

Radny Rady Miejskiej w Ostródzie
Krzysztof Krzyżaniak

Ostróda 29.11.2021
WPEŁNIENIE KANCELARIA
Urzędu Miejskiego w Ostródzie
w dniu 2021-11-29
L.Dz. 19319 | 2021
Podpis *B. Zbigniew*
Burmistrz Miasta Ostróda
P. Zbigniew Michalak

BOR.0003.57.2021

Interpelacja

Wnoszę o podjęcie przez Burmistrza Miasta współpracy, z Krajowym Zasobem Nieruchomości celem wybudowania w Ostródzie mieszkań na wynajem. Mieszkania te byłyby przeznaczone dla mieszkańców, których nie stać na wzięcie kredytu hipotecznego, lub po prostu nie chcą się na wiele lat zadłużać. Cena najmu takiego mieszkania jest niższa niż ceny rynkowe wynajmu lokali. Taka inicjatywa w dobie szalejących cen mieszkań i rat kredytów jest jak najbardziej słusza. Pokazują to inicjatywy wielu samorządów, również z naszego województwa. Część z nich korzysta z oferty Krajowego Zasobu Nieruchomości w ramach Towarzystw Budownictwa Społecznego, inne zaś współtworzą Społeczne Inicjatywy Mieszkaniowe.

Co warto zauważyć samorządy w ramach tych programów mogą otrzymać środki w kwocie do 3 mln zł., z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa. Z informacji, które uzyskałem od koordynatora KZN z naszego województwa podjęcie tej inicjatywy nie dotyczy budżetu gminy, jedynym kosztem może być podatek od działki. Miasto zamiast wyprzedawać swoje grunty może przeznaczyć je na taką właśnie inicjatywę. W dłuższej perspektywie takie działanie może zatrzymać wyludnianie się Ostródy. Z informacji, które uzyskałem wynika, że łącznie w naszym województwie powstanie kolejna Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa, w ramach kilku lub kilkunastu samorządów. Może to być ostatnia szansa na przystąpienie do tego programu, a działając razem z innymi samorządami mamy większą szansę na powodzenie. Wnoszę więc i apeluję, o jak najszybszy kontakt z Krajowym Zasobem Nieruchomości i przygotowanie wniosku do Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej w Ostródzie celem przedstawienia Radzie Miejskiej.

Z poważaniem,

do wiadomości: Przewodniczący Rady Miejskiej w Ostródzie Sz.P. Jacek Dudzin