

Ostróda, dnia 10 marca 2023 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 10 marca 2023 r. do 31 marca 2023 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat.**

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	1	609/72	EL1O/00022569/9	276 m ²	Działka położona przy ul. Krzywej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
2.	4	79/23	EL1O/00054895/6	29 m ²	Część działki położonej przy ul. Polnej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
3.	4	95/69	EL1O/00027661/9	52 m ²	Część działki położonej przy ul. Przemysłowej	Indywidualne miejsce postojowe	7,35zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
4.				228 m ²		Parking ogólnodostępny	0,50zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	
5.	6	79	EL1O/00042750/1	190 m ²	Część działki położonej przy ul. Olsztyńskiej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
6.				5 m ²	Część działki położonej przy ul. Olsztyńskiej	Altanka ogrodowa	2,65zł+ 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	

7.	8	363/5	EL1O/00040120/2	145 m ²	Lokal o pow. użytkowej 145 m ² , znajdujący się w budynku basenu przy ul. Jana Pawła II	Cele usługowe- prowadzenie siłowni	2 500,00 zł +23%VAT/ - czynsz dzierżawny miesięczny	do 15 każdego miesiąca	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
8.	8	291/12	EL1O/00033607/8	935 m ²	Część działki położonej przy ul. Seweryna Pieniężnego	Uprawa warzyw i kwiatów	0,60zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
9.	8	291/12	EL1O/00033607/8	20 m ²	Część działki położonej przy ul. Seweryna Pieniężnego	Altanka ogrodowa	2,65zł+ 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
10.	9	137/9	EL1O/00043698/5	406 m ²	Część działki położonej przy ul. Grunwaldzkiej	Poprawa warunków zagospodarowania	0,60zł+ 23% VAT /rocznie	do 30 czerwca każdego roku	