

Ostróda, dnia 25 września 2025 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 25 września 2025 r. do 16 października 2025 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony **do 3 lat**.

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	4	201/12	EL1O/00046012/4	16 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza	Składowanie drewna	0,70 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
2.	5	26/6	EL1O/00054163/6	35 m ²	Część działki położonej przy ul. Adama Mickiewicza	Ogródek gastronomiczny pod wiatą (szklana pergola tarasowa)	12,70 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
3.	4	79/23	EL1O/00054895/6	5 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
4.	5	26/6	EL1O/00054163/6	40 m ²	Część działki położonej przy ul. Adama Mickiewicza	Cumowanie i obsługa komunikacyjna jednostek pływających	5,60 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
5.	8	149/51	EL1O/00047387/0	52 m ²	Część działki położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
6.	1	154/9	EL1O/00028810/6	459 m ²	Część działki położonej przy ul. 3-go Maja	Poprawa warunków zagospodarowania	0,60 zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
7.	8	101/92	EL1O/00015152/1	70 m ²	Część działki położonej przy ul. Jana Pawła II	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
8.	4	49/58	EL1O/00033915/0	54 m ²	Część działki położonej przy ul. Garnizonowej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	

9.	1	518/1	EL1O/00030346/9	41 m ²	Działka położona przy ul. Cichej	Poprawa warunków zagospodarowania	0,60 zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku
10.	8	92/19	EL1O/00055553/4	21 m ²	Część działki położonej przy ul. Jana Pawła II	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku
11.				9 m ²		Altanka ogrodowa	2,65 zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku
12.	8	5/7	EL1O/00043582/9	149 m ²	Część działki położonej przy ul. 11 Listopada	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku
13.				4 m ²		Altanka ogrodowa	2,65 zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku
14.	8	119/15	EL1O/00034772/2	32 m ²	Część działki położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku
15.				11 m ²		Altanka ogrodowa	2,65 zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku
16.	8	152/11	EL1O/00029056/9	73 m ²	Część działki położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku
17.	8	152/11	EL1O/00029056/9	15 m ²	Część działki położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki	Garaż blaszany	3,60 zł + 23% VAT /miesięcznie	do 15 każdego miesiąca
18.	7	29/12	EL1O/00017220/3	7 m ²	Część działki położonej przy ul. Stefana Jaracza	Ogródek gastronomiczny pod wiatą	10,80 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca
19.		29/13	EL1O/00017220/3	20 m ²				
20.	7	29/13	EL1O/00017220/3	16 m ²	Część działki położonej przy ul. Stefana Jaracza	Poprawa warunków zagospodarowania	0.60 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca
21.	7	29/12	EL1O/00017220/3	5 m ²	Część działki położonej przy ul. Stefana Jaracza	Miejsce gromadzenia odpadów	2,20 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca
22.	1	609/91	EL1O/00032730/2	95 m ²	Działka położona przy ul. Przygranicznej	Poprawa warunków zagospodarowania	0,60 zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku
23.	8	258/1	EL1O/00020134/7	82 m ²	Część działki położonej przy ul. Seweryna Pieniężnego	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60 zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku