

Protokół Nr XLIX/2018
z sesji Rady Miejskiej w Ostródzie, odbytej dnia 6 lipca 2018 roku
w sali nr 211 Urzędu Miejskiego w Ostródzie.

Sesję rozpoczęto o godzinie 11:00

Podjęto uchwały od numeru XLIX/351/2018 do numeru XLIX/353/2018.

Ad. 1

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Tadeusz Bera przywitał Radnych, Naczelników i Kierowników Urzędu Miejskiego oraz przybyłych gości.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Obecnych na sali – *17 Radnych*

Lista obecności Radnych na sesji- **stanowi załącznik do niniejszego protokołu.**

Porządek, jaki otrzymali Radni:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Powołanie Sekretarza obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Ostróda na lata 2018 - 2027.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ostróda na 2018 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń usytuowanych na antresoli w budynku basenu, przy ul. Jana Pawła II 9A w Ostródzie, na okres 7 lat w trybie bez przetargowym.
6. Zamknięcie obrad sesji Rady Miejskiej.

Ad.2

Powołanie Sekretarza obrad.

Na sekretarza obrad powołany został **Radny Dariusz Sągol.**

Ad. 3

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostróda na lata 2018-2027.

Ad. 4

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ostróda na 2018 rok.

Głos zabrał Burmistrz Czesław Najmowicz wyjaśniając przyczyny zwołania sesji. Wyjaśnił, że jest to związane z dynamiką jaka dzieje się wokół inwestycji wiaduktu, gdyż powiat otrzymał subwencje na budowę wiaduktu i przekazuje ją miastu w formie dotacji. Przekazane zostało ponad 15 mln zł, przy wkładzie miasta 13 mln zł. Aby otrzymać całą dotację trzeba udokumentować zainwestowany wkład własny na drogi powiatowe odpowiadające pewnym standardom. Dlatego też ul. Pieniężnego została zdjęta ponieważ nie spełnia tych standardów.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Bera poprosił Panią Skarbnik Martę Bożęcką o zabranie głosu. Pani Skarbnik zreferowała oba punkty.

Uzasadnienia stanowią załącznik do niniejszych uchwał.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Bera otworzył dyskusje w tym punkcie.

Radny Jarosław Borzuchowski, wskazał na aspekt pomostów, poruszył temat nie odnowienia pomostu, stwierdził że po wykonaniu projektu podniesienia jakości infrastruktury most nie zostanie odnowiony. Druga poruszona kwestia to kompleks sportowy. Zapytał kiedy zostaną wybudowane korty tenisowe, które zostały zlikwidowane przy budowie kompleksu lekkoatletycznego.

Burmistrz Miasta Czesław Najmowicz odpowiedział, że po ukończeniu inwestycji stadionu lekkoatletycznego, jeżeli będą środki. Burmistrz jest za tym, by budować korty.

Radna Agnieszka Majewska - Pawełko, zapytała o modernizację pomostu nad jeziorem Sajmino w kwocie pół miliona złotych. Radna wskazała na koszt rozbiórki tego pomostu w kwocie 146 tys. zł. Radna zapyta łącznie o procedurę w jakiej została wybrana firma do rozbiórki mostu oraz z czego wynika różnica cenowa pomiędzy rozbiórką a modernizacją. Drugie pytanie dotyczy dokumentacji projektowej, budowy nawierzchni ul. 1 Dywizji w kwocie 150 tys. zł. czy projekt będzie dotyczył całej ulicy. Ostatnie pytanie dotyczy zwiększenia modernizacji kompleksu lekkoatletycznego w kwocie 360 tys. zł, z czego wynika zwiększenie tego zadania.

Skarbnik Miasta Marta Bożęcka odpowiedziała, że wynika to ze zwiększenia przewidywanych dochodów, wniosek jest rozpatrywany w Ministerstwie Sportu, czekamy na odpowiedź ostateczną.

Naczelnik Agnieszka Wiśniewska odpowiedziała, odnośnie ul. 1 Dywizji i dokumentacji projektowej to będzie obejmować od skrzyżowania z ul. Drwęcką jak również całą długość ul. 1 Dywizji aż do zjazdu z ul. Demokracji wraz z częścią infrastruktury burzowej.

Burmistrz Miasta Czesław Najmowicz odpowiedział odnośnie rozbiórki pomostu. Procedura została zastosowana zgodnie z wytycznymi projektu. Ze względów

bezpieczeństwa most zostanie rozebrany, następnie w procedurze przetargowej od września do maja przyszłego roku będzie trwała realizacja projektu budowy, rewitalizacji i rozbiórki mostów.

Naczelnik Agnieszka Wiśniewska dodała że przy wyborze mostów było brane pod uwagę wybudowanie zaplecza sanitarno – socjalnego.

Radna Anna Monist zapytała o nową inwestycję na skrzyżowaniu ul. Olsztyńskiej i ul. Mickiewicza. Radna chciała poznać szczegóły tej inwestycji. Czy będzie to skrzyżowanie czy rondo oraz kiedy będzie lub jest projekt. Radna zapytała kiedy nastąpi przebudowa tej części miasta oraz dlaczego to ma budować tylko miasto skoro ul. Olsztyńska jest drogą powiatową.

Skarbnik Miasta Marta Bożęcka, zaczynając od ostatniego pytania, wyjaśniła że przy składaniu wniosku o przyznanie rezerwy subwencji ogólnej na drogi powiatowe zagwarantowaliśmy wkład własny, w momencie dofinansowania, które otrzymał powiat ten poziom dofinansowania trzeba nadal utrzymać, zależy nam na tym aby podpisać umowę dotacji, zagwarantowaliśmy że weźmiemy jakąś drogę powiatową wtedy ta umowa dojdzie do skutku.

Naczelnik Agnieszka Wiśniewska odpowiedziała że to będzie rondo, dlatego będzie przebudowa tego skrzyżowania, jak najszybciej będziemy ogłaszać przetarg.

Radny Marek Skaskiewicz zapytał również odnośnie budowy ronda na ul. Olsztyńskiej i ul. Mickiewicza. Zapytał jak to będzie rozwiązane skoro już jedna droga jest zamknięta. Druga poruszona kwestia to zdjęcie z planu inwestycji balustrady na mostku. Radny zapytał, kiedy może być wznowiona ta inwestycja.

Naczelnik Agnieszka Wiśniewska odpowiedziała, że nie może określić kiedy zostanie wznowiona ta inwestycja natomiast wskazała że będzie doraźna naprawa tej barierki przy mostku. W kwestii skrzyżowania pani naczelnik odpowiedziała że jakiś czas będzie trwało przygotowanie dokumentacji, planowana realizacja tej inwestycji będzie w momencie kiedy będzie już funkcjonował wiadukt.

Radna Agnieszka Majewska - Pawełko wskazała, że jeżeli budowa ronda na ul. Mickiewicza i ul. Olsztyńskiej zacznie się w tym roku, część miasta zostanie odcięta, gdyż jest to jedyny przejazd z tamtej części miasta. Radna zapytała panią naczelnik o koszt modernizacji przy ul. Turystycznej. Co tam będzie robione i w jakim zakresie.

Burmistrz Miasta Czesław Najmowicz odpowiedział że takie trudności jak korki czy inne dolegliwości są nieuniknione przy realizacji takiej inwestycji.

Naczelnik Agnieszka Wiśniewska odpowiedziała, że będzie to polegać na przebudowie pomostu, dostosowanie zaplecza sanitarnego wraz z dostosowaniem przegród, doposażenie w elementy infrastruktury dodatkowej.

Radny Ryszard Iwaniec poruszył kwestie monitoringu pomostów oraz kamery internetowej. Zapytał czy wniosek Komisji o monitoring i budowę pomostu na ul. Słowackiego przy „Marinie” został uwzględniony.

Naczelnik Agnieszka Wiśniewska odpowiedziała, że w ramach budowy pomostu nie ma monitoringu, natomiast w ramach inwestycji strefy aktywności rodzinnej jest rozstrzygnięte zapytanie ofertowe o wykonanie monitoringu. Będzie to 6 kamer na nowo montowanych w lampach.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Bera zamknął dyskusję w tym punkcie i przeszedł do głosowania.

Zastępca Przewodniczącego Henryk Hoch zgłosił wniosek o nieodczytywanie podstaw prawnych.

Obecnych na sali 16 Radnych

- „Za”- 16 Radnych

- „Przeciw”- 0 głosów

- „Wstrzymało się”- 0 głosów

Wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Bera odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostróda na lata 2017-2026.

Głosowanie:

Obecnych na sali 16 Radnych

- „Za”- 16 Radnych

- „Przeciw”- 0 głosów

- „Wstrzymało się”- 0 głosów

Uchwała Nr XLIX/351/2018 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostróda na lata 2017-2026 została podjęta.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Bera odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ostróda na 2018 rok.

Głosowanie:

Obecnych na sali 16 Radnych

- „Za”- 16 Radnych

- „Przeciw”- 0 głosów

- „Wstrzymało się”- 0 głosów

Uchwała Nr XLIX/352/2018 w sprawie zmian w budżecie miasta Ostróda na 2018 rok została podjęta.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń usytuowanych na antresoli w budynku basenu, przy ul. Jana Pawła II 9A w Ostródzie, na okres 7 lat w trybie bez przetargowym.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Bera poprosił Panią Naczelnik Małgorzatę Trzcińską o zabranie głosu. Pani naczelnik zreferowała projekt uchwały.

Uzasadnienia stanowią załącznik do niniejszych uchwał.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Bera otworzył dyskusję w tym punkcie.

Radna Agnieszka Majewska - Pawełko zabrała głos w sprawie ogłoszenia o wydzierżawieniu basenu. Jeżeli wynajmiemy tą część na działalność to czy nie będzie to w jakiś sposób kolidować.

Naczelnik Małgorzata Trzcińska wyjaśniła, że jest to wykaz powierzchni użytkowej oraz, że część pod wynajem jest wyłączona z możliwości dzierżawy.

Radny Cezary Warzyński zapytał jak będzie wyglądała kwestia wejścia i wyjścia z basenu, jeżeli będzie zarządzać nim inny podmiot. Radny wskazał, że mogą być inne godziny otwarcia basenu a inne hotelowe i czy nie będzie to kolidować.

Naczelnik Małgorzata Trzcińska powiedziała, że stosowne zapisy rozwiązujące te problemy znajdują się zarówno u wynajmującego jak i zarządzającego basenem.

Radny Tomasz Podsiadło poprosił panią naczelnik o informacje dotyczące spółdzielni Platinum.

Naczelnik Małgorzata Trzcińska odpowiedziała, że jest to firma zarejestrowana w KRS jako spółdzielnia, która dopiero zaczyna funkcjonować, a na realizację swojego przedsięwzięcia próbują pozyskać fundusze unijne.

Radny Jarosław Borzuchowski popiera tą inicjatywę, jednak ma wątpliwości co do przekazania tego w trybie nieprzetargowym, ponieważ nie wiadomo jeszcze, kto będzie operatorem tego basenu i kto będzie za to odpowiedzialny. Radny powiedział, że jest to obiekt jeszcze nieskończony. Zapytał czy była to jedyna oferta.

Burmistrz Miasta Czesław Najmowicz odpowiedział, że te uwagi zostaną przedyskutowane oraz odpowiedział, że ta część jest wyłączona z remontu

Radny Marek Skaskiewicz zapytał czy ta firma posiada wpis pozwalający na prowadzenie tego typu usług medycznych.

Burmistrz Miasta Czesław Najmowicz odpowiedział, że wszelkie wymogi do prowadzenia takiej działalności gospodarczej leżą po stronie inwestora.

Radna Anna Monist zapytała, czy nie lepiej będzie dokonać wynajmu po znalezieniu operatora, gdyż operator może mieć własne pomysły na zagospodarowanie tego pomieszczenia, a ponadto będzie wtedy wiedział czym dysponuje. Radna wskazała tutaj, że nie posiadamy żadnych informacji komu wynajmujemy personalnie to pomieszczenie, ponieważ jest to grupa.

Burmistrz Miasta Czesław Najmowicz odpowiedział, że warunkiem uzyskania środków przez tę grupę jest decyzja Rady, że taka dzierżawa zostanie udzielona. Wtedy gdy otrzymają te środki muszą się okazać umową podpisaną z miastem gdzie będzie wszystko opisane. Ta działalność będzie uzupełnieniem oferty basenu.

Radny Jacek Dudzin zapytał o kwestie techniczne odnośnie wymagań pomieszczeń do rodzaju prowadzonej działalności. Drugie pytanie, czy będą tam robione podliczniki potrzebne do rozliczeń.

Naczelnik Małgorzata Trzcńska odpowiedziała że dostosowanie lokalu do swoich potrzeb to jest w gestii najemcy. W kwestii liczników pani naczelnik odpowiedziała, że są takie rozwiązania.

Radny Grzegorz Taciak wskazał, że najemca może zrobić tam każdą działalność gospodarczą, chyba że zostanie związany umową do prowadzenia działalności rehabilitacyjnej. Radny powiedział, że jest to działalność komercyjna, która może przyblokować działalność istniejących gabinetów rehabilitacji.

Radna Agnieszka Majewska - Pawełko zapytała o możliwość udzielenia promesy oraz zapytała o wysokość kapitału spółdzielni.

Naczelnik Małgorzata Trzcńska wyjaśniła że jest to tylko wyrażenie zgody pozostające w gestii pana Burmistrza, jeżeli firma nie przedstawi stosownych dokumentów umowa nie zostanie podpisana. Z racji warunków prowadzenia działalności ustalonych w umowie zawsze będzie kontrola nad prowadzoną działalnością pod rygorem rozwiązania umowy.

Radny Bartłomiej Wasilewski zapytał z czego wynika 7 letni okres wynajmu.

Naczelnik Małgorzata Trzcńska odpowiedziała, że wynika to z okresu trwałości projektu ze środków unijnych to 5 lat i zostało tutaj przyjęte bezpiecznie 7 lat.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Bera zamknął dyskusje w tym punkcie i przeszedł do głosowania.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Bera odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Ostróda na 2018 rok.

Głosowanie:

Obecnych na sali 17 Radnych

- „Za”- 14 Radnych

- „Przeciw”- 0 głosów

- „Wstrzymało się”- 3 Radnych

Uchwała Nr XLIX/353/2018 w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń usytuowanych na antresoli w budynku basenu, przy ul. Jana Pawła II 9A w Ostródzie, na okres 7 lat w trybie bez przetargowym została podjęta.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 6

Zamknięcie XLIX sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Tadeusz Bera zamknął obrady XLIX Sesji Rady Miejskiej w Ostródzie.

Protokołowali:

Natalia Orzechowska

Damian Augustyniak

Przewodniczący Obrad

Tadeusz Bera