

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2021, poz. 735 ze zm., dalej KPA), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022, poz. 1029, dalej ustawa OOS)

### **zawiadamiam**

strony postępowania o wydaniu dnia 25 maja 2022 r. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą:

**Zabudowa przemysłowa z niezbędną infrastrukturą, w tym budynkiem gospodarczym, wiatą, drogami wewnętrznymi, placami utwardzonymi, parkingami oraz adaptacja istniejącego budynku biurowego i portierni w Ostródzie przy ul. Grunwaldzkiej 76, na działkach nr 171/2 i 171/1 w obrębie 9 miasta Ostróda.**

Decyzja wydana została na podstawie art. 71 ust.1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust 1 i 1a, art. 85 ust. 1 i 2 ustawy OOS oraz art. 104 KPA, a także §3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839).

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy, w tym z postanowieniem WSTE.4220.78.2022.JM z dnia 12.04.2022r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie- Wydział Spraw Terenowych I w Elblągu, opinią GD.ZZŚ.5.435.183.2022.AOT z dnia 14.04.2022r. Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Toruniu i opinią ZNS.9083.19.2022 z dnia 20.04.2022r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Ostródzie, ul. Adama Mickiewicza 24, pok. 204G, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem (89) 642-94-71.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy OOS stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

**Strony postępowania, mają możliwość wniesienia odwołania od wydanej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, w terminie 14 dni od dnia uznania niniejszego zawiadomienia za doręczone zgodnie z art. 49 KPA. Zawiadomienie uważa się za dokonane dnia 8 czerwca 2022r., po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia. Obwieszczenie zostało wywieszone dnia 25 maja 2022r.**

**Odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Ostróda można składać do dnia 22 czerwca 2022r.**

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie [www.bip.warmia.mazury.pl/ostroda\\_gmina\\_miejska/](http://www.bip.warmia.mazury.pl/ostroda_gmina_miejska/) Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostródzie: oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ostróda i na tablicy ogłoszeń przy ul. Stefana Czarnieckiego oraz w miejscu realizacji inwestycji.