

Ostróda, dnia 7 kwietnia 2023 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 7 kwietnia 2023 r. do 28 kwietnia 2023 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat.**

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	1	609/72	EL1O/00022569/9	276 m ²	Działka położona przy ul. Krzywej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
2.	1	615/4	EL1O/00011205/0	18 m ²	Część działki położonej przy ul. 3 Maja	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
3.	4	79/23	EL1O/00054895/6	309 m ²	Część działki położonej przy ul. Polnej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
4.	4	201/12	EL1O/00046012/4	174 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
5.	4	79/23	EL1O/00054895/6	29 m ²	Część działki położonej przy ul. Polnej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
6.	6	79	EL1O/00042750/1	190 m ²	Część działki położonej przy ul. Olsztyńskiej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	

7.				5 m ²	Część działki położonej przy ul. Olsztyńskiej	Altanka ogrodowa	2,65zł+ 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
8.	8	89/41	EL1O/00026963/9	34 m ²	Część działki położonej przy ul. 11 Listopada	Poprawa warunków zagospodarowania	0,60zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
9.	8	89/41	EL1O/00026963/9	33 m ²	Część działki położonej przy ul. 11 Listopada	Poprawa warunków zagospodarowania	0,60zł + 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
10.	8	1/4	EL1O/00036642/6	86 m ²	Część działki położonej przy ul. 11 Listopada	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
11.	8	357/10	EL1O/00036569/0	6 m ²	Część działki położonej przy ul. Kardynała Wyszyńskiego	Wiata śmietnikowa	2,20zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
12.	8	363/5	EL1O/00040120/2	145 m ²	Lokal o pow. użytkowej 145 m ² , znajdujący się w budynku basenu przy ul. Jana Pawła II	Cele usługowe- prowadzenie siłowni	2 500,00 zł +23%VAT/ - czynsz dzierżawny miesięczny	do 15 każdego miesiąca	
13.	8	291/12	EL1O/00033607/8	20 m ²	Część działki położonej przy ul. Seweryna Pieniężnego	Altanka ogrodowa	2,65zł+ 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
14.	9	135/13	EL1O/00028394/3	8 m ²	Część działki położonej przy ul. Grunwaldzkiej	Teren pod balkon	2,05 zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
15.	9	137/9	EL1O/00043698/5	406 m ²	Część działki położonej przy ul. Grunwaldzkiej	Poprawa warunków zagospodarowania	0,60zł+ 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	