

Ostróda, dnia 3 lipca 2025 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców na czas oznaczony do 5 lat.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) jak również na podstawie Uchwały Nr XV/159/2025 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 25 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie, w trybie bezprzetargowym, kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 5 lat, Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 3 lipca 2025 r. do 24 lipca 2025 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców na czas oznaczony do 5 lat.

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	7	101/38	EL1O/00053593/2	2559 m ²	Nieruchomość zabudowana położona przy ul. Osiedle Młodych 7	Prowadzenie przedszkola niepublicznego	7,45 zł + 23% VAT - powierzchnia użytkowa przedszkola 0,45 zł + 23% VAT - teren poza zabudową	do 15 każdego miesiąca	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
2.	8	176/21	EL1O/00043585/0	6321 m ²	Część nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Przedszkolnej 1	Prowadzenie przedszkola niepublicznego	8,05 zł + 23% VAT - powierzchnia użytkowa przedszkola 0,45 zł + 23% VAT - teren poza zabudową	do 15 każdego miesiąca	