**WOLNE LOKALE MIESZKALNE**

**przeznaczone do wynajęcia**

**Czas opublikowania: od 1 września do 14 września 2021 r.**

1. **ul. Grunwaldzka 19 C/3 parter**

Ilość izb: 1 pokój, kuchnia, łazienka z brodzikiem

Powierzchnia użytkowa- 22,89 m2, powierzchnia mieszkalna- 12,81 m2

Ogrzewanie piecowe (piece kaflowe)

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 136,34** zł;

1. **ul. Grunwaldzka 19 C/7 I piętro**

Ilość izb: 1 pokój, kuchnia, wc wspólne na korytarzu

Powierzchnia użytkowa- 26,84 m2, powierzchnia mieszkalna- 16,28 m2

Ogrzewanie piecowe (piece kaflowe)

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 136,61** zł;

1. **ul. Gizewiusza 15/5 I piętro**

Ilość izb: 1 pokój, wc na klatce schodowej

Powierzchnia użytkowa- 12,10 m2, powierzchnia mieszkalna- 12,10 m2

Ogrzewanie piecowe (piece kaflowe)

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 94,11** zł;

1. **ul. Gizewiusza 21/3 I piętro**

Ilość izb: 1 pokój, kuchnia, wc

Powierzchnia użytkowa- 26,97 m2, powierzchnia mieszkalna- 16,22 m2

Ogrzewanie piecowe (piece kaflowe)

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 130,45** zł;

1. **ul. Gizewiusza 22/8 parter**

Ilość izb: 1 pokój, kuchnia, wc na klatce schodowej

Powierzchnia użytkowa- 20,67 m2, powierzchnia mieszkalna- 13,39 m2

Ogrzewanie piecowe (piece kaflowe)

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 118,22** zł;

1. **ul. Gizewiusza 15/1 parter**

Ilość izb: 1 pokój, wc

Powierzchnia użytkowa- 11,91 m2, powierzchnia mieszkalna- 11,23 m2

Ogrzewanie piecowe (piece kaflowe)

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 95,71** zł;

1. **ul. Wąska 3/5 I piętro**

Ilość izb: 1 pokój, kuchnia, wc

Powierzchnia użytkowa- 31,81 m2, powierzchnia mieszkalna- 21,27 m2

Ogrzewanie piecowe (piece kaflowe)

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 154,89** zł;

1. **ul. Grunwaldzka 19e/12 III piętro**

Ilość izb: 1 pokój, kuchnia, wc na korytarzu

Powierzchnia użytkowa- 29,37 m2, powierzchnia mieszkalna- 21,62 m2

Ogrzewanie piecowe (piece kaflowe)

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 141,37** zł;

1. **ul. Garnizonowa 16/10 I piętro**

Ilość izb: 1 pokój, kuchnia z wydzielonym prysznicem, wc na korytarzu

Powierzchnia użytkowa- 24,64 m2, powierzchnia mieszkalna- 12,32 m2

Ogrzewanie piecowe (piece kaflowe)

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 111,94** zł.

1. **ul. Sienkiewicza 7/1a parter**

Ilość izb: 1 pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka

Powierzchnia użytkowa- 58,04 m2, powierzchnia mieszkalna- 25,52 m2

Ogrzewanie : centralne ogrzewanie gazowe

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 276,37** zł.

**Wyżej wymienione lokale mieszkalne wymagają remontu, który Najemca musi wykonać we własnym zakresie i na swój własny koszt
na warunkach określonych w odrębnej pisemnej umowie zawartej z Miejską Administracją Budynków Komunalnych Sp. z o.o. Istnieje możliwość obejrzenia ww. lokali po uprzednim umówieniu się z administratorem budynku.**

1. **ul. Garnizonowa 4/2 I piętro**

Ilość izb: 1 pokój, kuchnia, łazienka

Powierzchnia użytkowa- 40,21 m2, powierzchnia mieszkalna- 15,12 m2

Ogrzewanie piecowe (piece kaflowe)

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 192,66** zł;

1. **ul. Jana Pawła II 7/8 III piętro**

Ilość izb: 1 pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka

Powierzchnia użytkowa- 33,78 m2, powierzchnia mieszkalna- 16,68 m2 (odliczone skosy)

Ogrzewanie: centralne ogrzewanie

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę z CO **miesięcznie 355,54** zł;

1. **ul. Olsztyńska 47a/4 parter**

Ilość izb: 1 pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka

Powierzchnia użytkowa- 24,24 m2, powierzchnia mieszkalna- 16,10 m2

Ogrzewanie piecowe (piece kaflowe)

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 131,57** zł;

1. **ul. Plac Tysiąclecia 10/29 IV piętro**

Ilość izb: 1 pokój, przedpokój z kuchenką gazową, łazienka

Powierzchnia użytkowa- 17,31 m2, powierzchnia mieszkalna- 11,28 m2

Ogrzewanie : ogrzewanie miejskie

Tryb wynajmu: na czas nieoznaczony

Przybliżony czynsz na 1 osobę **miesięcznie 202,60** zł;

**Wyżej wymienione lokale nie wymagają remontu**. **Istnieje możliwość obejrzenia ww. lokali po uprzednim umówieniu się z administratorem budynku.**

**Termin składania wniosków: do 14 września 2021 r.**

**Wraz ze składanym wnioskiem o przydział mieszkania obowiązkowe jest złożenie zaświadczeń o dochodach netto, w kwartale poprzedzającym złożenie wniosku, wszystkich członków rodziny. Brak ww. dokumentów powoduje pozostawienie sprawy bez rozpatrzenia.**