

O B W I E S Z C Z E N I E **o wszczęciu postępowania**

Zgodnie z art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2016r., poz. 353 z późn.zm./ oraz art. 49 i art. 61 §1, §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2016r.. poz. 23 z późn.zm./

zawiadamiam

strony postępowania o wszczęciu na wniosek EKOBUD Sp. z o.o, ul. Przemysłowa 8, 14-100 Ostróda postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **realizacji zabudowy mieszkaniowej z garażami podziemnymi przy ul. Grunwaldzkiej w Ostródzie, na działkach nr: 9/47, 9/48, 9/49, 9/50, 9/51, 9/52, 9/53 w obrębie 10**

Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn.zm.), planowane przedsięwzięcie określono jako:

- § 3 ust. 1 pkt 53 lit. 1 tiret drugie - zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...) o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 4 ha na obszarach nie objętych formami ochrony przyrody,
- § 3 ust. 1 pkt 60 - drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe,
- § 3 ust. 1 pkt 79 - sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym (...) oraz przyłączy do budynków,
- § 3 ust. 1 pkt 56- garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt (...), 52-55, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach nie objętych formami ochrony przyrody.

Jednocześnie informuję, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta Ostróda. Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. Burmistrz Miasta Ostróda wystąpił pismem z dnia 6.06.2017r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska- Wydział Spraw Terenowych I w Elblągu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie o opinię w sprawie ewentualnej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Strony postępowania tj. właściciele i użytkownicy wieczystości działek nr: 9/47, 9/48, 9/49, 9/50, 9/51, 9/52, 9/53 (teren inwestycji), 9/46, 9/54, 21/26, 21/27, 21/28, 22/4, 22/8, 27/2, 28, 29, 30, 31, 32/1, 33/2, 34, 35, 36/1, 37/1, 37/2, 38/3, 38/8, 38/7, 39/33, 39/37 (działki graniczące z obszarem inwestycji) położonych w obrębie 10 miasta Ostródy, mają możliwość zapoznania się z aktami sprawy w Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ostródzie ul. Adama Mickiewicza 24, pokój nr 204G w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰, a także mają możliwość wypowiedzenia się w powyższej sprawie oraz składania uwag i wniosków do dnia 30 czerwca 2017 r.

Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Burmistrza Miasta Ostródy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie www.bip.warmia.mazury.pl/ostroda_gmina_miejska/ Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostródzie oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ostróda i na tablicy ogłoszeń przy ul. Stefana Czarnieckiego oraz w miejscu realizacji inwestycji przy ul. Grunwaldzkiej.