

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm., dalej Kpa) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023, poz. 1094 ze zm., dalej ustawa OOS)

zawiadamiam

strony postępowania o wydaniu dnia 8 kwietnia 2024 r. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **Rozbudowa budynku usługowo handlowego, w ramach zespołu budynków wraz z infrastrukturą towarzyszącą planowanego do realizacji na terenie działki nr 208 obr. 10 Ostróda.**

Decyzja wydana została na podstawie art. 71 ust.1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust 1 i 1a, art. 85 ust. 1 i 2 ustawy OOS oraz art. 104 KPA, a także §3 ust. 1 pkt 56 i §3 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.).

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy, w tym z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie - Wydział Spraw Terenowych I w Elblągu znak WSTE.4220.197.2023.BW.2 z dnia 12.02.2024 r., opinią Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Toruniu znak GD.ZZŚ.5.4901.542.2023.AOT z dnia 28.12.2023 r. i opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie znak ZNS.9022.2.59.2023 z dnia 05.02.2024 r., można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ostródzie, ul. Adama Mickiewicza 24, pok. 202G, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem (89) 642-94-24.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy OOS stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Strony postępowania, mają możliwość wniesienia odwołania od wydanej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, w terminie 14 dni od dnia uznania niniejszego zawiadomienia za doręczone zgodnie z art. 49 KPA. Zawiadomienie uważa się za dokonane dnia 25 kwietnia 2024 r., po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia. Obwieszczenie zostało wywieszone dnia 10 kwietnia 2024 r.

Odwwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Ostróda można składać do dnia 9 maja 2024 r.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie www.bip.warmia.mazury.pl/ostroda_gmina_miejska/ Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostródzie; oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ostróda i na tablicy ogłoszeń przy ul. Stefana Czarnieckiego.