

UMOWA NR ZP.272.6.2020

zawarta dnia 15.04.2020 r. w Ostródzie pomiędzy:

Gminą Miejską Ostróda z siedzibą 14-100 Ostróda, ul. Adama Mickiewicza 24;

NIP: 741-209-06-54; REGON: 510743404, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Ostróda- Zbigniewa Michalaka,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta- Marty Bożęckiej,

zwaną dalej Zamawiającym

- a Panem Dawidem Grzywińskim, prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, pod nazwą: OAZA Usługi Ogrodnicze Dawid Grzywiński, z siedzibą ul. Koszarowa 1a, 82-550 Prabuty, NIP: 5811944542; REGON: 221982615, zwanym dalej Wykonawcą,

§ 1.

1. Na podstawie przeprowadzonego przetargu nieograniczonego, Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie z ofertą: Utrzymanie i pielęgnacja zieleni przy budynkach mieszkalnych na terenie miasta Ostróda.
2. Termin wykonania zamówienia- od 15 kwietnia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r.
3. Zamówienie obejmuje utrzymanie i pielęgnację zieleni miejskiej w zakresie i terminach określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 4 do SIWZ).
4. Materiał do sezonowych nasadzeń, o których mowa w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 4 do SIWZ), każdorazowo uzgadniany będzie z Zamawiającym.
5. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności, o których mowa w ust. 3, również na każdorazowe zgłoszenie Zamawiającego.
6. Zagospodarowanie i transport odpadów wytworzonych w wyniku prowadzenia czynności objętych przedmiotem zamówienia, musi się odbywać zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.).
7. Przy wykonywaniu prac objętych przedmiotem zamówienia, Wykonawca może posługiwać się sprzętem mechanicznym o maksymalnym ciężarze własnym do 3,5 tony.
8. Wykonawca usługę będzie realizował przy użyciu środka transportu spełniającego normę emisji spalin EURO V. Realizacja przedmiotu zamówienia przy użyciu środka transportu niezgodnego z ofertą Wykonawcy, będzie skutkować naliczeniem kar umownych z tytułu nienależytego wywiązywania się Wykonawcy z powierzonych mu obowiązków.
9. Wykonawca do realizacji usługi wykorzysta rośliny pochodzące od producenta zrzeszonego w ramach Związku Szkółkarzy Polskich lub zrzeszonego w innym stowarzyszeniu / organizacji będącej członkiem Europejskiego Stowarzyszenia Szkółkarzy (*European Nursery Stock Association*). Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów potwierdzających pochodzenie roślin, dokona ich wymiany na swój koszt.

§ 2.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu rzeczowego określonego umową:
 - 1) niezabezpieczenia w Budżecie Miasta Ostróda na 2020 rok środków finansowych w wysokości wystarczającej na realizację pełnego zakresu przedmiotu zamówienia;
 - 2) konieczności objęcia usługą utrzymania i pielęgnacji zieleni innych terenów, niż wymienione w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 4 do SIWZ);
 - 3) zaistnienia trudności finansowych u Zamawiającego.
2. W przypadku zmiany zakresu rzeczowego umowy, o którym mowa w ust. 1, wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy określone w § 3 ust. 1, zostanie określone w oparciu o stawki jednostkowe określone w ofercie.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2, wynikające z nich zmiany zostaną wprowadzone do umowy aneksem podpisanym przez Strony.

§ 3.

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia (*robocizna, materiały i sprzęt*) określa się na maksymalną kwotę: **174.935,25 PLN brutto**, w tym 8 % VAT (*słownie złotych brutto: sto siedemdziesiąt cztery tysiące dziewięćset trzydzieści pięć złotych 25/100*).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje zakres rzeczowy określony w § 1 umowy.
3. Należność przysługująca Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia, określona w ust. 1, płatna będzie w okresach miesięcznych, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
4. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3, następować będzie w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru usługi za dany miesiąc, sporządzonym w oparciu o protokoły pokontrolne, o których mowa w § 6 ust. 3.
5. Za zwłokę w płatnościach określonych w ust. 4, Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.
6. Wynagrodzenie przysługujące wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, nie będzie podlegać waloryzacji w toku realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Wynagrodzenie przysługujące wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. Zmiana wynagrodzenia określonego w ust. 1 z uwagi na zmianę stawki podatku od towarów i usług VAT, nie wymaga aneksu do umowy.
8. Faktury, o których mowa w ust. 4, Wykonawca może przesłać Zamawiającemu w postaci ustrukturyzowanych faktur elektronicznych na konto Zamawiającego otwarte na platformie elektronicznej¹: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>, NIP 7412090654.
9. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, zostanie opłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (*t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 106*).
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturach za zrealizowany przedmiot zamówienia, jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności.
11. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie spełniał wymogów określonych w ust. 10, co uniemożliwi Zamawiającemu dokonanie płatności w terminie określonym w ust. 4, faktura jako nieprawidłowo wystawiona zostanie odesłana do Wykonawcy bez zapłaty, celem wystawienia faktury zawierającej rachunek bankowy umożliwiający płatność w ramach podzielonej płatności. Do czasu przedłożenia poprawnie wystawionej faktury roszczenie o zapłatę nie jest wymagalne.

§ 4.

1. W przypadku stwierdzenia nienależytego wywiązywania się Wykonawcy z powierzonych mu obowiązków określonych w § 1 (*zaniechane czynności lub przekroczenie czasu ich wykonania*), Zamawiający naliczy i potrąci kary umowne w wysokości 2% wynagrodzenia netto przysługującego Wykonawcy za dany miesiąc zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w prawidłowym wykonaniu usługi.
2. W przypadku stwierdzenia niewywiązywania się Wykonawcy z powierzonych mu obowiązków (*nienależyte wykonanie powierzonych prac lub ich niewykonanie*) przez okres przekraczający 5 kolejnych dni w danym miesiącu; niedokonanie sezonowych nasadzeń w terminach określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (*załącznik nr 4 do SIWZ*) lub dokonanie sezonowych nasadzeń z materiału niezaakceptowanego przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić wykonanie usługi innemu podmiotowi, za wykonaną usługę obciążając Wykonawcę. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kar umownych, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający naliczy i będzie dochodził karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. W przypadku nie udokumentowania przez Wykonawcę posiadania aktualnego ubezpieczenia, o którym mowa w § 5 ust. 6 i 7, Zamawiający może potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zawarciu stosownej umowy ubezpieczenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

¹ Platforma elektroniczna, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (*Dz.U. z 2018 r. poz. 2191 ze zm.*).

6. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody powstałej wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.

§ 5.

1. Wykonawca powierzone mu czynności wykonywał będzie przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP).
2. Wykonawca bezzwłocznie informował będzie Zamawiającego oraz właściwe służby o wszelkich zdarzeniach jakie ewentualnie będą miały miejsce w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia, a które mogłyby stwarzać zagrożenie dla życia, zdrowia i mienia osób przebywających w miejscu lub w okolicy zdarzenia, np. uszkodzenie elementów infrastruktury technicznej (sieci energetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej, wodnej, kanalizacyjnej, itd.) i tym podobnych.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, Wykonawca bezzwłocznie zabezpieczy teren, na którym doszło do zdarzenia przed dostępem osób trzecich.
4. Na Wykonawcy ciąży pełna odpowiedzialność za skutki zawieranych przez niego umów z osobami trzecimi, jak również odpowiedzialność za ewentualne zdarzenia z tytułu wadliwego wykonania czynności określonych w § 1.
5. Wykonawca ponosi pełne konsekwencje prawne i finansowe z tytułu poniesienia szkody czy uszczerbku zdrowia osób, które uległy wypadkowi z przyczyn niewłaściwego wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 150.000,00 PLN.
7. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania posiadania aktualnego ubezpieczenia na każde żądanie Zamawiającego w dowolnym czasie realizacji przedmiotu zamówienia.
8. W przypadku wydania przez Zamawiającego osobie trzeciej zezwolenia na czasowe zajęcie terenów określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 4 do SIWZ), celem przeprowadzenia prac niezwiązanych z umową, Zamawiający ponosi odpowiedzialność za przywrócenie udostępnionych terenów do stanu pierwotnego.
9. Wykonawca ma prawo do korzystania z pożytków uzyskanych przy utrzymaniu i pielęgnacji zieleni miejskiej, z zastrzeżeniem pożytków pochodzących z wycinki drzew, o przeznaczeniu których każdorazowo decydował będzie Zamawiający.

§ 6.

1. Kontrola wykonywania prac objętych umową może odbywać się na bieżąco.
2. Kontrola, o której mowa w ust. 1, może się odbywać przy udziale lub z powiadomieniem Wykonawcy (przy użyciu dowolnych środków komunikacji).
3. Z przeprowadzonych kontroli każdorazowo sporządzane będą protokoły pokontrolne, które stanowić będą podstawę do określenia wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za dany miesiąc realizacji przedmiotu umowy.

§ 7.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że:
 - a) wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności nie przyznanie lub cofnięcie środków budżetowych na realizację przedmiotu umowy;
 - b) dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
 - 2) nakazanej przez organ publiczny zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 4) nieuzasadnionego przerwania przez Wykonawcę wykonywania przedmiotu umowy po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wznowienie jego wykonywania;
 - 5) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie przez Wykonawcę

zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy (np.: nieprzestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP, nagminnego powtarzania się wpisów o niewywiązywaniu się Wykonawcy z powierzonych mu obowiązków w protokołach pokontrolnych, o których mowa w § 6 ust. 3; niepowiadomienia bezzwłocznie Zamawiającego i/lub właściwych służb i niezabezpieczenia lub niewłaściwego zabezpieczenia terenu przed dostępem osób trzecich, w przypadku wystąpienia zdarzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2; skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do nadzorowania robót innej osoby niż wskazana w ofercie Wykonawcy);

- 6) niewywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków określonych w umowie po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na jego wykonanie (np.: nieposiadania przez Wykonawcę aktualnego ubezpieczenia, o którym mowa w § 5 ust. 6; niewywiązywania się z obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę).
2. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.
3. W razie wypowiedzenia umowy, w uzgodnionym przez Strony terminie, o ile będzie to możliwe w danych okolicznościach- przy udziale drugiej Strony- zostanie sporządzony protokół wykonanych prac zgodnie ze stanem faktycznym na dzień wypowiedzenia.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wymienionych w ust. 1 może być dokonane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o ich wystąpieniu i nie stanowi podstawy roszczeń odszkodowawczych Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 8.

1. Nadzór nad pracami objętymi umową z upoważnienia Zamawiającego sprawować będzie: Inspektor ds. ochrony środowiska- Beata Janowiak.
2. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację prac objętych umową z ramienia Wykonawcy jest: Koordynator- Pan Lech Pozarzycki, tel.: 721 950 163, e-mail: lechpozarzycki@gmail.com.
3. Wykonawca może proponować zmianę osoby, wskazanej w ust. 2 z tym, że zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca jest uprawniony do złożenia wniosku o zmianę koordynatora, w następujących przypadkach:
 - 1) choroby lub innych zdarzeń losowych, powodujących czasową lub trwałą niezdolność osoby do pracy;
 - 2) nie wywiązywania się osoby z obowiązków wynikających z umowy;
 - 3) jeżeli zmiana osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
4. Jakakolwiek przerwa w realizacji umowy wynikająca z braku nadzoru, będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do nadzorowania robót innej osoby niż wskazana w ofercie Wykonawcy, stanowi podstawę do rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Zamawiający zaakceptuje wniosek, o którym mowa w ust. 3 w przypadku gdy nowy koordynator będzie miał wykształcenie takie same lub wyższe od wymaganego postanowieniami SIWZ oraz porównywalne doświadczenie. Zamawiający może odmówić zaakceptowania zmiany jw. w szczególności gdy doświadczenie osoby, którą Wykonawca chce skierować do realizacji usługi, nie pozwoliłoby Wykonawcy na uzyskanie zamówienia.
7. Wykonawca przedmiot zamówienia będzie realizować bez udziału podwykonawców.

§ 9.

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) że pracownicy wykonujący czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym wykonywaniu prac będą zatrudnieni przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1040 ze zm.);
 - 2) do zatrudnienia przy realizacji przedmiotu zamówienia przez cały okres realizacji zamówienia, na podstawie umowy o pracę pracowników (będących członkami grup społecznie marginalizowanych), łącznie na 2 etaty.
2. Na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie, wykonawca przedłoży wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:

- 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy / umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z *dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony*). Kopia umowy / umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności² bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
3. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.
5. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.

§ 10.

1. Umowa została zawarta i będzie realizowana w oparciu o prawo polskie. W odniesieniu do wszystkich problemów nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy określone w ustawie Kodeks Cywilny, ustawie Prawo zamówień publicznych, ustawie o odpadach.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie adresu.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2 pisma dostarczone pod adres wskazany w umowie uważa się za doręczone.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść ani obciążyć jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z umowy ani jakiegokolwiek jego części, w tym dokonać przelewu przysługujących wierzytelności na rzecz osoby trzeciej pod rygorem nieważności tak dokonanych czynności.
6. W razie powstania sporu związanego z realizacją przedmiotu umowy Strony będą dążyć do rozwiązania polubownego.

² Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

7. W przypadku braku rozstrzygnięcia w drodze postępowania, o którym mowa w ust. 6, Strony mogą wystąpić na drogę sądową, w takiej sytuacji spory będzie rozpatrywał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

OAZA Usługi Ogrodnicze
Dawid Grzywiński
82-550 Prabuty, ul. Koszarowa 1A
NIP: 681944542
tel. 607547010

ZAMAWIAJĄCY:

BURMISTRZ MIASTA OSTRÓDA

Zbigniew Michalak

SKAŁA MIASTA

Maria Górecka

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. WYKAZ TERENÓW ZIELENI MIEJSKIEJ OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM.

Załącznik graficzny	Część opisowa zawartości załącznika	Powierzchnia m ²
1	ul. Olsztyńska- przy parkingu BGŻ, pomiędzy budynkami Nr 16-18	1.596,00
2	ul. Olsztyńska- naprzeciw Polna 1-3, przed budynkami Nr 43-47, ul. Olsztyńska- ul. Przemysłowa,	3.376,00
3	Plac 1000-lecia przy budynkach 5, 7, 9, 11, 13, 17, Plac 1000- lecia PP przy budynkach Nr 4, 6, 8, 10, Plac 1000-lecia PP- donice betonowe, ul. Wyspiańskiego- k/PKO, przed FOTO Liberacki, ul. Stapińskiego- k/kładki dla pieszych	11.496,00
4	ul. Czarnieckiego 1a przy budynku, ul. Sienkiewicza przed budynkiem Nr 7, ul. Sienkiewicza- róg ul. Drwęcka- przy wiadukcie, Armii Krajowej Nr 1, 8, 12, ul. Grunwaldzka 9, 11,	3.630,00
5	ul. Grunwaldzka 21, 4, 4a, 6, 8, ul. Kopernika od Nr 3 do 21, Nr 25 (podwórko)	9.700,00
6	ul. Grunwaldzka Nr 16,18, 22, 24, 26, 28, 30, 32, ul. Piłsudskiego Nr 27, ul. Kopernika Nr 14	3.891,00
7	ul. Grunwaldzka- róg ul. Piłsudskiego, ul. Grunwaldzka 38, 40, 42, 44, 46, 48, zielen pomiędzy posesja ul. Grunwaldzka N 50 (biblioteka) a Stacją Orlen	1.150,00
8	ul. Paderewskiego- od szczytu budynku Nr 2 i 2A, ul. Padewskiego, ul. Prusa, ul. Kilińskiego- zielen w pasie drogowym	3.736,00
9	ul. Chrobrego- przy parkingu budynku Nr 6, pas wzdłuż alei, ul. Piastowska- pas zieleni pomiędzy Nr 2 a 4, pas zieleni od Chrobrego do Grunwaldzkiej (k/kościół, za orlikiem), Piastowska 7b- przy parkingu	4.577,00
10	ul. Jagiełły- przy budynkach 5, 5A, 5B, 5C, przy garażach, pas zieleni ul. Jagiełły 7D, ul. Czarnieckiego Nr 49, 51	11.781,00
11	ul. Czarnieckiego- róg ul. Chrobrego, ul. 21 Stycznia 3A, 3	3.482,00
12	ul. Stępowskiego- przy budynkach Nr 1, 2, 3-5, 7, 11, 17, 19, 27, 29, 31, ul. Kętrzyńskiego 24- przed budynkiem, pas pomiędzy ul. 21 Stycznia 24 a Orlikiem	5.145,00
13	ul. Kościuszki- pas drogowy, ul. Raclawicka- pas drogowy, ul. Sobieskiego- pas drogowy, ul. Jagiełły- pas przy budynkach na terenie „Białych koszar”	5.730,00
14	róg Czarnieckiego- 11 Listopada, Jana Pawła 4a- skarpa przed budynkiem, Jana Pawła II 3- przed ZATOKA, ul. Wyszyńskiego- dojazd do Hotelu Platinum (przy stadionie)	3.443,00
15	Róg ul.11 Listopada- ul. Pieniężnego, ul. Pieniężnego- ul. Pionierska- wysepki przy targowisku miejskim	5.994,00
16	ul. Jaracza - przy budynkach 4A, 14B, 14C, 21A, 21B, 24, wysepki w pasie drogi dojazdowej do jeziora, skarpa przy orliku, wysepki w pasie drogi dojazdowej do budynków Jaracza 21	7.448,00
Razem:		86.175,00

2. WYKAZ PRAC OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM

1) PIELEGNOWANIE TRAWNIKÓW:

- koszenie trawników typu parkowego na wysokość od 5 cm do 8 cm,
- zbieranie skoszonej trawy, wywóz zebranej trawy, chwastów i odpadów komunalnych do miejsca jej utylizacji, najpóźniej do godziny 16.00 dnia następnego po koszeniu,
- koszenie trawników obejmuje także usuwanie samosiewów, odrostów korzeniowych i pniowych z drzew rosnących na utrzymywanych trawnikach, chwastów wokół drzew, krzewów, lamp, znaków drogowych, barierek, obiektów małej architektury itp.

- d. codzienne zbieranie papierów, puszek, butelek i innych zanieczyszczeń z terenów objętych zamówieniem,
- e. jesienne wygrabianie liści, uschniętych traw, po wykonaniu zabiegów teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w pryzmy, załadować na środek transportu, przewieźć i zutylizować. Prace uważa się za wykonane, jeżeli liście zostaną usunięte z całej powierzchni przeznaczonej do grabienia.

2) PIELĘGNOWANIE DRZEW I KRZEWÓW:

- a. pielęgnowanie drzew niskich do wysokości 6 mb i krzewów:
 - cięcia formujące pień i koronę młodych drzew w pierwszych latach po posadzeniu oraz w okresie późniejszym,
 - usuwanie dolnych gałęzi i konarów z drzew do wysokości 2 mb, w tym usuwanie konarów i gałęzi w celu ochrony drzew rosnących pod ich okapem,
 - cięcia sanitarne, cięcia techniczne drzew rosnących przy lampach, budynkach i innych obiektach oraz korygujące koronę drzew,
 - cięcia pielęgnacyjne krzewów: cięcia formująco- korygujące, usuwanie starych i martwych pędów oraz cięcia gałęzi zachowując naturalny pokrój krzewów w okresie wiosennym w terminie do dnia 30 kwietnia, a w okresie jesiennym do dnia 31 października,
 - usuwanie drzew niskich obumarłych i obumierających po uzgodnieniu z Zamawiającym, w ciągu 1 tyg. od dnia zgłoszenia Zamawiającego,
- b. utrzymanie drzew wysokich:
 - usuwanie dolnych gałęzi i konarów z drzew wysokich do wysokości 3 mb,
 - usuwanie odrostów korzeniowych, wilków i odrostów pniowych drzew do dnia 30 kwietnia, w okresie późniejszym na bieżąco,
- c. opryskiwanie środkami ochrony roślin drzew niskich i krzewów zaatakowanych przez choroby i szkodniki,
- d. dbałość o prawidłowe ustawienie palików przy drzewach oraz w razie uszkodzenia wymiana palików na nowe.

3) PIELĘGNOWANIE ŻYWOPŁOTÓW:

- a. ukształtowanie pokroju naturalnego lub całkowicie sztucznego **na długości 4.544 mb, żywopłotu** tj. cięcia z trzech stron, górna powierzchnia żywopłotu ma być prowadzona w jednej płaszczyźnie, bez wypukłości i zagłębień. W czasie wykonywania tej czynności należy usunąć gałęzie suche, połamane, krzyżujące się i zagęszczające. Po wykonaniu prac teren należy uprzątnąć, odpady roślinne zgarnąć w pryzmy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować;
- b. na bieżąco usuwanie nagromadzonych w żywopłocie nieczystości (*piasek, liście, śmieci*) do poziomu gruntu;
- c. opryskiwanie środkami ochrony roślin krzewów zaatakowanych przez choroby i szkodniki.

4) Pielęgnacja kwietników sezonowych w gruncie, w donicach oraz rabat roślinnych:

- a. przygotowywanie, dowiezienie ziemi urodzajnej i obsadzenie kwietników sezonowych kwiatami lub roślinami wieloletnimi miejsce i rodzaj zgodnie niniejszym załącznikiem.
 - szata wiosenna i rośliny wieloletnie- nasadzenie w terminie **do 25 kwietnia**;
 - szata letnia- nasadzenia w terminie **do 31 maja**.
- b. materiał roślinny niezbędny do nasadzeń zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt, gatunki kwiatów i roślin wieloletnich uzgadnia każdorazowo z Zamawiającym. W przypadku braku akceptacji przez Zamawiającego, materiału nasadzeniowego Wykonawca musi wymienić na inny,
- c. pielenie z chwastów i spulchnianie gleby,
- d. utrzymywanie kwiatów i roślin wieloletnich w pełnej żywotności,
- e. podlewanie wg potrzeb zgodnie ze sztuką ogrodniczą,
- f. nawożenie kwiatów i roślin wieloletnich w okresie wegetacji odpowiednimi dla danej rośliny nawozami w dawkach w/g zaleceń producenta,
- g. w miarę potrzeb stosowanie środków chemicznych i mechanicznych środków ochrony roślin przed szkodnikami i chorobami,
- h. usuwanie przekwitłych kwiatostanów, zasychających liści,
- i. likwidacja obsadzeń przekwitłych,
- j. stałe utrzymywanie w czystości.

5) ŁAWKI PARKOWE I DONICE BETONOWE:

- a. konserwacja ławek w obrębie terenów objętych zamówieniem: przegląd ławek, wymiana uszkodzonych lub brakujących listew lub elementów drewnianych w donicach, usuwanie z ławek napisów graffiti,
- b. jednokrotne pomalowanie ławek **20 szt.** do dnia 31 maja,
- c. utrzymywanie ławek i donic w czystości (mycie),
- d. dbałość o odpowiednie ustawienie ławek i donic

6) KOSZE NA ŚMIECI:

- a. opróżnianie **koszy na odpady komunalne szt. 5 oraz koszy na odchody psie 3 szt.**, najpóźniej do 7⁰⁰, w ciągu dnia na bieżąco,
- b. utrzymywanie koszy w odpowiednim stanie sanitarnym i technicznym oraz utrzymywanie czystości wokół koszy,
- c. wywóz odpadów komunalnych do miejsca utylizacji,
- d. dbałość o odpowiednie ustawienie koszy.

3. MIEJSCA I RODZAJ NASADZEŃ NA ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE MIASTA OSTRÓDY

Nasadzenie roślinami sezonowymi i wieloletnimi (materiał nasadzeniowy wymieniony musi zostać zaakceptowany przez Zamawiającego):

1) ul. Czarnieckiego róg ul. Grunwaldzka- na placu:

- a) **donice betonowe: 12 szt.** (okrągłe 4 szt. + kanciaste 8 szt.): kwiaty wiosenne: (obsada 35 szt./ m²)- gat. bratki;
- b) **donice betonowe:** okrągłe 4 szt.: kwiaty letnie: **na jedną donicę:** gat. pelargonie bluszczolistne (pojemnik o średnicy 25 cm, trzy pelargonie w jednej doniczce, rozrośnięte)- 1 szt. ample, wilczomlecz *Euphorbia "Diamond Frost"* szt. 2, rozplenica japońska 'Fireworks' szt. 1;
- c) **donice betonowe:** kanciaste 8 szt.: kwiaty letnie: **na jedną donicę:** gat. pelargonie bluszczolistne (pojemnik o średnicy 25 cm, trzy pelargonie w jednej doniczce, rozrośnięte)- 2 szt. ampli

2) Plac 1000 - lecia: plac betonowy i przy budynkach Nr 4-6:

- a) **donice betonowe: okrągłe 10 szt.** (obsada 35 szt./ m²)
 - kwiaty wiosenne: gat. bratki- różne kolory;
 - kwiaty letnie: **na jedna donicę:** gat. pelargonie bluszczolistne (pojemnik o średnicy 25 cm, trzy pelargonie w jednej doniczce, rozrośnięte)- 3 szt. ample, wilczomlecz *Euphorbia "Diamond Frost"* szt. 2, rozplenica japońska 'Fireworks' szt. 2;
- b) **donice betonowe- zestawy 10 szt.-** nasadzenia wiosenne- gat. jałowiec pospolity *Juniperus communis* 'Green Carpet' szt. 4, gat. żywotnik wschodni wschodni -*Thuja orientalia* 'Aurea Nana'- szt. 2;
- c) **donice betonowe podłużne- 10 szt.-** nasadzenia wiosenne- gat. jałowiec pospolity *Juniperus communis* 'Green Carpet' szt. 4;
- d) **donice betonowe kanciaste (na przejeździe)- 12 szt.-** nasadzenia wiosenne- gat. jałowiec pospolity *Juniperus communis* 'Green Carpet' szt. 3;
- e) **donica murowana przy budynku nr 4-** na powierzchni 1,5 m² (obsada 35 szt./ m²)- kwiaty letnie: aksamitka rozpierzchła mix, żeniszek niebieski;

3) ul. Mickiewicza - przy PKO i k/Foto Liberacki: donice betonowe 4 szt. (obsada 35 szt./m²):

- a) kwiaty: wiosenne: gat. bratki /obsada 35 szt./m²/
- b) nasadzenia letnie: **na jedną donicę:** gat. pelargonie bluszczolistne czerwone (pojemnik o średnicy 25 cm, trzy pelargonie w jednej doniczce, rozrośnięte)- 2 szt. ampli.

WYKONAWCA:

OAZA Usług Ogrodnicze
Dawid Grzybiński
82-550 Prabuty, ul. Koszarowa 1A
NIP: 5311041542
tel. 607347010

ZAMAWIAJĄCY:

BURMISTRZ MIASTA OSTRÓDA

Zbigniew Michałak

SKARBNIK MIASTA

Marta Bożęcka

Załącznik nr 1 do umowy
Nr ZP.272.6.2020
z dn. 15.04.2020 r.

Harmonogram finansowy zamówienia

Lp.	Miesiąc	Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy (PLN brutto)
1.	kwiecień	18.191,25
2.	maj	25.920,00
3.	czerwiec	25.920,00
4.	lipiec	25.920,00
5.	sierpień	25.920,00
6.	wrzesień	22.035,00
7.	październik	22.023,00
8.	listopad	4.500,00
9.	grudzień	4.500,00
Razem:		174.935,25

WYKONAWCA:

OAZA Usługi Ogrodnicze
Dawid Grzywiński
82-550 Prabuty, Koszarowa 1A
NIP: 581 094 4542
tel. 607 547 010

ZAMAWIAJĄCY:

Burmistrz Miasta Ostróda

Zbigniew Michalak

Skarbnik Miasta

Marta Bożęcka

Salonik nr 1 do umowy
Nr CP 232 8 2020
z dn. 18.04.2020 r.

Harmonogram finansowy zamówienia

lp.	Miejsce	Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy (PLN brutto)
1.	kwiecień	18 181,25
2.	maj	22 920,00
3.	czerwiec	22 920,00
4.	lipiec	22 920,00
5.	sierpień	22 920,00
6.	wrzesień	22 920,00
7.	październik	22 920,00
8.	listopad	4 500,00
9.	grudzień	4 500,00
Razem:		174 881,25

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

URZĄD MIASTA OSTRODA

Zdzisław Michalek

DATA ODBIORU
Przebieg choroby
22-230 Przebieg choroby
NIP: 800-00-14
tel: 800-00-14

OSTRODA

Marszałek