

Protokół

**z posiedzenia Komisji Rozwoju i Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Ostródzie,
które odbyło się 15 listopada 2019 roku w Urzędzie Miejskim w Ostródzie przy
ul. Mickiewicza 24, sala nr 208.**

Komisja rozpoczęła się o godz. 9:00

Tematy posiedzenia Komisji:

1. Transport publiczny:
 - ustalenia kosztu wozokilometra.
 - negocjacje przeprowadzone z Gminą Ostróda.
2. Informacja dotycząca uruchomienia basenu w Ostródzie.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Gospodarki Komunalnej Waldemar Graczyk otworzył obrady Komisji i przywitał przybyłych gości.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Gospodarki Komunalnej Waldemar Graczyk zaproponował omówienie porządku posiedzenia w odwrotnej kolejności:

1. Informacja dotycząca uruchomienia basenu w Ostródzie.
2. Transport publiczny:
 - ustalenia kosztu wozokilometra.
 - negocjacje przeprowadzone z Gminą Ostróda.

Ad. 1

Informacja dotycząca uruchomienia basenu w Ostródzie.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, czy jest wyłoniony operator na basen i czy jest podpisana umowa?

Zastępca Burmistrza Agnieszka Majewska Pawełko, operatorem została spółka PWiK, umowa jeszcze nie została podpisana.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, kiedy basen zostanie przekazany?

Zastępca Burmistrza Agnieszka Majewska Pawełko, w terminie 14 dni od oddania podpisania protokołu odbioru.

Radna Anna Rutkiewicz, czy PWiK będzie miało zapewnione w budżecie środki na straty?

Przewodniczący Waldemar Graczyk, Pani Burmistrz, czy jest Pani przekonana, że przychody z basenu pokryją koszty?

Zastępca Burmistrza Agnieszka Majewska Pawełko, przy mądrym zarządzaniu będziemy niwelować straty.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, jakie straty są przewidziane?

Zastępca Burmistrza Agnieszka Majewska Pawełko, odpowiedziała, że ma przygotowaną „roboczą” kalkulację. W analizie, w lipcu 2019 roku jest 2,100.000 zł kosztów, jedyny element jaki może wzrosnąć to ciepło, na dachu zamontowano panele do grzania wody, dzierżawa została ustalona z prezesem, jest to kwota 17.460 zł. Łączne koszty utrzymania basenu to 2,072.000 zł. Zliczając kwoty z biletów tygodniowych oraz weekendowych wychodzi 2,200.000 zł. Zysków.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, czyli przewidziany zysk to 130,000 zł?

Zastępca Burmistrza Agnieszka Majewska Pawełko, z tych wyliczeń wynika że tak.

Radny Mirosław Godlewski, jaki będzie przewidziany koszt biletu wstępu na basen?

Zastępca Burmistrza Agnieszka Majewska Pawełko, godzina wejścia w tygodniu 13 zł za bilet normalny, ulgowy bilet 10 zł za sam basen, basen z sauną 15 zł bilet normalny, 13 zł bilet ulgowy. Na grotę solną będzie przygotowany dodatkowy pakiet.

Radny Jarosław Borzuchowski, poprosił o 5 minut przerwy, aby zastępca Burmistrza przyniosła materiały dotyczące basenu do zapoznania się dla radnych.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, w urzędzie miejskim nic nie jest przygotowane, nie wiemy na czym bazować, nie ma żadnej dokumentacji? Ma Pani tylko prywatne opracowanie, zrobione dla siebie i my nie możemy nawet zapoznać się z tym opracowaniem?

Radny Jarosław Borzuchowski, powinniśmy bazować na dokumentacji.

Zastępca Burmistrza Agnieszka Majewska Pawełko, przekazała radnym analizę przychodów na basenie.

Naczelnik Inwestycji Wojciech Spittal, zainteresowanie jest mieszkańców Ławy i Morąga, bo basen w Ostródzie jest ciekawszy. W poniedziałek zjeżdża firma od technologii basenowej. Mają jeszcze do zrobienia kilka poprawek.

Radny Mirosław Godlewski, czy radni otrzymają kalkulację funkcjonowania basenu? Chodzi mi o przewidziane koszty utrzymania.

Zastępca Burmistrza Agnieszka Majewska Pawełko, analiza przewidywanych kosztów basenu została zlecona w lipcu w 2018 roku. Przekażemy ją drogą elektroniczną. Nie zleciliśmy natomiast analizy przychodów.

Radny Mirosław Godlewski, jak będzie wyglądała struktura obsługi basenu. Księgowa, pracownicy, jak to będzie się miało do spółki PWiK.

Prezes PWiK Sławomir Andrysiak, poinformował, że nie zgadza się z wyliczoną analizą.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, zwracając się do Pani Burmistrz, postępujecie nieuczciwie. Zalicza się do tego próba odwołania prezesa, rozmowy z pracownikami.

Radny Jarosław Borzuchowski, jak „Wody Polskie” odnoszą się do wystosowanych wniosków?

Prezes PWiK Sławomir Andrysiak, „Wody Polskie” mogą zakwestionować dotychczasowe ustalone taryfy, co może negatywnie wpłynąć na koszt wody i kanalizacji w mieście.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, pod aktualną analizą przychodów i kosztów podpisze się Pani Burmistrz, zobowiązała się do przygotowania na najbliższym czasie.

10 minut przerwy

Ad. 2

Transport publiczny:

- ustalenia kosztu wozokilometra.
- negocjacje przeprowadzone z Gminą Ostróda.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, otworzył posiedzenie po przerwie. Prezes zadeklarował, że złoży analizę funkcjonowania transportu w związku z zakupem taboru. Prezes uważa, że wozokilometry są ustalone i temat jest zamknięty. Odniosł się do korespondencji Wójta z RIO, która pomoc została przekazana bezprawnie. Informacje od Pani Skarbnik i Burmistrza są nieprawdziwe.

- *Komisja zapoznała się dokumentacją komisji.*

Przewodniczący Waldemar Graczyk, zapytał o negocjacje z Gminą Ostróda i pismo RIO.

Zastępca Burmistrza Miasta Ostróda Agnieszka Majewska – Pawełko, odniosła się do pism. Odniosła się do spotkania w ŻO-E. Obecnie prezes przygotowuje dla gminy ofertę współpracy na przyszły rok. Będzie to porozumienie między dwoma samorządami.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, zapytał czy komunikacja będzie funkcjonowała w Gminie Ostróda.

Zastępca Burmistrza Miasta Ostróda Agnieszka Majewska – Pawełko, myślę, że tak. Prowadzone są wyliczenia. Próbowano podwyższyć stawkę wozokilometra już w poprzednich latach, ale bezskutecznie.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, zapytał o pismo, które otrzymano od działkowiczów, jakie jest stanowisko miasta? Radny poprosił o kopię pisma.

Zastępca Burmistrza Miasta Ostróda Agnieszka Majewska – Pawełko, udzieliła odpowiedzi.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, zapytał o rozstrzygnięcie przetargu na ul. Wybickiego oraz ul. Grunwaldzką i ul. Chrobrego, wjazd na ul. Piastowską i proponowane rozwiązania jakie ma miasto.

Zastępca Burmistrza Miasta Ostróda Agnieszka Majewska – Pawełko, opisała sytuację.

Przewodniczący Waldemar Graczyk zawnioskował do burmistrza o przesunięcie progu na ul. Piastowskiej.

Radny Mirosław Godlewski, poprosił o omawianie projektów inwestycyjnych z Radnymi Rady Miejskiej. Zapytał o zebranie Rady Osiedla Drwęckiego i wniosek z posiedzenia o zamontowanie monitoringu w 3 miejscach. Czy istnieje konieczność, aby złożyć ten wniosek na piśmie? Co z ziemią na stadionie od strony budynku przychodni? W miejscu wjazdu od ul. 3 Maja są doły, należy naprawić nawierzchnię.

Zastępca Burmistrza Ostródy Agnieszka Majewska - Pawełko, przeanalizujemy to ze Strażą Miejską i damy odpowiedź. W sprawie pozostałych tematów przeanalizujemy i damy odpowiedź.

Radna Anna Rutkiewicz, zgłosiła prośbę o przyjrzenie się postawieniu lustra przy wyjeździe z ul. 3 Maja na Szosę Elbląską.

Zastępca Burmistrza Miasta Ostróda Agnieszka Majewska – Pawełko, udzieliła odpowiedzi.

Radny Jarosław Borzuchowski, zapytał czy sprawa obrotu substancją komunalną jest nadal wstrzymana.

Zastępca Burmistrza Miasta Ostróda Agnieszka Majewska – Pawełko, mamy przygotować uchwałę, która to ureguje.

Przewodniczący Waldemar Graczyk, zapytał o bonifikatę i przekształcenia.

Zastępca Burmistrza Miasta Ostróda Agnieszka Majewska – Pawełko, 60% mieszkań zostało przekazanych bonifikatą. Chcemy do końca lutego wydłużyć okres bonifikaty.

Radny Mirosław Godlewski, zapytał o ronda przy ul. Olsztyńskiej i ul. Mickiewicza.

Zastępca Burmistrza Ostródy Agnieszka Majewska – Pawełko, planowane jest oddanie ronda do użytku do 30.06.2020 r.

Przewodniczący Komisji Waldemar Graczyk podziękował radnym i gościom oraz zamknął posiedzenie Komisji.