

WYKAZ

**nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, na rzecz
dotychczasowych najemców na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.), Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 10 stycznia 2024 r. do 31 stycznia 2024 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców na czas oznaczony **do 3 lat**.

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	8	363/5	EL1O/00040120/2	145 m ²	ul. Jana Pawła II	Prowadzenie siłowni	3 275,00 zł(w tym 23%VAT)- łączny miesięczny czynsz za najem	do 15 każdego miesiąca	Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w poprzednim roku kalendarzowym, opublikowany przez GUS
2	5	60/23	EL1O/00048343/7	20,31 m ²	ul. Juliusza Słowackiego	Najem kasa biletowa	702,37 zł (w tym 23%VAT)- łączny miesięczny czynsz za najem	do 15 każdego miesiąca	Ustalona wysokość czynszu za najem ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania najmu, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę