

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 19 lipca 2023 r. do 9 sierpnia 2023 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat.**

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	1	170/1	EL1O/00042228/3	246 m ²	Działka położona przy ul. Konstytucji 14	Prowadzenie Przedszkola Niepublicznego „Pod Dębami”	8,05 zł /miesięcznie + 23% VAT	Do 15 dnia danego miesiąca	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
				46 m ²			2,20 zł /miesięcznie + 23% VAT		
				1936 m ²			0,45zł /rocznie + 23% VAT		
2.	1	609/69	EL1O/00022567/5	301 m ²	Działka położona przy ul. Krzywej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
3.	1	611/6	EL1O/00035326/8	623 m ²	Część działki położonej przy ul. Cichej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	

4.	3	22/2	EL1O/00022863/0	209 m ²	Część działki położonej przy ul. Leśnej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
5.	4	41	EL1O/00010219/4	96 m ²	Część działki położonej przy ul. Garnizonowej 4	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
				228 m ²	Część działki położonej przy ul. Garnizonowej 4	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
6.	4	79/23	EL1O/00054895/6	64 m ²	Część działki położonej przy ul. Olsztyńskiej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
7.	4	98/3	EL1O/00018912/8	26 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza 28	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
8.	4	201/12	EL1O/00046012/4	31 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
9.	6	79	EL1O/00042750/1	300 m ²	Część działki położonej przy ul. Olsztyńskiej 36	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
				190 m ²	Część działki położonej przy ul. Olsztyńskiej 36	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
				5 m ²	Część działki położonej przy ul. Olsztyńskiej 36	Altanka ogrodowa	2,65 zł + 23% VAT/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
10.	8	1/4	EL1O/00036642/6	102 m ²	Część działki położonej przy ul. 11 Listopada	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
11.	8	93/49	EL1O/00055554/1	11 m ²	Część działki położonej przy ul. 11 Listopada 11	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
12.	9	72/70	EL1O/00028078/2	13 m ²	Część działki położonej przy ul. Grunwaldzkiej 28	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	