

Olsztyn, 22 marca 2021 r.

WARMIŃSKO-MAZURSKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
10-575 Olsztyn
Al. Marsz. Józefa Piłsudskiego 7/9

WIN-I.747.1.1.2021

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 9q ust. 2 i 3 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1043 ze zm.), **Wojewoda Warmińsko-Mazurski**, zawiadamia, że na wniosek pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, w dniu 22 marca 2021 r. została wydana decyzja nr K-1/2021 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, dotycząca realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu robót budowlanych w obszarze infrastruktury kolejowej na stacji Ostróda w ramach projektu pn.: „Prace na linii nr 353 na odcinku Jabłonowo Pomorskie - Ilawa -Olsztyn - Korsze”.

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów numerami (w nawiasie podano numer działki przed podziałem), w województwie warmińsko-mazurskim, na terenie powiatu ostródzkiego, w gminie miejskiej Ostróda:

- 60/32 (60/24), 60/34 (60/25), 60/30 (60/4) obręb 0005 Ostróda

W myśl art. 9q ust. 1 pkt 5 ww. ustawy zatwierdzono podział nieruchomości stanowiących działki:

- działka nr 60/24 obręb geodezyjny 0005 Ostróda zostaje podzielona na działki 60/32, 60/33;
- działka nr 60/25 obręb geodezyjny 0005 Ostróda zostaje podzielona na działki 60/34, 60/35;
- działka nr 60/4 obręb geodezyjny 0005 Ostróda zostaje podzielona na działki 60/30, 60/31;

Stosownie do art. 9s ust. 3, 3b ww. ustawy, działki ewidencyjne przeznaczone pod inwestycję, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa (za odszkodowaniem) za wyjątkiem tych będących już własnością Skarbu Państwa:

- działka nr 60/32 obręb geodezyjny 0005 Ostróda, powiat ostródzki, gmina miejska Ostróda;
- działka nr 60/34 obręb geodezyjny 0005 Ostróda, powiat ostródzki, gmina miejska Ostróda;
- działka nr 60/30 obręb geodezyjny 0005 Ostróda, powiat ostródzki, gmina miejska Ostróda.

PLK S.A. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność, z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w ust. 3e, oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

W związku z powyższym informuję, że strony mogą w terminie 14 dni zapoznać się z treścią decyzji w powyższej sprawie, w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Warmińsko - Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, wejście od ulicy Al. Marsz. J. Piłsudskiego w godzinach 8:00–15:00 po uprzednim uzgodnieniu terminu wizyty poprzez kontakt telefoniczny: 089-52-32-783 lub mailowy: sekrwin@uw.olsztyn.pl.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego:

- wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji,
- właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu,

- pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim, w Urzędzie Miasta Ostróda, na stronach internetowych tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 127a. § 1 i 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W takich okolicznościach decyzja staje się ostateczna i prawomocna, z dniem doręczenia Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności, który zgodnie z art. 9 w ust.3 ustawy o transporcie kolejowym:

- przyznaje PLK S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PLK S.A.,
- uprawnia do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę bez oczekiwania na jej ostateczność.

Zgodnie z art. 9y pkt 3e ustawy o transporcie kolejowym jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości użytkowania wieczystego.

Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO

Beata Fałtynowska

DYREKTOR

Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości
/dokument podpisany elektronicznie/