

WYKAZ**nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 18 czerwca 2026 r. do 9 lipca 2026 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony **do 3 lat.**

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	10	17/4	EL10/00043748/1	59 m ²	Część działki położonej przy ul. Grunwaldzkiej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
2.	7	101/38	EL10/00053593/2	2559 m ²	Nieruchomość zabudowana położona przy ul. Osiedle Młodych 7	Prowadzenie przedszkola niepublicznego	7,45 zł + 23% VAT – powierzchnia użytkowa przedszkola 0,50 zł + 23% VAT – teren poza zabudową	do 15 każdego miesiąca	
3.	1	136/4	EL10/00035618/2	560 m ²	Działka położona przy ul. 3-go Maja	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
4.	8	8/18	EL10/00029514/8	233 m ²	Część działki położonej przy ul. Stefana Batorego	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
5.	5	19	EL10/00048156/9	5527 m ²	Część działek położonych przy ul. Adama Mickiewicza	Lokalizacja stoisk handlowych, usługowych i gastronomicznych	4390,24 zł + 23 % VAT za 9448m ² /jednorazowo	30 dni od daty zakończenia umowy	
6.	5	80/2	EL10/00047469/9	3921 m ²					
7.	9	296	EL10/00050521/6	14 m ²	Część działek położonych przy ul. Grunwaldzkiej	Altanka ogrodowa	2,65 zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
8.	9	297	EL10/00029131/9	1 m ²					