Ostróda, dnia 5 listopada 2026 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 5 listopada 2026 r. do 26 listopada 2026 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony **do 3 lat.**

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m^2	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	7	115/4	EL1O/00017218/6	8 m^2	Część działki położonej przy ul. Stefana Jaracza	Altanka ogrodowa	2,65 zł + 23% VAT/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
				185 m^2		Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
2.	7	115/1	EL1O/00017218/6	4 m^2	Część działki położonej przy ul. Stefana Jaracza	Altanka ogrodowa	2,65 zł + 23% VAT/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
				8 m^2		Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
3.	4	183/7	EL1O/00031009/2	243 m^2	Część działki położonej przy ul. Krótkiej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
4.	9	66/106	EL1O/00050364/7	12 m^2	Część działki położonej przy ul. Mikołaja Kopernika	Miejsce gromadzenia odpadów komunalnych	2,20 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	

5.	9	302/6	EL1O/00018003/3	9 m^2	Część działki położonej przy ul. Henryka Sienkiewicza	Miejsce gromadzenia odpadów komunalnych	2,20 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
6.	9	302/6	EL1O/00018003/3	9 m^2	Część działki położonej przy ul. Henryka Sienkiewicza	Miejsce gromadzenia odpadów komunalnych	2,20 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
7.	8	133/2	EL1O/00051746/6	77,65 m^2	Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 14	Prowadzenie działalności statutowej	243,90 zł (za 77,65 m^2) + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
8.	8	133/2	EL1O/00051746/6	481,04 m^2	Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki 14	Prowadzenie działalności edukacyjnej	8000,00 zł (za 481,04 m^2) z VAT /miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
9.	8	291/12	EL1O/00033607/8	464 m^2	Część działki położonej przy ul. Seweryna Pieniężnego	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	