

WYKAZ

**nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, na rzecz
dotychczasowych najemców na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) jak również na podstawie Uchwały Nr VIII/87/2024 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie, w trybie bezprzetargowym, kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, na zawarcie, w trybie bezprzetargowym, kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat oraz na zawarcie w trybie bezprzetargowym, kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 1 roku, Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 5 grudnia 2024 r. do 26 grudnia 2024 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców na czas oznaczony **do 3 lat**.

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	5	60/23	EL1O/00048343/7	20,31 m ²	Juliusza Słowackiego 13	Kasa biletowa	702,37 zł (w tym 23% VAT) - łączny miesięczny czynsz za najem	do 15 każdego miesiąca	Ustalona wysokość czynszu za najem ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania najmu, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
2	8	92/19	EL1O/00055553/4	20 m ²	Jana Pawła II	Pomieszczenie gospodarcze	2,20 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
3	8	363/5	EL1O/00040120/2	2249 m ²	Jana Pawła II 9A	Prowadzenie basenu rekreacyjno-sportowego	10 000 zł (w tym 23% VAT) - łączny miesięczny czynsz za najem	do 15 każdego miesiąca	