

Ostróda, dnia 6 października 2017r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016r., poz. 2147, z późn. zm.), Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 6 października 2017r. do dnia 27 października 2017r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

1. Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr **185/7**.

a) Powierzchnia - **664 m²**.

b) Położona w obrębie 10 m. Ostróda przy ul. Hurtowej.

c) Księga wieczysta **EL10/00015330/3**.

d) Przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego na cele produkcyjno-usługowe.

e) Cena brutto – **41.820,00 zł**, w tym 23% podatek VAT- 7.820,00 zł.

f) Opis nieruchomości: Działka niezabudowana i niezagospodarowana o nieregularnym i wydłużonym kształcie. Od strony północno-wschodniej i południowo wschodnie przylega do działki nr 185/1, zabudowanej budynkami i budowlami przedsiębiorstwa usługowego. Nieruchomość przyległa- działka nr 185/1 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Teren działki ze znacznym spadkiem w kierunku północno-wschodnim. Działka uzbrojona w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej oraz telekomunikacyjną. Działki nr 185/1 i 185/7 tworzyć będą łącznie zwarty obszar gruntu o kształcie prostokątnym.

2. Punkty 5, 7, 8, 9 i 10, ust. 2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. , poz. 2147, z późn. zm.) - **nie dotyczy**.

Uwaga: Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania działki nr 185/1, położonej w Ostródzie przy ul. Hurtowej.

Uwaga: Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej powołanej ustawy, muszą złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.