

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2021, poz. 735 ze zm., dalej Kpa), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021, poz. 2373 ze zm., dalej ustawa OOS)

zawiadamiam strony, że:

1. z wniosku z dnia 24.03.2022r. firmy MODEL-ART Sp. z o.o. reprezentowanej przez Panią Ewę Szyłobryt i Pana Piotra Jasionowskiego, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **Zabudowa przemysłowa z niezbędną infrastrukturą, w tym budynkiem gospodarczym, wiatą, drogami wewnętrznymi, placami utwardzonymi, parkingami oraz adaptacja istniejącego budynku biurowego i portierni w Ostródzie przy ul. Grunwaldzkiej 76, na działkach nr 171/2 i 171/1 w obrębie 9 miasta Ostróda.**
2. wnioskowane przedsięwzięcie wymienione jest w § 3 ust 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zatem stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOS wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
3. organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta Ostróda, który na podstawie art. 64 ust. 1 i ust. 3 ustawy OOS wystąpił pismem z dnia 1 kwietnia 2022r. do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie- Delegatura w Elblągu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku- Zarząd Zlewni w Toruniu o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym informuję, że strony mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium przedmiotowego postępowania, wypowiedzenia się w ww. sprawie, składania uwag, wniosków i wyjaśnień, zgłaszania żądań. Z aktami sprawy można zapoznawać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ostródzie ul. Adama Mickiewicza 24, pokój nr 204G w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem (89) 642-94-71.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy OOS stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Jednocześnie zawiadamiam, że zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kpa, zawiadomienie uważa się za dokonane dnia 15 kwietnia 2022r., po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, które zastąpiło 1 kwietnia 2022r.

Strony postępowania mają możliwość wypowiedzenia się w powyższej sprawie oraz składania uwag i wniosków osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie, a także za pomocą poczty elektronicznej na adres: um@um.ostroda.pl do dnia 22 kwietnia 2022r.