

UCHWAŁA Nr XXVIII/149/2020

Rady Miejskiej w Ostródzie

z dnia 20 maja 2020r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmieścia miasta Ostróda**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) **Rada Miejska w Ostródzie uchwala, co następuje:**

§1. Przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmieścia miasta Ostróda- Uchwała Nr XLV/293/98 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 25 marca 1998r. z późn. zmianami.

§2. Granice zmiany planu określa załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY Nr
XXVIII/149/2020
RADY MIEJSKIEJ W OSTRÓDZIE
z dnia 20 maja 2020r.

Skala 1:1000



 - OBSZAR ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Uzasadnienie do uchwały Nr XXVIII/149/2020 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 20 maja 2020r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmieścia miasta Ostróda.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje teren położony w obrębie 5 miasta Ostróda przy Jeziorze Drwęckim przy ul. Spichrzowej, o powierzchni ok. 0,88 ha. Obszar ten stanowi własność prywatną oraz własność gminy miejskiej Ostróda-pas przy jeziorze Drwęckim i ul. Spichrzowa.

Zmiana następuje na wniosek właściciela, który wnioskuje o zmianę przeznaczenia terenu na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XLV/293/98 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 25 marca 1998r. z późn. zmianami.) teren ten przeznaczony jest na cele S2UT1- obsługi turystyki, S2P1- promenady widokowej i przejść pieszych oraz S1D6- komunikacji kołowej.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostróda przyjęte Uchwałą Nr XV/99/2015 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 30 listopada 2015 roku przewiduje dla przedmiotowego terenu przeznaczenie MW- zabudowy wielorodzinnej, tak więc wnioskowane przez właściciela przeznaczenie terenu, jest tożsame z ustaleniami studium.

