

Ostróda, dnia 3 listopada 2017r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład  
niepieniężny (aport) do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki  
Ciepłej Spółki z o.o. w Ostródzie**

---

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta Ostróda** podaje do publicznej wiadomości na okres **21 dni, tj. od dnia 3 listopada 2017 r. do dnia 24 listopada 2017 r.** wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia aportem do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z o.o. w Ostródzie.

1. Działka oznaczona nr ewidencyjnym – **72/16**.
2. Powierzchnia – **0,0063 ha**.
3. Położona w Ostródzie przy ul. Grunwaldzkiej 16.
4. Księga wieczysta – **EL10/00015179/6**.
5. Przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Ostródy na cele mieszkaniowo-usługowe (symbol MU3).
6. Opis nieruchomości: Działka zabudowana budynkiem wymiennikowni o powierzchni użytkowej 45,49 m<sup>2</sup>. Działka gruntu posiada regularny, prostokątny kształt. Znajduje się w zasięgu pełnej infrastruktury technicznej. Budynek wymiennikowni wybudowany został w latach 60-tych ubiegłego stulecia, w technologii tradycyjnej – murowanej. Układ przestrzenno-funkcjonalny budynku obejmuje jedno pomieszczenie z urządzeniami wymiennikowni. Wejście do budynku zewnętrznymi schodami o konstrukcji betonowej. Stan techniczny budynku określa się, jako słaby.
7. Wartość przedmiotu aportu – **64.000,00 zł**.  
Aport w/w nieruchomości będzie korzystał ze zwolnienia podatku na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów usług (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1221 z późn. zm.).
8. Punkty 5, 7, 8, 9 i 10, ust. 2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz.2147 z późn. zm.) – **nie dotyczy**.

Uwaga: Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej powołanej ustawy, muszą złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

