

Ostróda, dnia 8 października 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 8 października 2026 r. do dnia 29 października 2026 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działka Nr	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena
354/96	0,0106	EL10/00005342/7	Obręb 8 m. Ostróda, ul. Seweryna Pieniężnego	(US6)- usługi nieuciążliwe	38 130,00 zł, w tym podatek VAT wg. stawki 23%

Opis nieruchomości: Działka położona jest w strefie centralnej miasta, przy ul. Seweryna Pieniężnego. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny, zespół kamienic wybudowanych na początku ubiegłego wieku oraz teren szkoły podstawowej. Działka posiada regularny, prostokątny kształt. Teren o łagodnej konfiguracji, niezabudowany, porośnięty trawą i pojedynczymi samosiejkami.

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9 i 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) - **nie dotyczy.**

Uwaga: Sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 82/2, położonej w obr. 8 m. Ostróda przy ul. Seweryna Pieniężnego 16A.

Uwaga: Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej powołanej ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.