

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899, ze zm.) Burmistrz Miasta Ostróda podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 8 sierpnia 2022 r. do 29 sierpnia 2022 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda, położonych w Ostródzie, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres **do 3 lat.**

Lp.	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	4	58/4	EL1O/00021037/4	20 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza	Uprawa warzyw i kwiatów	0,35 zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
2.	4	201/12	EL1O/00046012/4	228 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza	Uprawa warzyw i kwiatów	0,35 zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
3.	4	201/12	EL1O/00046012/4	9 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza	Altanka ogrodowa	2,20 zł+ 23%VAT/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
4.	4	201/12	EL1O/00046012/4	165 m ²	Część działki położonej przy ul. Gustawa Gizewiusza	Poprawa warunków zagospodarowania	0,50 zł+ 23%VAT/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
5.	4	79/23	EL1O/00054895/6	48 m ²	Część działki położonej przy ul. Polnej	Garaż blaszany	1,80zł + 23% VAT/miesięcznie	do 15 każdego miesiąca	

6.	4	79/23	EL1O/00054895/6	126 m ²	Część działki położonej przy ul. Polnej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,35 zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	Ustalona wysokość czynszu za dzierżawę terenu ulegnie zmianie, w razie zmiany stawek w okresie trwania dzierżawy, począwszy od 1 stycznia roku następnego, w którym wprowadzono zmianę
7.	7	40/4	EL1O/00043212/5	200 m ²	Część działki położonej przy ul. Stefana Jaracza	Uprawa warzyw i kwiatów	0,35 zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
8.	7	40/4	EL1O/00043212/5	25 m ²	Część działki położonej przy ul. Stefana Jaracza	Altanka ogrodowa	2,20 zł+ 23% VAT/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
9.	7	27/4	EL1O/00043212/5	174 m ²	Część działki położonej przy ul. Stefana Jaracza	Uprawa warzyw i kwiatów	0,35 zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
10.	7	26/7	EL1O/00043212/5	28 m ²	Część działki położonej przy ul. Stefana Jaracza	Uprawa warzyw i kwiatów	0,35 zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
11.	8	106/4	EL1O/00041572/2	51 m ²	Część działki położonej przy ul. Seweryna Pieniężnego	Uprawa warzyw i kwiatów	0,35 zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
12.	9	182/11	EL1O/00014636/1	160 m ²	Część działki położonej przy ul. Grunwaldzkiej	Uprawa warzyw i kwiatów	0,35 zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	
13.	9	57/2	EL1O/00006658/2	4780 m ²	Nieruchomość zabudowana położona przy ul. Armii Krajowej	Prowadzenie przedszkola niepublicznego	6,20 + 23%VAT- powierzchnia użytkowa przedszkola 1,80 zł+ 23%VAT- budynek gospodarczy 0,35 zł +23%VAT- teren poza zabudową	do 15 każdego miesiąca	
14.	10	5/1	EL1O/00043745/0	262 m ²	Część działki położonej przy ul. Demokracji	Uprawa warzyw i kwiatów	0,35 zł/rocznie	do 30 czerwca każdego roku	