

Ostróda, dnia 12 października 2023 roku

## W Y K A Z

### nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 12 października 2023 r. do 2 listopada 2023 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat**.

| Lp. | Obręb | Numer działki | Nr księgi wieczystej                                                      | Powierzchnia najmu   | Opis nieruchomości                                                                                         | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                        | Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> | Termin wnoszenia opłat      | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                                      |
|-----|-------|---------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 10    | 167/4         | EL10/00018494/1<br>– gruntowa<br>Lokal nie ma urzędzonej księgi lokalowej | 37,93 m <sup>2</sup> | Lokal niemieszkalny nr 1A w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 37 o powierzchni użytkowej 37,93 m <sup>2</sup> | Cele magazynowo – składowe: przechowywanie posiadanego sprzętu elektronicznego związanego z prowadzoną działalnością gospodarczą | 9,50 zł + 23% VAT/miesięcznie      | do 15 dnia każdego miesiąca | Ustalona wysokość czynszu za najem lokalu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania najmu, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmiany |