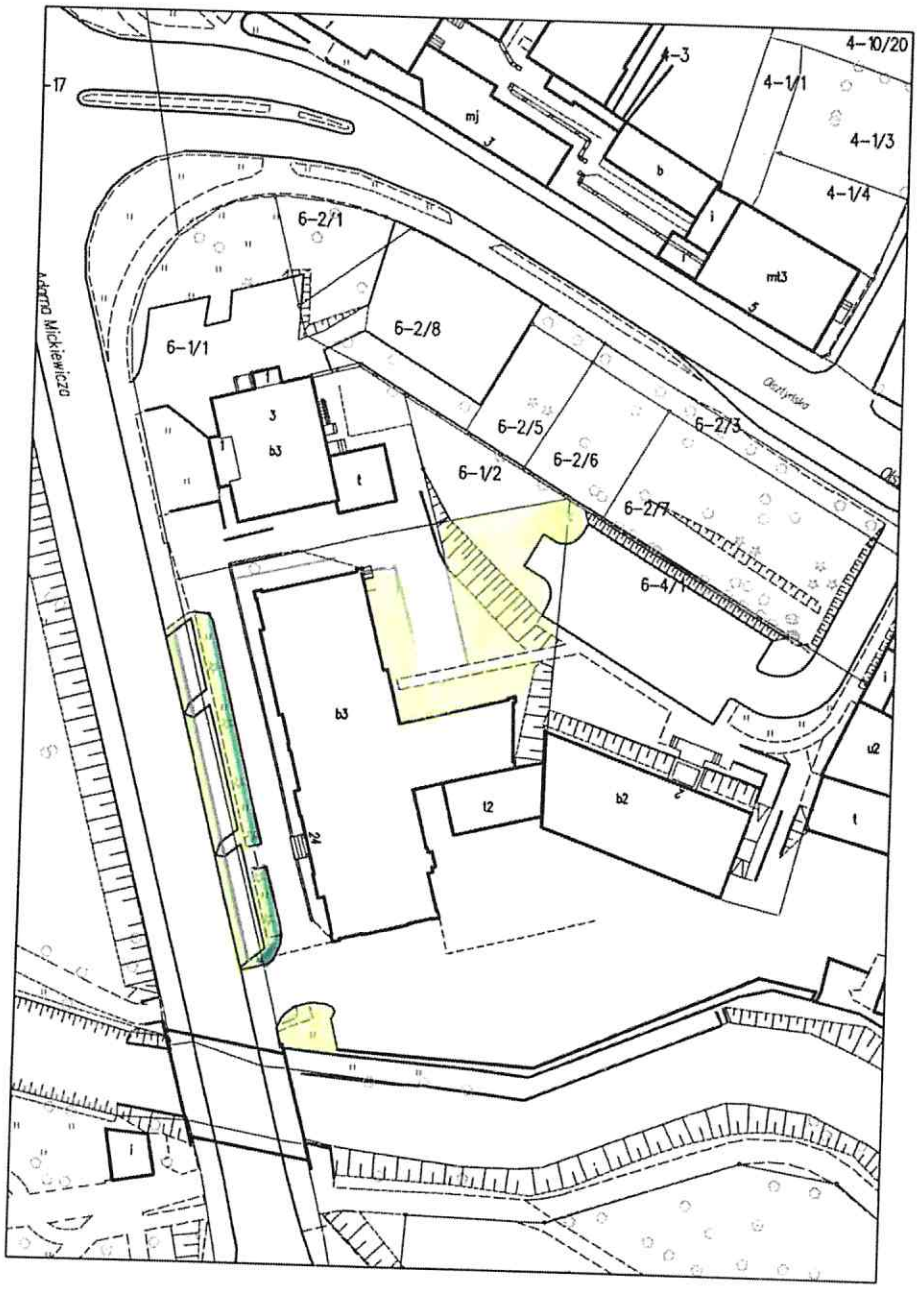
Wyrys z mapy
Skala 1:1000

trawnik
6 427 m²

- żywopłot
220 mb.

Załącznik graficzny
Nr 3

Wyrys z mapy
Skala 1:1000

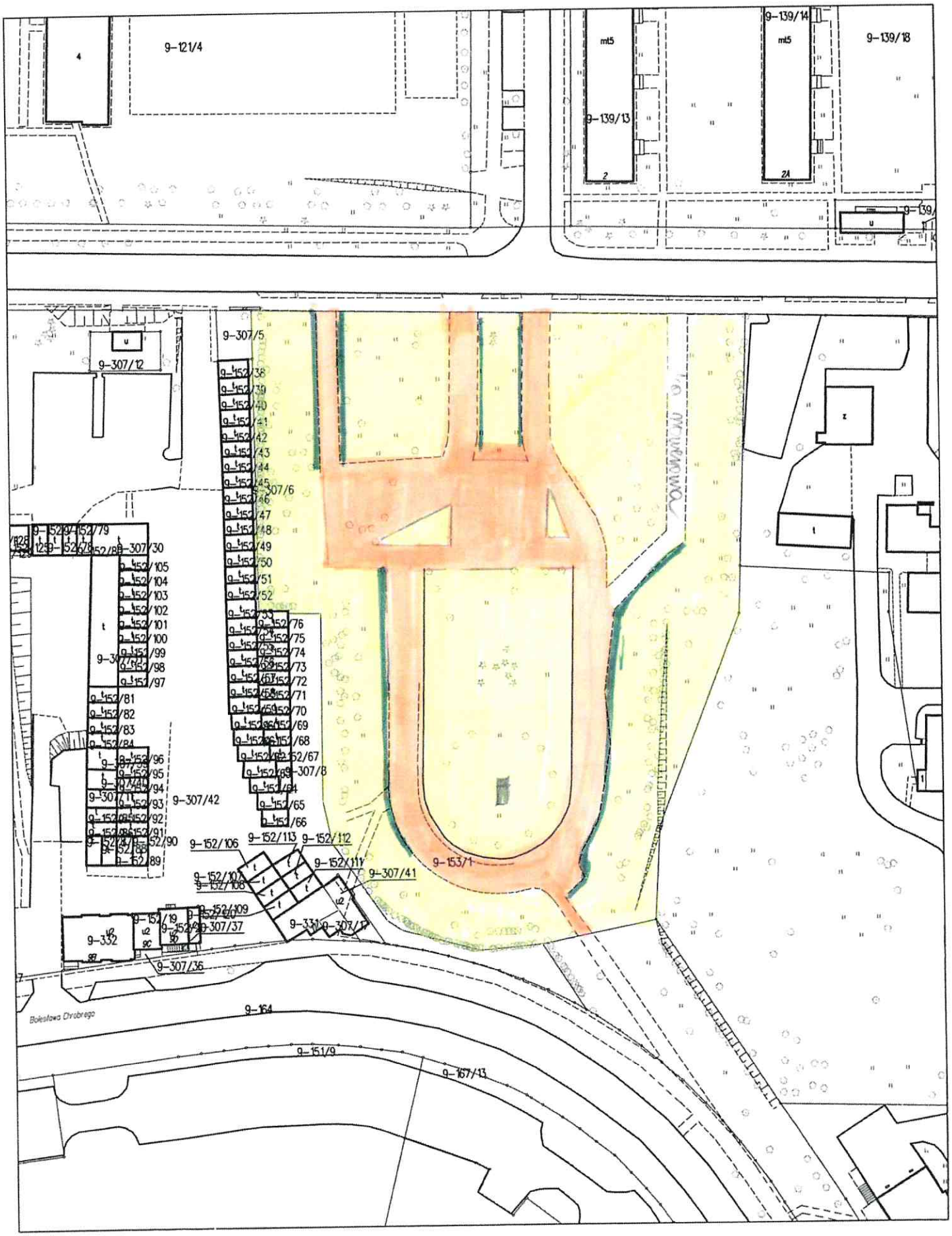


- trawnik 650 m²

- żywopłot 50 m²

Załącznik graficzny nr 4

Wyrys z mapy
Skala 1:1000



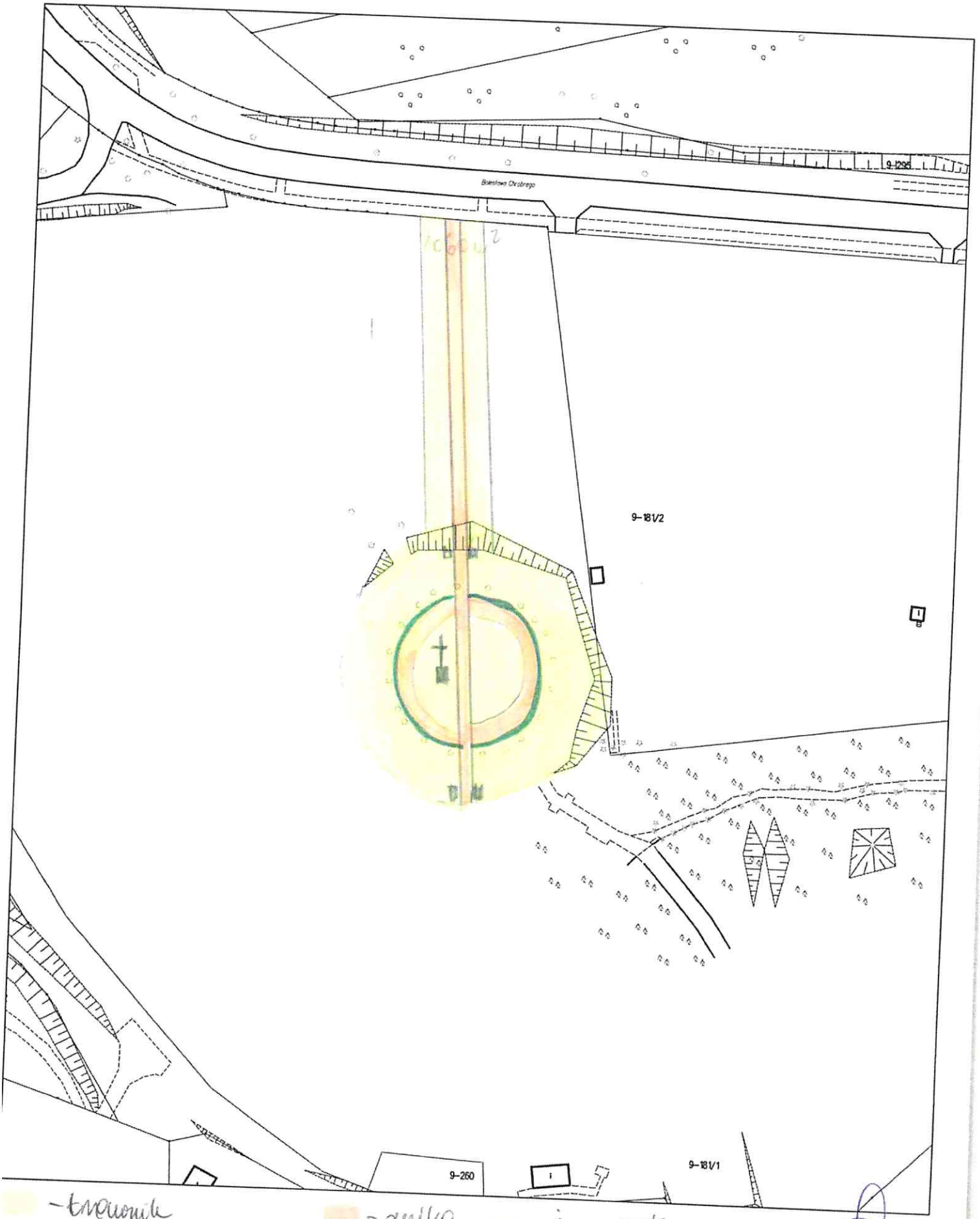
- trawnik 8.950 m²

- aleja 2.400 m²

- żywopłot 550 mb

Załącznik graficzny Nr 5

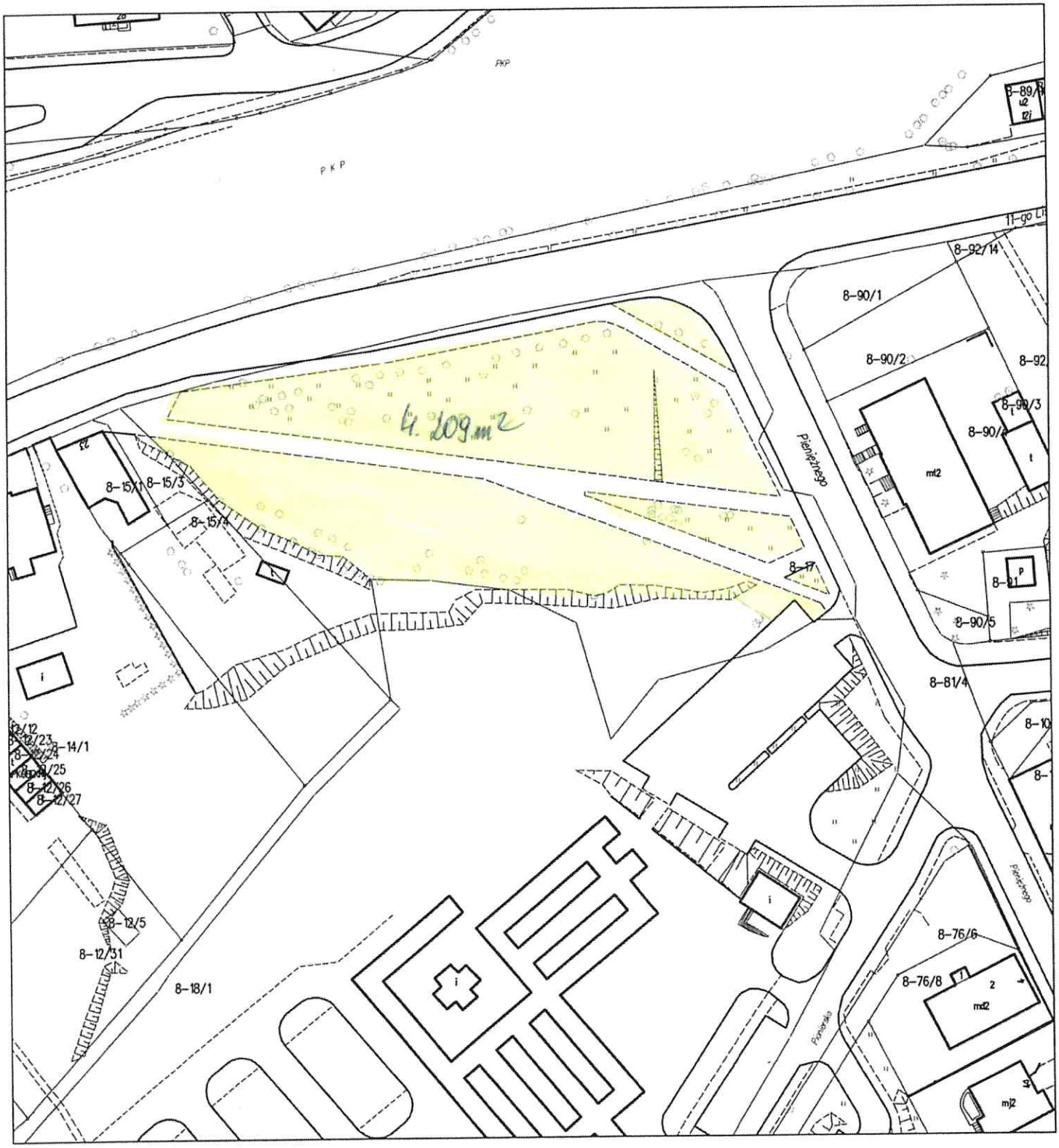
Wyrys z mapy
Skala 1:1200



- trawnik 5.500 m²

- aleje 790 mb.

- żywopłot 130 mb.

Załącznik graficzny
Nr 6

Wyrys z mapy
Skala 1:1000