

Ostróda, dnia 15 stycznia 2026 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 15 stycznia 2026 r. do 5 lutego 2026 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony **do 3 lat**.

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	12	225/14	EL1O/00020849/2	360 m ²	Część działki położonej przy ul. Jeziornej, Kajkowo	Studnia głębinowa	2,40 zł + 23% VAT /kwartalnie	do 15 każdego dnia pierwszego miesiąca danego kwartału	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
2.	4	79/23	EL1O/00054895/6	309 m ²	Część działki położonej przy ul. Polnej	Poprawa warunków zagospodarowania	0,60 zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
3.	8	354/91	EL1O/00005342/7	50 m ²	Część działki położonej przy ul. Seweryna Pieniężnego	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
4.				13 m ²		Altanka ogrodowa	2,65 zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
5.	5	19	EL1O/00048156/9	1 m ²	Część działki położonej przy ul. Adama Mickiewicza	Urządzenia do wydawania oraz sprzedaży karmy dla ptactwa	w okresie od 01.01. do 31.03. i od 01.10. do 31.12. – 1,90 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 dnia każdego miesiąca	
6.	5	26/6	EL1O/00054163/6	2 m ²			w okresie od 01.04. do 30.09.– 12,50 zł + 23% VAT/miesięcznie		
7.	10	5/2	EL1O/00043745/0	277 m ²	Część działki położonej przy ul. Demokracji	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
8.	1	153/2	EL1O/00028058/6	84 m ²	Część działki położonej przy ul. 3-go Maja	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
9.	8	8/18	EL1O/00029514/8	60 m ²	Część działki położonej przy ul. Stefana Batorego	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
10.	4	54/13	EL1O/00032576/4	16 m ²	Część działki położonej przy ul. Nadrzecznej	Garaż blaszany	3,60 zł + 23% VAT /miesięcznie	do 15 dnia każdego miesiąca	