

Ostróda, dnia 14 maja 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399), Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 14 maja 2026 r. do dnia 4 czerwca 2026 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działka Nr	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena
178/14	0,0021	EL10/00021234/5	Obręb 9 m. Ostróda, ul. Józefa Poniatowskiego	(KP) - Parkingi i zespoły garażowe	1 840,00 zł,

Opis nieruchomości: Działka położona jest w strefie obrzeżnej miasta Ostróda przy ul. Józefa Poniatowskiego, na terenie osiedla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Dojazd odbywa się ulicą Józefa Poniatowskiego o nawierzchni asfaltowej oraz drogą wewnętrzną o nawierzchni utwardzonej ażurowymi płytami betonowymi. Nieruchomość leży wewnątrz dużego zespołu garażowego. W sąsiedztwie znajdują się budynki mieszkalne wielorodzinne, park, cmentarz komunalny i plaża miejska. Działka posiada regularny, prostokątny kształt. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako użytek gruntowy o symbolu „Bi”- inne tereny zabudowane. Działka zabudowana jest parterowym budynkiem garażowym w zabudowie zwartej (segment skrajny). Teren działki płaski. Do zespołu garażowego doprowadzone jest przyłącze elektroenergetyczne.

Art. 35 ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9 i 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) - **nie dotyczy.**

Uwaga: Sprzedaż prawa własności nieruchomości w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Uwaga: Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej powołanej ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.