

UCHWAŁA Nr XXIII/133/2019
Rady Miejskiej w Ostródzie
z dnia 30 grudnia 2019 roku.

**zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty wnoszonej
jednorazowo za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda zabudowanych
na cele mieszkaniowe.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506, ze zm.) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2019r., poz. 916, ze zm.) **Rada Miejska w Ostródzie**, uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr VII/55/2019 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 29 marca 2019r. w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda zabudowanych na cele mieszkaniowe (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 10 kwietnia 2019r., poz.1973), wprowadza się następujące zmiany:

§ 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: 95 % - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostróda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2020r.

Ostróda, dnia 20.12. 2019r.

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Ostródzie w sprawie: zmiany Uchwały Nr VII/55/2019 Rady Miejskiej w Ostródzie z dnia 29 marca 2019r. w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ostróda zabudowanych na cele mieszkaniowe.

Z uwagi na konieczność wydania zaświadczeń potwierdzających przekształcenie, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018r., poz. 1716, z późn. zm.), zaświadczeń potwierdzających wysokość i okres wnoszenia opłaty z tytułu przekształcenia, o których mowa w art. 11 ww. ustawy, informacji o wysokości opłaty jednorazowej, o której mowa w art. 7 ust. 8 ww. ustawy i udzielonej bonifikacie oraz zaświadczeń potwierdzających wniesienie opłaty jednorazowej, o których mowa w art. 7 ust. 9 ww. ustawy, w ilościach przekraczających możliwości jednostki zajmującej się ww. sprawami, zasadnym jest przedłużenie okresu udzielania 95% bonifikat na drugi roku po przekształceniu. W miesiącu grudniu nastąpił lawinowy wzrost wniosków o udzielenie informacji o wysokości opłaty jednorazowej i udzielenie bonifikaty. Brak możliwości udzielania bonifikaty w wysokości 95% w roku 2020 spowoduje, że właściciele, którzy złożyli wniosek w roku 2019, a nie otrzymali ww. informacji oraz nie wpłacili opłaty przekształceniowej do 31.12.2019r, będą mogli skorzystać tylko z 50% bonifikaty.