

Olsztyn, dnia 23 stycznia 2020 r.

IGR.I.747.1.4.2019

## OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 9„q” ust. 2 i 3 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2019 r. poz. 710 ze zm.), Wojewoda Warmińsko-Mazurski zawiadamia, że na wniosek Pana Sławomira Wołkowskiego - Zastępcy Dyrektora Regionu Północnego w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Spółki oraz Pana Damiana Sawko - Zastępcy Dyrektora Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Centrali PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, w dniu 23 stycznia 2020 r. została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, dotycząca realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu robót budowlanych w obszarze infrastruktury kolejowej na stacji Ostróda w ramach projektu pn.: „Prace na linii nr 353 na odcinku Jabłonowo Pomorskie - Hawa - Olsztyn - Korsze”.

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana na działkach ewidencyjnych:

- nr 26/6, 27, 38/2, 60/4, 60/6, 60/8, 60/20, 60/28 (powstała z podziału działki 60/22), 60/26, 60/27, 89/43 (powstała z podziału działki 89/31) w obrębie nr 0005 Ostróda;
- nr 62/4 w obrębie nr 0006 Ostróda;
- nr 110/61, 110/63 w obrębie nr 0007 Ostróda;
- nr 8/5, 16/2, 102/3 w obrębie nr 0008 Ostróda;
- nr 10 w obrębie nr 0009 Ostróda;

W myśl art. 9q ust. 1 pkt 5 ww. ustawy zatwierdzono podział nieruchomości stanowiących działki:

- nr 60/22 obręb geodezyjny 0005 Ostróda na działki 62/28 i 62/29;
- nr 89/31 obręb geodezyjny 0005 Ostróda, zostaje podzielona na działki 89/42 i 89/43.

Stosownie do art. 9q ust. 1 pkt 7 ww. ustawy działki 60/28 i 89/4 obręb geodezyjny 0005 Ostróda, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, a PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nabywają prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem.

W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji kolejowej pn. „Roboty budowlane w obszarze infrastruktury kolejowej na stacji Ostróda” w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów

i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii, przedmiotową decyzją ograniczono sposób korzystania z nieruchomości na częściach działek nr 26/6, 60/4 i 60/6 w obrębie 0005 Ostróda poprzez udzielenie zezwolenia na wykonanie robót określonych w decyzji.

W związku z powyższym informuję, że strony mogą w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zapoznać się z decyzją w powyższej sprawie, w Wydziale Infrastruktury, Geodezji i Rolnictwa Warmińsko - Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9 w pok. 326 (tel.089-52-32-620, 089-52-32-783).

Od decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w terminie 14 dni, licząc od upływu 14 dni od daty podania niniejszego zawiadomienia do publicznej wiadomości lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

Zgodnie z art. 127a. § 1 i 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W takich okolicznościach decyzja staje się ostateczna i prawomocna, z dniem doręczenia Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności, który zgodnie z art. 9 w ust.3 ustawy o transporcie kolejowym:

- przyznaje PLK S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PLK S.A.
- uprawnia do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę bez oczekiwania na jej ostateczność.

Zgodnie z art. 9y pkt 3e ustawy o transporcie kolejowym jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości użytkowania wieczystego.

**Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO**

***Beata Fałtynowska***

**DYREKTOR**

**Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości  
/dokument podpisany elektronicznie/**