

OPRACOWANIE WYKONAWCZE PRZEBUDOWY
PRYSZNICY ZEWNĘTRZNYCH



*Dla zadania: „Przebudowa pryszniczy zewnętrznych plaża nad jez. Sajmino w Ostródzie
dz. nr 9-181/1*

OBIEKT: PRYSZNICE ZEWNĘTRZNE

LOKALIZACJA: OSTRÓDA PLAŻA NAD JEZ. SAJMINO dz. nr 9-181/1

KAT. OBIEKTU: V

INWESTOR: GMINA MIEJSKA OSTRÓDA
14-100 Ostróda ul. A. Mickiewicza 24

PROJEKTANT: Marek Myśliński upr. bud. 164/85/OL
14-100 Ostróda ul. Jana Pawła II 6/7

SPRAWDZAJĄCY Z RAMIENIA INWESTORA

URZĄD MIEJSKI W OSTRÓDZIE
WYDZIAŁ INWESTYCJI
ul. Adama Mickiewicza 24
14-100 Ostróda

mgr inż. Wojciech Spittal
upr. bud. 89/86/OL
§5ust1, §6ust1 i 3, §7 i §13ust1 pkt2

Ostróda 10 kwiecień 2020r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. DANE OGÓLNE

1.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI, LOKALIZACJA

Przedmiotem opracowania jest przebudowa prysznicy zewnętrznych na plaży nad jeziorem Sajmino w Ostródzie na działce nr 9-181/1 która jest własnością Gminy Miejskiej Ostróda.

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

Wizje w terenie wykonane marcu 2020r .

Mapa w skali 1:500

Normy i przepisy branżowe.

2. TEREN INWESTYCJI

2.1 WARUNKI WŁASNOŚCIOWE

Działka nr 9-181/1 należąca do Gminy Miejskiej Ostróda.

2.2 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Działka na której znajdują się przebudowywane prysznice zlokalizowana jest w Ostródzie na plaży nad jeziorem Sajmino. Działka zagospodarowana jako plaża miejska z dostępem do drogi publicznej.

2.2.1 INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA TERENU INWESTYCJI



Fot. Stan istniejący terenu inwestycji.

2.3 WARUNKI GEOLOGICZNE

Z opinii gruntowo-wodnej wynika, że na przedmiotowym terenie zalegają w przypowierzchniowej partii gruntu niespoiste – piaski drobne i średnie przepuszczalne, wody gruntowe poniżej 1,5 m ppt.

3.1. STAN PROJEKTOWANY

Projekt przewiduje przebudowę prysznicy zewnętrznych – wymianę istniejących demontowalnych na okres zimowy 1 kpl. na nowe 2 kpl oraz wykonanej przyłącza kanalizacyjnego i wymianę istniejącego przyłącza wodociągowego (poza opracowaniem) z wykonaniem placu utwardzonego z dopływem , plac z płyt kamiennych (granit płomieniowany) umożliwiające użytkowanie przez osoby dorosłe, dzieci oraz osoby niepełnosprawne.

PRZYGOTOWANIE TERENU, ROZBIÓRKA

W ramach robót przygotowawczych przewiduje się:

Demontaż istniejących prysznicy (moduł przyłączeniowy)

Demontaż utwardzenia placu odpływowego

3.2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU INWESTYCJI

3.2.1 PRYSZNICE

Projektuje się wymianę starych , wyeksploatowanych prysznicy na nowe na nowe z możliwością demontowania na okres jesienno-zimowo-wiosenny.

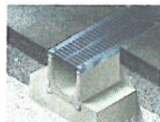
Opis prysznicy:

- Materiał: stal
- Dwie wysokości (dla dorosłych/sprawnych i dla dzieci/poruszających się na wózkach)
- Bez jakichkolwiek barier architektonicznych
- Podłoże podłoże kamienne
- Demontowane na okres zimowy
- Wyposażone w przyciski ręczne uruchamiające strumień wody
- kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem



3.2.3 ODWODNIENIE

Przewidziano odprowadzenie wody z placu pod prysznicami przyłączem kanalizacyjnym $\phi 160$ do istniejącej studni ks (wg oddzielnego opracowania).

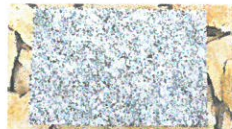


4. KONSERWACJA.

Prysznice są demontowane na okres zimowy i należy poddać je konserwacji i ewentualnej naprawie po okresie użytkowania, miejsce przyłączenia po okresie letnim należy zabezpieczyć w sposób trwały zaślepką ze stali po spuszczeniu wody z przyłącza. Po ponownym montażu należy przyłącze zdezynfekować i dokonać badania wody.

5. ARCHITEKTURA

Plac odpływowy przewidziano do wykonania z płyt granitowych płomieniowanych (antypoślizgowych) na podbudowie cementowo-piaskowej z obramowaniem z obrzeży trawnikowych. W miejscach montażu prysznicy projektuje się odwodnienie liniowe. Dojście do prysznicy należy wykonać z kostki granitowej regularnej 8/8 do 12/12 cm.



7. INFRASTRUKTURA

Przewiduje się wykonanie przyłącza kanalizacyjnego i wymianę przyłącza wodociągowego z remontem studni przyłączeniowej – poz opracowaniem.

8. ROBOTY ZIEMNE

Zakres robót obejmuje wykonanie ręcznych wykopów pod montaż elementów oraz zasypanie gruntem rodzimym (piasek) z jego zagęszczeniem do min. $I_d > 0.6$

9. OCHRONA KONSERWATORSKA

Teren będący przedmiotem inwestycji nie jest pod ochroną konserwatorską .

10. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka, na której zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

11. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA I LUDZI

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W trakcie budowy i eksploatacji nie przewiduje się występowania znaczących zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach objętych programem „Natura 2000”.

Omawiane przedsięwzięcie nie pogorszy stanu środowiska naturalnego.

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu - czyli teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych (Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie -Dz.U. z dnia 15 czerwca 2002 r. z późn. zmianami), wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu określony jest liniami rozgraniczającymi. Obszar oddziaływania znajduje się w całości na działkach Inwestora.

Opracował:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-7NY-861-YT9 *

Pan Marek Myśliński o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0087/03
adres zamieszkania ul. Jana Pawła II 6/7, 14-100 Ostróda
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-03 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



URZĄD WODNY
w Ostróźnie
Przedstawicielstwa,
Urban. i Inż. Budowlanej
i Nadzoru Budowlanego
0514319
(telefon)

Olaszyna, dnia 1985.08.27.19

Nr 184/85/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. a
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w
sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się
Obywatelka: Wojciecha
(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł zawodowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 sierpnia 1961 w Ostróźnie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności

konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalność zawodowa)

„Poligrafika” B-cz. z. 2541, z. 1980



1004914-1 DISTRICT