

Ostróda, dnia 26 marca 2026 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 26 marca 2026 r. do 16 kwietnia 2026 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony **do 3 lat**.

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	2	18/3	EL10/00059041/0	11 m ²	Część działki położonej przy ul. Szosa Elbląska	Pomieszczenie gospodarcze	3,60 zł + 23% VAT /miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
2.	1	163/4	EL10/00048158/3	10 m ²	Część działki położonej przy ul. Turystycznej	Cumowanie i obsługa komunikacyjna jednostek pływających	5,60 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
3.	10	167/7	EL10/00028096/4	23 m ²	Działka położona przy ul. Ignacego Paderewskiego	Garaż murowany	3,60 zł + 23% VAT /miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
4.	9	296	EL10/00050521/6	84 m ²	Część działki położonej przy ul. Grunwaldzkiej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
5.	9	297	EL10/00029131/9	360 m ²					
6.	11	95/34	EL10/00029932/4	18 m ²	Część działki położonej przy ul. Olsztyńskiej	Pawilon handlowy	10,80 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
7.			EL10/00029932/4	7 m ²		Ekspozycja artykułów przed pawilonem	0,60 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
8.	4	201/12	EL10/00046012/4	178 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza	Poprawa warunków zagospodarowania	0,60 zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
9.	4	201/12	EL10/00046012/4	15 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza	Pomieszczenie gospodarcze	3,60 zł + 23% VAT /miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
10.	4	201/12	EL10/00046012/4	11 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza	Składowanie drewna	0,70 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	