

OPRACOWANIE WYKONAWCZE PRZEBUDOWY
TRYBUN ZIEMNYCH



Dla zadania: „Przebudowa trybun ziemnych plaża nad jez. Sajmino w Ostródzie dz. nr 9-181/1

OBIEKT:

LOKALIZACJA: OSTRÓDA PLAŻA NAD JEZ. SAJMINO dz. nr 9-181/1

KAT. OBIEKTU: V

INWESTOR: GMINA MIEJSKA OSTRÓDA
14-100 Ostróda ul. A.Mickiewicza 24

PROJEKTANT: Marek Myśliński upr. bud. 164/85/OL
14-100 Ostróda ul. Jana Pawła II 6/7

Marek Myśliński
UPR. BUD. 164/85/OL
NR EWID. IZB. KRY. AKA/BO/0087/03

SPRAWDZAJĄCY Z RAMIENIA INWESTORA

URZĄD MIEJSKI W OSTRÓDZIE
WYDZIAŁ INWESTYCJI
ul. Adama Mickiewicza 24
14-100 Ostróda

mgr inż. Wojciech Spittal
upr. bud. 99/86/OL
§5ust1, §6ust1 i 8, §7 i §13ust1 pkt2

Ostróda 24 marzec 2020r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. DANE OGÓLNE

1.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI, LOKALIZACJA

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy trybun na plaży nad jeziorem Sajmino w Ostródzie na działce nr 9-181/1 która jest własnością Gminy Miejskiej Ostróda.

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

Wizje w terenie wykonane marcu 2020r.

Mapa w skali 1:500

Normy i przepisy branżowe.

2. TEREN INWESTYCJI

2.1 WARUNKI WŁASNOŚCIOWE

Działka nr 9-181/1 należąca do Gminy Miejskiej Ostróda.

2.2 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Działka na której znajdują się przebudowywane trybuny zlokalizowana jest w Ostródzie na plaży nad jeziorem Sajmino. Działka zagospodarowana jako plaża miejska z dostępem do drogi publicznej.

2.2.1 INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA TERENU INWESTYCJI



Fot. Stan istniejący terenu inwestycji.

2.3 WARUNKI GEOLOGICZNE

Z opinii gruntowo-wodnej wynika, że na przedmiotowym terenie zalegają w przypowierzchniowej partii gruntu niespoiste – piaski drobne i średnie przepuszczalne, wody gruntowe poniżej 1,5 m ppt.

3. STAN PROJEKTOWANY

Projekt przewiduje przebudowę trybun – wymianę istniejących ławek oraz wykonanej z desek ścianki oporowej na nowe ławki umożliwiające użytkowanie przez 150 osób (miejsca siedzące) i oporu z elementów ażurowych betonowych montowanych na powierzchni terenu.

3.1 PRZYGOTOWANIE TERENU, ROZBIÓRKA

W ramach robót przygotowawczych przewiduje się:

Demontaż istniejących ławek

Demontaż drewnianej ścianki oporowej

3.2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU INWESTYCJI

3.2.1 TRYBUNY

Projektuje się wymianę trybun na nowe – ławki betonowe bez oparcia do wkopania oraz ukształtowanie terenu z wykonaniem tarasów pod ławki trybun.

3.2.3 ODWODNIENIE

Odwodnienia ze względu na przepuszczalność gruntu i okres użytkowania trybun nie przewiduje się.

4. KONSERWACJA.

Trybuny, w celu zapewnienia długotrwałego użytkowania zaprojektowana z ławek z możliwością demontażu siedzisk i ich zabezpieczenie przed warunkami atmosferycznymi na okres zimowy.

5. ARCHITEKTURA

Ławki

Zaprojektowano 2 rzędy po 19 ławek o wym. h/s/d 45x40x175cm, łącznie na 150 osób. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.



Grubość desek 35-40 mm
Szerokie deski 70-90mm
Drewno sosnowe lub świerkowe suszone.
Deski szlifowane z 4 stron.
Fazowane krawędzie desek. .
NOGI BETONOWE
kolor szary niemalowany.
IMPREGNACJA DREWNA
Malowane na wybrany kolor impregnatem ochronno-dekoracyjnym
MONTAŻ
Ławki są rozmontowywalne, oddzielnie siedziska i nogi.
Siedziska skręcone w całość mocowane do elementów betonowych w specjalne otwory montażowe..
Wszystkie śruby są dołączone do ławki.
Element ażurowy



element prefabrykowany o wym s/h/d/ 30 x 60 x 8cm

7. INFRASTRUKTURA

Nie przewiduje się żadnych zmian w infrastrukturze.

8. ROBOTY ZIEMNE

Zakres robót obejmuje wykonanie ręcznych wykopów pod montaż elementów oraz zasypanie gruntem rodzimym (piasek) z jego zagęszczeniem do min. Id>0.6

9. OCHRONA KONSERWATORSKA

Teren będący przedmiotem inwestycji nie jest pod ochroną konserwatorską .

10. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka, na której zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

11. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA I LUDZI

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W trakcie budowy i eksploatacji nie przewiduje się występowania znaczących zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach objętych programem „Natura 2000”.

Omawiane przedsięwzięcie nie pogorszy stanu środowiska naturalnego.

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu - czyli teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych (Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie -Dz.U. z dnia 15 czerwca 2002 r. z późn. zmianami), wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu określony jest liniami rozgraniczającymi. Obszar oddziaływania znajduje się na działkach Inwestora.

Marek Mysliński
UPR. BUD. 34/05/OL
NR EWID. IZBY KRAJ. 60/0087/03

Opracował:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-7NY-861-YT9 *

Pan Marek Myśliński o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0087/03
adres zamieszkania ul. Jana Pawła II 6/7, 14-100 Ostróda
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-03 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



URZĄD POWIATOWY
w Ostrołęce
Wydział Budownictwa, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Terenowej
081-6010
(081-6010)

Oleśtyn, dnia 1985.08.27 19

Nr 164/85/CL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2, 3, 4, 5, 6, 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. a
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w s
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się
Obywatel: Wojciech Wójcik
(Imię i nazwisko)
technik budowlany
(tytuł zawodowy - zawodowy)
urodzony(a) dnia 2 sierpnia 1961 w Ostrołęce
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
inżyniera budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności: konstrukcyjne - budowlane
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie
(specjalność zawodowa)

„Gazeta Polska” Druk. z 2312, n. 1980

Obywatelski Marek Myśliński

adres: 10-000 Ostróda

jest reprezentantem do:

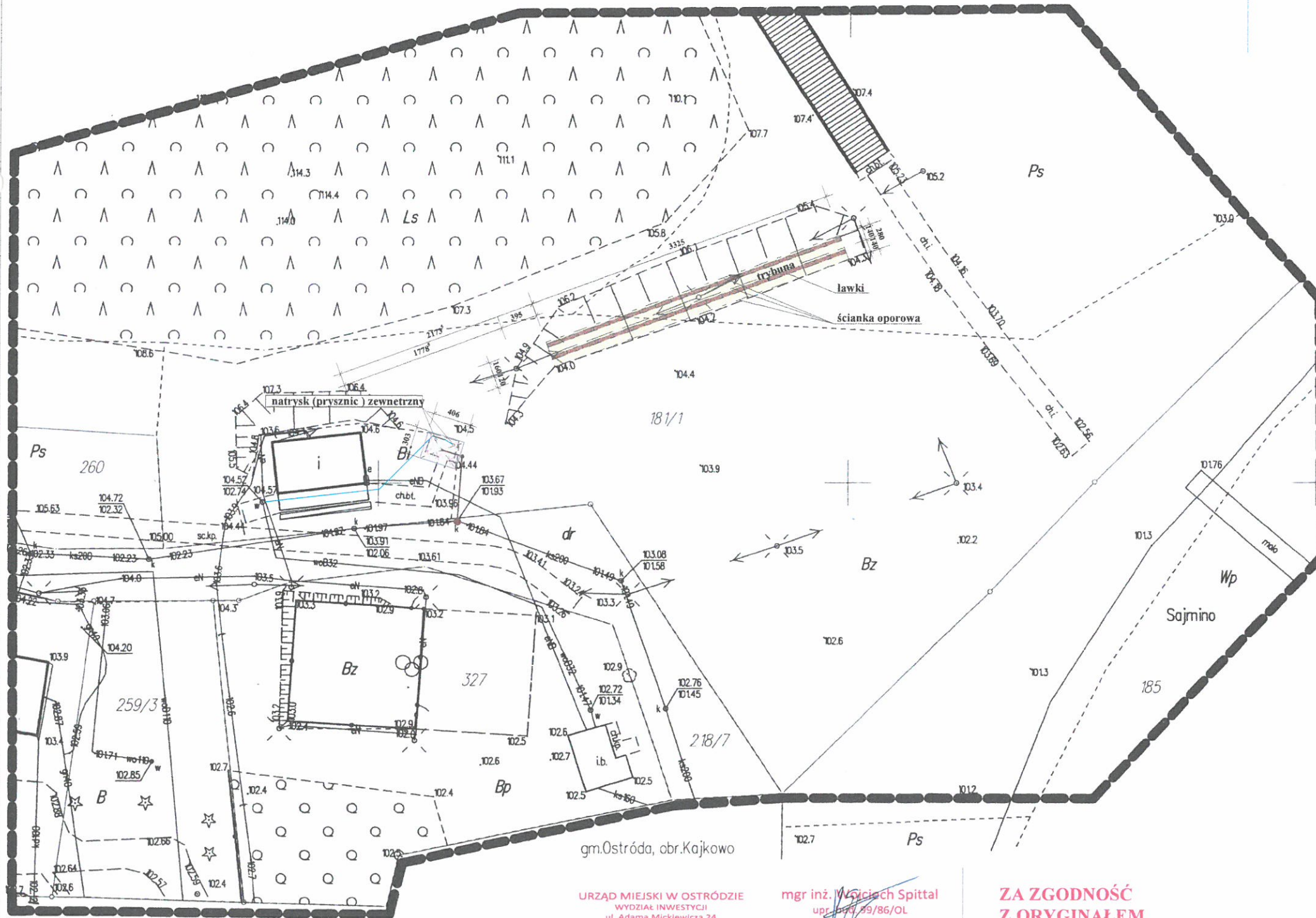
1. Kierownictwa, nadzoru i kontroli budowy i odbioru, kierownictwa i kontroli wykonania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz urządzeń i robót, stanu technicznego w tak zwanych budynkach i innych budowli o powołaniu z zakresu nadzoru konstrukcyjnych i urządzeń linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniczych dróg, startowych i lądowych, maszyn, budowli hydrotechnicznych, wodnoenergetycznych.
2. Sporządzania w budowlanych oraz fizycznych projektów w zakresie rozkrycia architektury w oznakach inwentaryzacji i gospodarczych adaptacji projektów typowych i poszczególnych do budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki lub terenu z uwzględnieniem tych danych.
- 3) Budowli nie będących budynkami.

Przeszedł do Ministerstwa, który jest odpowiedzialny za Ministerstwo Administracji i Gospodarki. Terminowość i skuteczność w terminie 14 dni od dnia otrzymania, za pośrednictwem Urzędu Województwa, Ministerstwa, w tym, tymczasem.



Główny Urząd Władzy
Urząd Województwa Wielkopolskiego
ul. Wolności 100
61-001 Ostróda

**PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TRYBUNY I PRYSZNICE ZEWNĘTRZNE
OSTRÓDA PLAŻA JEZ. SAJMINO dz. 181/1
skala 1:500**



URZĄD MIEJSKI W OSTRÓDZIE
WYDZIAŁ INWESTYCJI
ul. Adama Mickiewicza 24
14-100 Ostróda

mgr inż. Wojciech Spittal
upr. bud. 99/86/OL
§5ust1, §6ust1 i 3, §7 i §13ust1 pkt2

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1: 500

Powiat:		ostródzki
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281501_1
	nazwa	m.Ostróda
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0009
	nazwa	obr.9
Nr działki ewidencyjnej		181/1,327
Miejscowość		Ostróda
Ulica		Piaskowa
Sekcja mapy		7.206.12.18.4.4
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/7
	wysokości	EVRS 2007
Oznaczenie zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.664.2020
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji		— — — — —

UWAGA:

„Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi występowania służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.”

UWAGA:

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
 podziemnych, które nie były wcześniej zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

02.04.2020

(data sporządzenia dokumentu)

(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)

2020-04-06

2020-04-06

Marek Mysliński

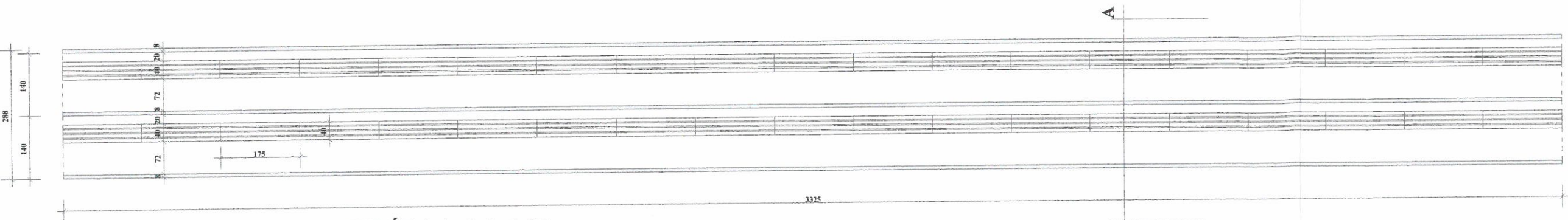
UPR. BUD. 64/23/OL
NR EWID. 124Y WAM/BO/0087/03

INTERsoft
creative software

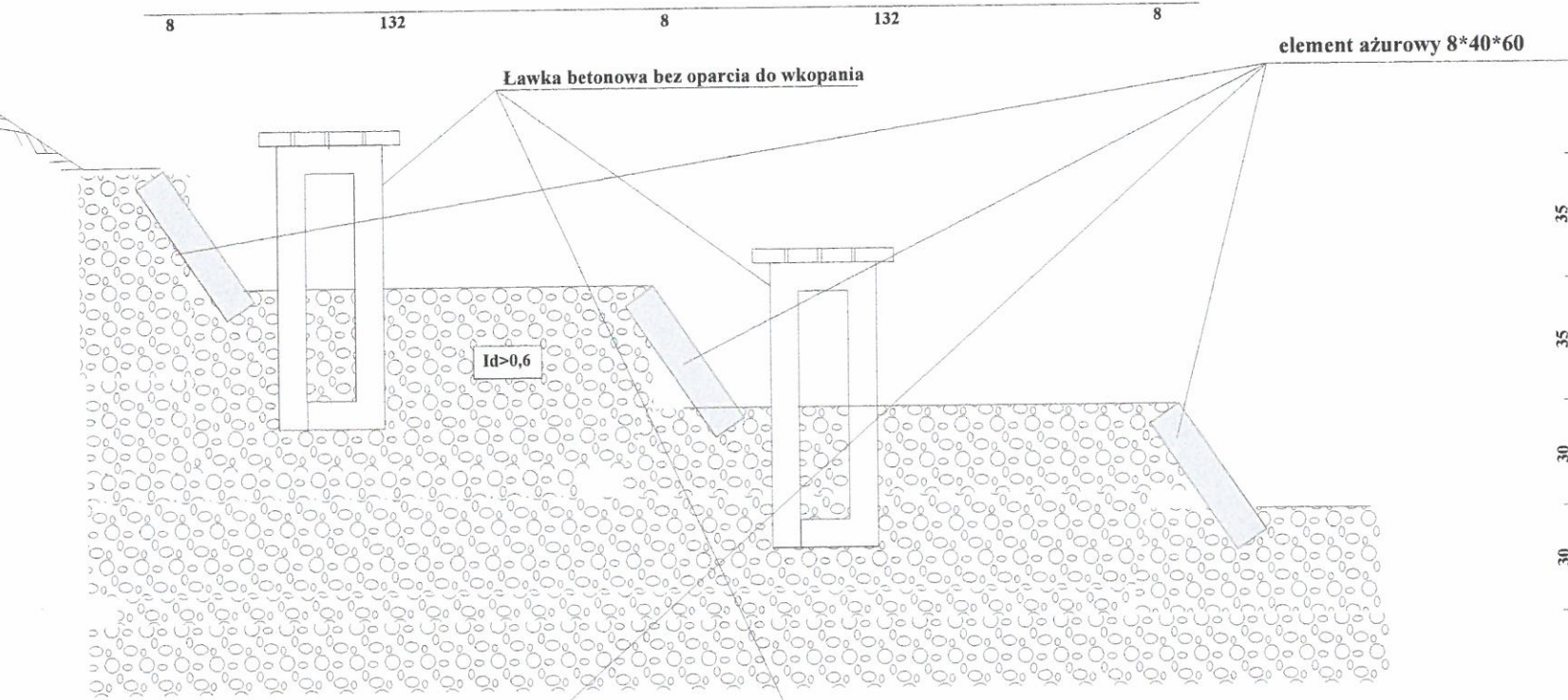
INTERsoft Sp. z o.o.
www.intersoft.pl

Projekt:	Trybuny i przysznice zewnętrzne Ostróda plaża nad jez. Sajmino dz 181/1		
Inwestor:	Gmina Miejska Ostróda 14-100 Ostróda ul. A.Mickiewicza 24		
Architekt:	Marek Myśliński upr 164/85/OL 14-100 Ostróda ul. Jana Pawła II 6/7		
Nazwa pliku:	Sajmino trybuny i przysznice zagosp.		
Skala:	1 : 500	Data:	2020-03-24
			Parter

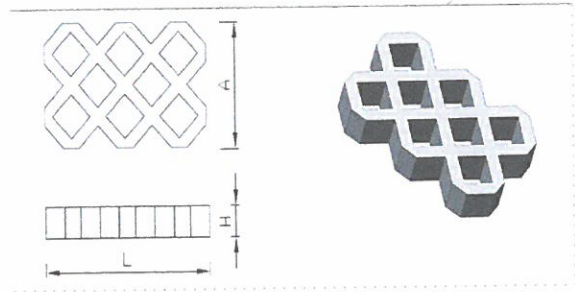
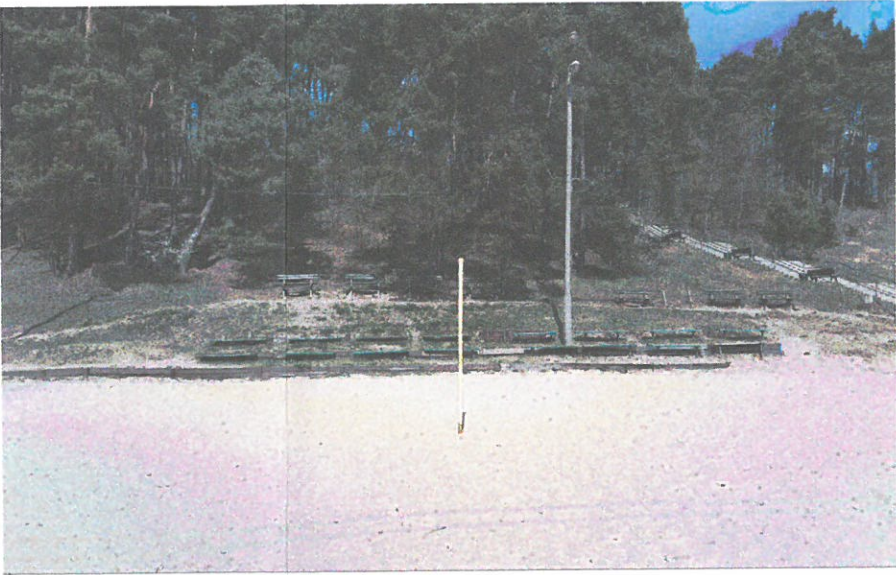
RZUT MIEJSCA WIDOKOWEGO-ŁAWKI skala 1:100



PRZEKRÓJ A-A skala 1:20



STAN ISTNIEJĄCY



URZĄD MIEJSKI W OSTRÓDZIE
WYDZIAŁ INWESTYCJI
ul. Adama Mickiewicza 24
14-100 Ostróda

mgr inż. Wojciech Spittal
upr. bud. 99/86/OL
§5ust1, §6ust1 i 3, §7 i §13ust1 pkt2

Marek Myśliński

UPR. BUD. 164/85/OL
NR EWID. DAW. 14-AM/80/0087/03



INTERsoft Sp. z o.o.
www.intersoft.pl

Projekt:	Trybuna
	Ostróda plaża nad jez. Sajmino dz nr 181/1
Inwestor:	Gmina Miejska Ostróda
	14-100 Ostróda ul. A. Mickiewicza 24
Architekt:	Marek Myśliński upr. bud. 164/85/OL
	14-100 Ostróda ul. Jana Pawła II 6/7
Nazwa pliku:	Plaża trybuna
Skala:	1 : 100
Data:	2020-03-24
Parter	
sprawdzający UM Ostróda:	mgr inż. Wojciech Spittal
	upr. 99/86/OL, §5ust1, §6ust1 i 3, §7 i §13ust1 pkt2
	14-100 Ostróda ul. Jana Pawła II 16/44