

Ostróda, dnia 13 marca 2019 r.

OGŁOSZENIE
O KONKURSIE NA STANOWISKO PREZESA ZARZĄDU
MIEJSKIEJ ADMINISTRACJI BUDYNKÓW KOMUNALNYCH SPÓŁKI SP. Z O.O.
W OSTRÓDZIE

Rada Nadzorcza Miejskiej Administracji Budynków Komunalnych Sp. z o.o. w Ostródzie ogłasza konkurs na stanowisko Prezesa Zarządu Miejskiej Administracji Budynków Komunalnych Sp. z o.o., zwaną dalej „Spółką”.

1. Kandydat na Prezesa Spółki powinien spełniać łącznie następujące wymogi formalne:
 - 1) posiadać wykształcenie wyższe lub wykształcenie wyższe uzyskane za granicą uznane w Rzeczypospolitej Polskiej, na podstawie przepisów odrębnych,
 - 2) posiadać co najmniej 5-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek,
 - 3) posiadać co najmniej 3 – letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikających z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek
 - 4) nie pozostawać w stosunku pracy ze Spółką ani nie świadczyć pracy lub usług na jej rzecz na podstawie innego stosunku prawnego,
 - 5) nie posiadać akcji w spółce zależnej, z wyjątkiem akcji dopuszczonych do obrotu na rynku regulowanym w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o obrocie instrumentami finansowymi,
 - 6) nie pozostawać ze spółką, o której mowa w pkt 5, w stosunku pracy ani nie świadczyć pracy lub usług na jej rzecz na podstawie innego stosunku prawnego,
 - 7) nie wykonywać zajęć, które pozostawałyby w sprzeczności z jego obowiązkami albo mogłyby wywołać podejrzenie o stronniczość lub interesowność lub rodzić konflikt interesów wobec działalności spółki,
 - 8) stan zdrowia kandydata pozwala na zajmowanie stanowiska Prezesa.

2. Kandydat na Prezesa Spółki powinien również:
 - 1) być osobą fizyczną mającą pełną zdolność do czynności prawnych,
 - 2) nie został skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwa określone w przepisach rozdziałów XXXIII-XXXVII Kodeksu karnego oraz w art. 587, art. 590 i art. 591 Kodeksu spółek handlowych.
 - 3) korzystać w pełni z praw publicznych,
 - 4) nie podlegać określonym w przepisach prawa ograniczeniom lub zakazom zajmowania stanowisk w spółkach handlowych z udziałem jednostek samorządu terytorialnego.

3. Wymagania dodatkowe :
 - 1) znajomość zagadnień ekonomiczno – prawnych i administracyjnych, w tym zasad funkcjonowania spółek prawa handlowego ze szczególnym uwzględnieniem spółek z udziałem samorządu terytorialnego oraz znajomość zasad nadzoru właścicielskiego nad spółkami
 - 2) znajomość ustawy o gospodarce komunalnej , ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym oraz ustawy prawo zamówień publicznych

- 3) znajomość Ustawy o własności lokali i Kodeksu Cywilnego;
 - 4) umiejętność zarządzania w warunkach gospodarki rynkowej
 - 5) doświadczenie w obszarze zarządzania i kierowania zasobami ludzkimi
4. Kandydat na członka Prezesa Spółki nie powinien:
- 1) pełnić funkcji społecznego współpracownika albo być zatrudniony w biurze poselskim, senatorskim, poselsko-senatorskim lub biurze posła do Parlamentu Europejskiego na podstawie umowy o pracę lub świadczyć pracy na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze,
 - 2) wchodzić w skład organu partii politycznej reprezentującego partię polityczną na zewnątrz oraz uprawnionego do zaciągania zobowiązań,
 - 3) być zatrudniony przez partię polityczną na podstawie umowy o pracę lub świadczyć pracy na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze.
5. Osoby zainteresowane udziałem w postępowaniu kwalifikacyjnym spełniające warunki określone w treści ogłoszenia proszone są o składanie ofert zawierających:
- 1) kwestionariusz osobowy (CV wraz z przebiegiem kariery zawodowej)
 - 2) list motywacyjny,
 - 3) dokumenty potwierdzające posiadane wykształcenie i kwalifikacje,
 - 4) dokumenty wykazujące przygotowanie do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu – kopie świadectw pracy potwierdzające co najmniej 5 letni staż pracy, w tym co najmniej 3 letni staż pracy na stanowisku kierowniczym,
 - 5) oświadczenie o wyrażeniu zgody na pełnienie funkcji Prezesa Zarządu
 - 6) oświadczenie o niepodleganiu ograniczeniom i zakazom wynikającym z przepisów prawa,
 - 7) oświadczenie o korzystaniu w pełni z praw publicznych,
 - 8) oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych,
 - 9) oświadczenie o niepodleganiu zakazom związanym z karalnością,
 - 10) oświadczenie o stanie zdrowia pozwalającym na zatrudnienie na stanowisku Prezesa Zarządu
 - 11) koncepcję zarządzania i rozwoju spółki z wykorzystaniem obecnego majątku,
 - 12) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych o treści:

„Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w procedurze tworzenia rejestru kandydatów na Prezesa Zarządu Miejskiej Administracji Budynków Komunalnych Sp. z o.o., zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000),

Dokumenty załącza się w poświadczonych przez kandydata o zgodności z oryginałem kserokopiach, za wyjątkiem CV, listu motywacyjnego, koncepcji zarządzania i rozwoju spółki oraz oświadczeń i zgody na pełnienie funkcji Prezesa Zarządu.

Kandydaci w siedzibie spółki w Ostródzie przy ulicy Kolejowej 10 mają możliwość zapoznania się się z materiałami, które obejmują :

- 1) umowę Spółki,
- 2) dokumentację organizacyjną Spółki,
- 3) oraz zagadnienia techniczne w komórkach organizacyjnych Spółki

Wymagane w naborze dokumenty na Prezesa Zarządu Miejskiej Administracji Budynków Komunalnych Sp. z o.o. należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Konkurs – PREZES MBAK – nie otwierać do dnia 21 marca 2019 r.” w siedzibie Spółki w Ostródzie, ul. Kolejowa 10/sekretariat/ w terminie do 21 marca 2019 r. do godz. 15:00.

O złożeniu zgłoszenia decyduje data wpływu do siedziby MABK spółka z.o.o w Ostródzie

Zgłoszenia kandydatów, które wpłynęły po terminie, jak też zawierające braki formalne pozostawia się bez rozpatrzenia.

Kandydaci spełniający wymogi formalne ogłoszenia o konkursie zostaną poinformowani telefonicznie lub za pomocą poczty elektronicznej o zakwalifikowaniu do dalszego postępowania konkursowego oraz o terminie i miejscu przeprowadzenia rozmowy kwalifikacyjnej w trakcie której zostanie dokonana ocena kwalifikacji, wiedza i predyspozycje kandydata na stanowisko Prezesa Zarządu.

Otrzymane oferty, odrzucone lub pozostawione bez rozpoznania zostaną komisyjnie zniszczone po zakończeniu postępowania.

Zastrzegamy sobie prawo unieważnienia konkursu lub odrzucenia oferty bez podania przyczyn.